


Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť oskenovanej zmluvy č. 7SB-13-39/2008

s originálom.



Erika VAŠKOVÁ – OR PSB Prešov

4254

**Zmluva o dielo č. PSB-13-39/2008  
uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka  
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.**

**Článok I. Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ:**

Ministerstvo obrany SR

Posádková správa budov Prešov

Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Sídlo :

Čapajevova 38, 080 01 Prešov

Zastúpená :

Ing. Juraj Sidorjak – riaditeľ

IČO:

30845572

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000172461/8180

Osoba zodpovedná  
za kontrolu a plnenie  
zmluvne dohodnutých

podmienok :

Imrich Čekan

Telefón :

0960 524219, 0960 527441

Fax/e-mail :

0960 524288, [juraj.sidorjak@mil.sk](mailto:juraj.sidorjak@mil.sk)

(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2 Zhotoviteľ:**

**Ing. Arch. Miroslav Rohál'**

**PROJEKČNÁ KANCELÁRIA – P R O M I R O N**

Sídlo:

Budovateľská 34, 066 01 Humenné

Zastúpený :

Ing. Arch. Miroslav ROHÁL' – majiteľ

Právna forma :

fyzická osoba

IČO:

43197451

IČ DPH :

1031344556

Živnostenský register :

Obvodný úrad Humenné, č. 702 – 5399

Bankové spojenie :

Tatra banka, č.ú. 2629067113/1100

Telefón :

0905 656 913

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1. Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie na akciu „Asanácia prečerpávacej stanice b.č.36“ v objekte K SNP Prešov v rozsahu ponukového rozpočtu (príloha č.1) na základe zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

## **Článok III. Termín plnenia**

- 3.1. Zhotoviteľ zrealizuje práce uvedené v bode 2.1. v termíne :  
Začatie prác : 31.3.2008  
Ukončenie prác : 30.4.2008
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## **Článok IV. Cena**

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách ako maximálna a neprekročiteľná a zodpovedá cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo (Príloha č.1) :  
Cena bez DPH : 30 000,00 Sk  
DPH - Nie je platcom DPH  
Cena s DPH : 30 000,00 SK  
Slovom: Tridsať tisíc slovenských korún.
- 4.2. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, presuny súvisiace s predmetom diela, ktoré sú zabezpečované zhotoviteľom.

## **Článok V. Platobné podmienky**

- 5.1. Platba za vykonané dielo bude realizovaná po odovzdaní kompletnej vypracovanej projektovej dokumentácie objednávateľovi a podpísaní preberacieho protokolu na základe faktúry – daňového dokladu, ktorý zhotoviteľ doručí objednávateľovi do 7 dni od podpísania preberacieho protokolu.
- 5.2. Každý daňový doklad (faktúra) musí spĺňať náležitosti o dani z pridanej hodnoty a ďalej musí obsahovať:
  - označenie, že ide o faktúru;
  - IČO oboch zmluvných strán, IČ DPH zhotoviteľa;
  - obchodné meno, sídlo, miesto podnikania zhotoviteľa;
  - obchodné meno, sídlo, objednávateľa;
  - poradové číslo dokladu;
  - názov a množstvo plnenia, podľa prílohy č.1;
  - číslo zmluvy (vrátanie platných dodatkov);
  - deň vystavenia faktúry;
  - dátum dodania;
  - termín splatnosti faktúry;
  - formu úhrady;

- výšku plnenia celkom;
  - sumu k úhrade;
  - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry;
  - pečiatku vystavovateľa faktúry;
  - miesto plnenia zmluvy;
  - bankové spojenie;
- 5.3 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť a vyhotoviť novú.
- 5.4 Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Sumu fakturovanú za projektové práce, ktoré zhotoviteľ nevykonal, vykonal bez príkazu objednávateľa, alebo rozdielne od dohodnutých zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 5.6 Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) v dvoch vyhotoveniach k preplateniu na adresu :
- Ministerstvo obrany SR  
Posádková správa budov Prešov  
Čapajevova 38  
080 01 Prešov

## **Článok VI. Zodpovednosť za vady**

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, omyly alebo diferencie v jeho konceptoch, výpočtoch, nákresoch a v akýchkoľvek ním vypracovaných iných dokumentoch ako aj za kompletné kontroly prác. Zhotoviteľ vynaloží potrebné úsilie, aby opravil prípadné chyby, omyly alebo diferencie bez dodatočných nákladov pre objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má príslušná projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi – za závady diela vzniknuté po jeho odovzdaní zodpovedá len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností podľa tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia je zhotovená v súlade s technickými normami a právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 6.5 Pre prípad chyby diela zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby diela odstrániť do 20 dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.

- 6.6 Reklamáciu vady je objednávateľ povinný písomne uplatniť u zhotoviteľa v lehotách podľa príslušných ustanovení § 562 ods.2 Obchodného zákonníka.

## **Článok VII. Podmienky vykonania diela**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľ projektovú dokumentáciu stavby v 6 vyhotoveniach v rozsahu :
- sprievodná správa
  - súhrnná technická správa
  - výkresová časť (architektonicko-stavebné riešenie demolačných prác)
  - výkaz - výmer a celkové náklady stavby
- 7.2 Podmienkou odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie je schválenie preberacieho protokolu zúčastnenými stranami.
- 7.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán ako aj rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi obhliadku existujúceho stavu stavby kedykoľvek (v pracovnej dobe) o to zhotoviteľ požiada v priebehu plnenia predmetu zmluvy. Zároveň objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy nasledovné podklady a informácie:
- všetku existujúcu dokumentáciu stavby
  - list vlastníctva a kópiu katastrálnej mapy
  - vytýčenie inžinierskych sietí
- 7.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych chýb.

## **Článok VIII. Sankčné ustanovenia**

- 8.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela uvedeného v čl. II tejto zmluvy, podľa dohodnutého termínu je povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0.05 % z ceny diela, za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

## **Článok IX. Osobitné ustanovenia**

- 9.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v článku II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 9.2 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 9.3 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok inému subjektu.

- 9.4 Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisov s ním súvisiacim, a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 9.5 Zhotoviteľ predloží pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu pred zahájením prác objednávateľovi zoznam pracovníkov a motorových vozidiel, ktorý bude obsahovať čísla občianskych preukazov a bydlisko pracovníkov, typy a evidenčné čísla motorových vozidiel.

### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

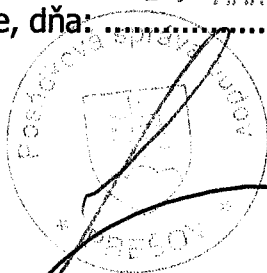
- 10.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 10.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Tri rovnopisy obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.4 Zmluvné strany si finančné náležitosti vysporiadajú pred ukončením vzťahu. V prípade ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu, dotknutá strana má právo vec riešiť súdnou cestou.
- 10.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, vážne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy, ju podpísali.
- 10.6 Zmluvné vzťahy tu neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

### **Článok XIII. Prílohy**

Príloha č. 1 – Cenová ponuka

Príloha č. 2 - Oprávnenie na činnosť

V Prešove, dňa: 27 MAR 2008



Objednávateľ  
Ing. Juraj SIDORJAK  
riaditeľ

Ing. arch. Miroslav Rohál  
PROMIRON - Projektová kancelária  
IČO: 4319745, DIČ: 1031344556  
Budovateľská 34, 066 01 Humenné

Zhotoviteľ  
Ing. arch. Miroslav Rohál  
majiteľ

Humenné 13. 03. 2008

**Ministerstvo obrany SR**  
**Posádková správa budov**  
**Čapajevova 38**  
**080 01 Prešov**

**VEC: Projektová dokumentácia na stavbu: Asanácia prečerpávacej stanice b.č.36**  
**p.č.KN:1178/35 k.ú Prešov. (Areál letiska Prešov).**

- cenová kalkulácia : P O N U K A

Cenová kalkulácia projektovej dokumentácie je vypracovaná v zmysle rozsahu § 9 vyhlášky MŽP SR ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Predpokladaný rozsah PD:

- Zameranie skutkového stavu
- Architektonicko stavebné riešenie - Búracie práce
- Rozpočet + výkaz výmer

Súčasťou projektovej dokumentácie v cen. kalk. je zameranie jestvujúceho stavu.  
Predpokladaný časový rozsah spracovania PD je 30 prac. Dní.  
Počet dodaných paré: 6

#### Cenová kalkulácia

Výpočet ceny je vykonaný podľa sadzovníka „UNIKA/2006“ spracovaný na počet hodín potrebných na vypracovanie predmetu plnenia.

- a) Zameranie a vykreslenie skutkového stavu  
- náročné práce 12 hod. x 400.-Sk/hod = 4 800.-Sk
  - b) Projektová dokumentácia pre SP s rozsahom realizačnej PD s výkazom výmer  
rozpočet  
- náročné práce 32 hod. x 490.-Sk/hod = 15 680.-Sk  
Tlač 6x paré = 1 680.-Sk
  - c) Inžinierska činnosť  
- náročné práce 16 hod. x 490.-Sk/hod = 7 840.-Sk
- SPOLU .....30 000.- Sk

Cena dohodou - **30 000 SK**  
Dodávateľ nie je platcom DPH

S úctou a pozdravom

  
Ing. arch. Miroslav ROHÁČ  
PROMIRON - Projektová Kancelária  
IČO:43197451, DIČ:1031344556  
Budovateľská 34, 066 01 Humenné  
**Ing. arch. Miroslav Roháč**  
**Architekt & Projekt Manager**