

# ZMLUVA O DIELO č. PSB 192/2007 KaVSÚ-1-156/2007

na poskytnutie služby  
herbicídny postrek okrajov spevnených plôch, vyhrabanie právnatých plôch od lístia a plošná úprava terénu právnatých plôch v objektoch v správe PSB Zvolen na rok 2007 uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

a na základe zmluvy o budúcej zmluve č. 72/2006 KaVSÚ-16-221/2006

## Článok I. Zmluvné strany

<b>1.1. Objednávateľ :</b>	<b>Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Úrad správy nehnuteľného majetku</b>
Sídlo	Kutuzovova 8 832 47 Bratislava
Zastúpený	<b>pplk. Ing. Vladimír VASKO</b> riaditeľ ÚSANM MO SR
Oprávnený rokovať vo veciach technických za ÚSANM MO SR	Posádková správa budov Zvolen Borovianska cesta 59/28 960 02 Zvolen
Zastúpený	riaditeľ PSB Ing. Bohuslav Churý
IČO	008 051 49
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	7000172197/8180
<b>1.2. Zhotoviteľ :</b>	<b>PRIMA INVEST, spol. s r.o.</b>
Sídlo	Bakossova 60 974 01 Banská Bystrica
Právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený	konateľ spoločnosti Ing. Ľubomír Vaňo
IČO	316 44 791
DIČ	SK2020457450
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a.s. Banská Bystrica
číslo účtu	50183060/0900

## Článok II. Predmet plnenia

- Herbicídny postrek okrajov spevnených plôch, vyhrabanie trávnatých plôch od lístia a plošná úprava terénu trávnatých plôch v priestoroch v správe PSB Zvolen.
- Termín plnenia dodávok predmetu zmluvy zhotoviteľom je **od podpisu zmluvy do 30.11.2007**
- Zhotoviteľ zabezpečí pre objednávateľa jednotlivé zložky predmetu plnenia nasledovne:
  - herbicídny postrek okrajov spevnených plôch na ploche 19 390 m<sup>2</sup> 4 x za rok v termíne od podpisu zmluvy do 31.10.2007
  - vyhrabanie trávnatých plôch od lístia vrátane odvozu a likvidácie lístia na ploche 150 675 m<sup>2</sup> 1 x za rok v termíne od 30.9.2007 do 30.11.2007



- plošná úprava terénu trávnatých oblastí, nerovnosti do + - 20 cm vo svahu do 1:1 na ploche 3 056 m<sup>2</sup> v termíne od podpisu zmluvy do 30.6.2007

Po vykonaní prác objednávateľ potvrdí kvalitu a úplnosť vykonania služby zápisom v preberacom protokole. Požadujeme kompletne zabezpečenie služieb adekvátnou technikou, za ktorej bezpečný a vyhovujúci technický stav plne zodpovedá dodávateľ.

### **Článok III. Cena**

- 3.1. Cena predmetu zmluvy o dielo pre rok 2007 je uvedená v prílohe 1. tejto zmluvy. V ďalšom období je možné cenu zmeniť iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny cla, DPH, dovoznej prirážky), nárastu materiálových, energetických nákladov a v iných riadne odôvodnených prípadoch. Každá zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku k zmluve o dielo a na základe súhlasu oboch strán.

### **Článok IV. Podmienky zmluvy**

#### **4.1. Všeobecné podmienky**

- 4.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia podľa 4.3.1. a 4.3.2. zabezpečí vykonanie služby podľa ustanovení tejto zmluvy takto:
- 4.1.2. Všetky výkony budú vykonávané v termíne stanovenom touto zmluvou v pracovných dňoch v čase od 07,00 – 15,00 hod., v prípade potreby a dohody objednávateľa a zhotoviteľa bude čas upresnený.
- 4.1.3. **Kvalitatívne ukazovatele pre plnenie zmluvy :**
- 4.1.4. Po herbicídnom postreku bude povrch vlhký a po dobe uvedenej dodávateľom budú viditeľné zmeny na trávnatých porastoch na okrajoch spevnených plôch. Po vyhrabaní trávnatých plôch od lístia budú plochy zbavené 90 % lístia a lístie bude odpratané z priestorov kasární. Po výkone plošnej úpravy budú zrovnané krtince a jamy do + - 20 cm.
- 4.1.5. Zhotoviteľ bude vykonávať predmet zmluvy za podmienok uvedených v zmluve na vlastné nebezpečenstvo.
- 4.1.6. Výkony budú realizované tak, aby boli v súlade s prevádzkovými potrebami objednávateľa a nespôsobovali poruchy v jeho činnosti.
- 4.1.7. Nedodržanie záväzku splniť predmet zmluvy v kvalite stanovenej objednávateľom, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 odst. 2 Obchodného zákonníka).
- 4.1.8. Objávateľ sa zaväzuje za dodaný predmet zmluvy zaplatiť cenu vypočítanú z plochy ( m<sup>2</sup>), počtu opakovaní jednotlivých úkonov a z cien jednotlivých úkonov uvedených v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

#### **4.2. Cena a platobné podmienky**

- 4.2.1. Cena za predmet zmluvy o dielo je dohodnutá v Sk a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške uvedenej v prílohe č.1 tejto zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace so zhotovením a dodaním predmetu zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy.
- 4.2.2. Právo na zaplatenie ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzku spôsobom a v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou.
- 4.2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou daňového dokladu (faktúry) vždy po ukončení jednotlivého výkonu.
- 4.2.4. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti §15 zákona č.289/95 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:
- označenie, že ide o faktúru;

- IČO oboch zmluvných strán;
  - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
  - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
  - poradové číslo dokladu;
  - názov a množstvo plnenia;
  - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov) a číslo objednávky;
  - deň vystavenia faktúry;
  - deň odoslania faktúry;
  - termín splatnosti faktúry; (30 dní)
  - konštantný symbol;
  - formu úhrady;
  - výšku plnenia celkom;
  - sumu k úhrade;
  - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
  - pečiatku vystavovateľa faktúry;
  - miesto plnenia zmluvy;
- 4.2.5. Objednávateľ uhradí faktúru do 30 dní odo dňa jej obdržania. Dňom úhrady sa pre účely tejto zmluvy rozumie dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
- 4.2.6. Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý je nesprávny a to do dátumu jeho splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu ( faktúry).
- 4.2.7. Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) k preplateniu na adresu:  
Posádková správa budov Zvolen, Borovianska cesta č. 59/28, 960 01 Zvolen  
IČO: 00805149  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
č. ú. 7000172197/8180
- 4.2.8 Bankové poplatky spojené s plnením finančných záväzkov plynúcich z tejto zmluvy budú zmluvnými stranami znášané nasledovne:
- a) poplatky, účtované bankou Posádkovej správy budov Zvolen bude znášať objednávateľ;
  - b) poplatky, účtované bankou zhotoviteľovi bude znášať zhotoviteľ.
- 4.2.9. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky alebo záväzku bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 4.2.10. Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní daní v zmysle platných daňových predpisov bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
- 4.3. Miesto a spôsob plnenia**
- 4.3.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy o dielo sú objekty:

Vojenské objekty v správe Posádkovej správy budov Zvolen

- a) VÚ 1326 Zvolen – ÚFZ, ul. Kozačeka č. 25
- b) VÚ 1200 Zvolen – Bakova Jama
- c) Veliteľská budova č. 1 Zvolen, ul. J. Jiskru č. 6
- d) Kasárne kpt. Nálepku Zvolen
- e) Kasárne SNP Zvolen, ul. Borovianska cesta č. 59/28
- f) Kasárne Močiar
- g) VÚ 8838 Kremnica

Zástupcom objednávateľa len pre účely tejto zmluvy je riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen alebo ním poverený zástupca. Zástupca objednávateľa umožní zhotoviteľovi



vstup do všetkých priestorov určených pre poskytovanie služby a vytvorí mu podmienky pre plnenie predmetu zmluvy v rozsahu ustanovení tejto zmluvy .

4.3.2. Predmet zmluvy je zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený dodaním predmetu zmluvy v požadovanom množstve a kvalite do miesta plnenia, v zmluvne dohodnutej dobe a pri splnení podmienok stanovených v tejto zmluve.

#### **4. 4. Zodpovednosť za vady, záruky a reklamácie**

4.4.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je poskytnutý a dodaný podľa dohodnutých podmienok , termínov a v kvalite uvedených v tejto zmluve.

#### **4. 5. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

4.5.1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy o dielo a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín od stanovenej doby, (začiatok pracovnej doby) má objednávateľ právo faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 40 000,-Sk.

4.5.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa má zhotoviteľ právo faktúrovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4.5.3. Zmluvné pokuty a úroky dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

4.5.4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 14 dní odo dňa ich uplatnenia.

#### **4. 6. Bezpečnosť pri práci a ochrana pred požiarmi**

4.6.1. K zmluve o dielo bude spísaná dohoda na zaistenie BOZP a zabezpečenie ochrany pred požiarmi.

#### **4.7. Zodpovednosť za škodu**

4.7.1. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku zhotoviteľa spôsobené pracovníkmi zhotoviteľa prevádzkovaním prenajatých zariadení, ibaže by škoda vznikla v dôsledku zanedbania povinností objednávateľa.

4.7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví príslušníkov ozbrojených síl a zamestnancov objednávateľa, spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy alebo ich mohol predvídať.

#### **4.8. Špecifické požiadavky**

4.8.1. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy o dielo zaväzuje:

a) zabezpečiť prístup zamestnancov zhotoviteľa vrátane vozidiel do miesta plnenia zmluvy za účelom plnenia zmluvy,

b) odstrániť nahlásené závady vzniknuté na zariadeniach a technickom vybavení objektov, ktoré by bránili výkonu služby,

c) včas a bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy,

4.8.2. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.

4.8.3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

4.8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude v plnom rozsahu rešpektovať uznesenia a opatrenia prijaté objednávateľom, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s bezpečnosťou práce a obsahom tejto zmluvy.

4.8.5. V prípade zistenia nedostatkov a chýb pri poskytovaní služby je povinný zhotoviteľ vyrozumieť objednávateľa a navrhnúť spôsob riešenia.



## KALKULAČNY LIST

na predmet obstarávania

**„Herbicídny postrek, vyhrabanie trávnatých plôch a plošná úprava terénu.“**

Druh poskytovanej služby : vyhrabanie trávnatých plôch od lístia

P. č	Názov položky	Kalkulačná cena na rok 2007
A	priamy materiál	88 898,00
B	priame mzdy	331 485,00
C	ostatné priame náklady	176 290,00
D	výrobná réžia	596 673,00
	vlastné náklady výroby a - d	78 351,00
E	správna réžia	62 681,00
F	odbytová réžia z toho doprava	15 670,00
	úplné vlastné náklady a - f	737 705,00
G	Zisk	45 805,00
H	cena bez DPH	783 510,00
I	sadzba DPH / výška DPH	148 866,90
J	cena s DPH	932 376,90

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.  
 Ing. Ľubomír Vaňo  
 konateľ spoločnosti

## KALKULAČNY LIST

na predmet obstarávania

**„Herbicídny postrek, vyhrabanie trávnatých plôch a plošná úprava terénu.“**

Druh poskytovanej služby: plošná úprava terénu nerovnosti do  $\pm 20$ cm vo svahu 1:1.

P. č	Názov položky	Kalkulačná cena na rok 2007
A	priamy materiál	
B	priame mzdy	88 655,00
C	ostatné priame náklady	31 232,00
D	výrobná réžia	50 363,00
	vlastné náklady výroby a -d	170 250,00
E	správna réžia	22 125,00
F	odbytová réžia	17 700,00
	z toho doprava	4 425,00
	úplné vlastné náklady a - f	210 075,00
G	Zisk	13 013,00
H	cena bez DPH	223 088,00
I	sadzba DPH / výška DPH	42 386,72
J	cena s DPH	265 474,72

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.  
Ing. Ľubomír Vaňo  
konateľ spoločnosti

## KALKULAČNY LIST

na predmet obstarávania

**„Herbicídny postrek, vyhrabanie trávnych plôch a plošná úprava terénu.“**

Druh poskytovanej služby : Herbicídny postrek okrajov spevnených plôch

P. č	Názov položky	Kalkulačná cena na rok 2007
A	priamy materiál	
B	priame mzdy	163 652,00
C	ostatné priame náklady	360 654,00
D	výrobná réžia	221 046,00
	vlastné náklady výroby a - d	745 352,00
E	správna réžia	96 950,00
F	odbytová réžia	77 560,00
	z toho doprava	19 390,00
	úplné vlastné náklady a - f	919862,00
G	Zisk	57 394,00
H	cena bez DPH	977 256,00
I	sadzba DPH / výška DPH	185 678,64
J	cena s DPH	1 162 934,64

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.  
Ing. Lubomír Vaňo  
konateľ spoločnosti



## Výkaz položiek

na predmet obstarávania

**„Herbicídny postrek, vyhrabanie trávnatých plôch a plošná úprava terénu.“**

Cena za výkon jednotlivých úkonov poskytovanej služby pre rok 2007:

P. č.	Druh poskytovanej služby	Spôsob vykonania	Cena bez	Cena s DPH
			(Sk)	(Sk/)
1.	Herbicídny postrek okrajov spevnených plôch	Postrek	977 256,00	1 162 934,64
2.	vyhrabanie trávnatých plôch od lístia	Hrabanie	783 510,00	932 376,90
3.	plošná úprava terénu nerovnosti do +/- 20cm vo svahu 1:1.	Zrovnanie krtincov a jám	223 088,00	265 474,72

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.  
Ing. Lubomír Vaňo  
konateľ spoločnosti

Špecifikácia vonkajších priestorov predmetu obstarávania  
„Herbicídny postrek, vyhrabanie trávnatých plôch  
a plošná úprava terénu.“

Vojenský objekt	Herbicídny postrek okrajov spevnených plôch v jarnom, letnom a jesennom období (apríl až november) (celkom 4 krát)	Vyhrabanie trávnatých plôch plôch od lístia na jeseň 1 krát za rok	Plošná úprava terénu nerovnosti do +- 20 cm vo svahu do 1:1
	m2	m2	m2
VÚ 1326 Zvolen-ÚFZ	60		0
spolu za rok	240	0	0
VÚ 1200 Zvolen-B.Jama	1 950	18 230	0
spolu za rok	7 800	18 230	0
Veliteľská budova č.1	320	765	0
spolu za rok	1 280	765	0
Kasárne kpt.Nálepku	2 800	31 500	0
spolu za rok	11 200	31 500	0
Kasárne SNP Zvolen	9 570	74 000	3 056
spolu za rok	38 280	74 000	3 056
Kasárne Močiar	590	10 180	0
spolu za rok	2 360	10 180	0
VÚ 8838 Kremnica	4 100	16 000	0
spolu za rok	16 400	16 000	0
<b>VŠETKY OBJEKTY</b>	<b>19 390</b>	<b>150 675</b>	<b>3 056</b>
<b>SPOLU ZA ROK</b>	<b>77 560</b>	<b>150 675</b>	<b>3 056</b>
cena za jednotku	12,60 Sk	5,20 Sk	73,00 Sk
cena spolu bez DPH	977 256,00 Sk	783 510,00 Sk	223 088,00 Sk
DPH	185 678,64 Sk	148 866,90 Sk	42 386,72 Sk
<b>CENA SPOLU S DPH</b>	<b>1 162 934,64 Sk</b>	<b>932 376,90 Sk</b>	<b>265 474,72 Sk</b>
<b>SPOLU</b>	<b>2 360 786,26Sk</b>		

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.ó.

Telefón  
048/47 00 230

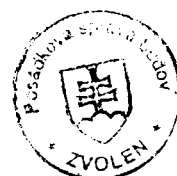
Fax  
048/47 00 233

e-mail  
primainvest@stonline.sk

Bankové spojenie  
50183060/0900

IČO  
316 44 791

IČ DPH  
SK2020457450



## *Celková cenová ponuka pre rok 2007*

*na predmet obstarávania*

*„Herbicídny postrek, vyhrabanie trávnatých  
plôch a plošná úprava terénu.“*

<i>P. č.</i>	<i>Služba</i>	<i>Sk bez DPH</i>	<i>Sk s DPH</i>
<i>1.</i>	<i>Celkové súhrnné náklady na výkon jednotlivých úkonov poskytovanej služby v rozsahu a početnosti v zmysle B.1. po dobu 1 roka.</i>	<i>1 983 854,00</i>	<i>2 360 786,00</i>

*Banská Bystrica 12.10.2006*

*Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.  
Ing. Lubomír Vaňo  
konateľ spoločnosti*

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

*Dátum: 27.8.2010*

*Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo*

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Libor Šimo', written in a cursive style.