

Zmluva o dielo č. 74/190/2007
na realizáciu komplexného energetického auditu (ďalej len „zmluva“)
uzavretá podľa §§ 536 - 565 Obchodného zákonníka

medzi

Objednávateľom : SR-zastúpená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR,
Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava

Oprávnený k podpisu : JUDr. Andrej Holák
vedúci služobného úradu

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000 117 681/8180

IČO : 30416094

DIČ : 2020799209

splnomocnený pre vecné a obchodné rokovanie: Mgr. Igor Macháč, riaditeľ odboru správy majetku
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom : Energetické centrum Bratislava
Ambrova 35, 831 01 Bratislava

Štatutárny orgán : Ing. Roman Doubrava

IČO : 317 94947

DIČ : 2021+58197

IČ DPH : SK2021458197

Bankové spojenie : Tatrabanka, a.s., č.ú.: 2622041906/1100

splnomocnený pre vecné a obchodné rokovanie: Ing. Bronislava Herdová, PhD.
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

- (1) Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vytvoriť pre objednávateľa dielo, komplexný energetický audit objektu budovy Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky (MDPT SR) na Námestí slobody č. 6, 810 05 v Bratislave podľa tejto zmluvy. Podrobný obsah a členenie diela je uvedené v Prílohe č.1 zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- (2) Dielo, resp. všetky čiastkové vystupy uvedené v Prílohe č. 1 zmluvy budú objednávateľovi odovzdané v písomnej forme v šiestich vyhotoveniach.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo riadne prevezme, zaplatí za jeho vytvorenie a prevedenie vlastníckych práv k dielu cenu podľa Čl. II. zmluvy v dohodnutom termíne a poskytne zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.

Čl. II.

Cena diela

- (1) Cena diela, ktoré je predmetom zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- (2) Cena diela je dohodnutá vo výške 755.650,-Sk s DPH. Slovom sedemstópäťdesiatpäťtisícšesťstópäťdesiat korún slovenských. Cena bez DPH je 635 000.- Sk. Slovom šesťstotridsaťpäťtisíc korún slovenských.
- (3) Cena bola dohodnutá s ohľadom na ceny, ktoré sa obvykle platia za porovnateľné dielo za obdobných obchodných podmienok v čase uzavretia zmluvy.
- (4) Dohodnutá cena sa považuje za cenu pevnú a konečnú. Cena podľa odseku 2 zahŕňa všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.
- (5) Preddavok na cenu sa zhotoviteľovi neuhrádza.

5-24 DTM z S. Ar

- (6) DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Čl. III.

Čas a miesto plnenia

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a odovzdať ho objednávateľovi do 90 kalendárnych dní odo dňa platnosti zmluvy.
- (2) Miestom plnenia zmluvy je sídlo objednávateľa.

Čl. IV.

Platobné podmienky

- (1) Právo na zaplatenie ceny diela vzniká zhotoviteľovi prevzatím diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu, ktorým objednávateľ potvrdí riadne vykonanie diela.
- (2) Podkladom pre zaplatenie ceny podľa Čl. II. ods. 2 zmluvy bude faktúra za vykonané práce vystavená zhotoviteľom objednávateľovi, ku ktorej bude priložený popis vykonaných prác a preberací protokol, ktorým objednávateľ potvrdil vykonanie diela. Faktúra bude vystavená ku dňu podpisu preberacieho protokolu so splatnosťou 30 dní po doručení faktúry do sídla objednávateľa. Cena diela bude vyplatená na bankový účet zhotoviteľa uvedený v zmluve.
- (3) Faktúra vystavená zhotoviteľom musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnou platnou legislatívou: číslo faktúry, dátum vystavenia, obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma, IČO a DIČ zhotoviteľa, číslo registrovanej vložky a názov registra, obchodné meno, sídlo, IČO a DIČ objednávateľa, predmet fakturácie, fakturovaná čiastka bez DPH v SKK, DPH v SKK, cena v SKK s DPH.
- (4) V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 30 dňová lehota splatnosti od dňa jej doručenia do sídla objednávateľa.

Čl. V.

Odobzдание a prevzatie diela

- (1) Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne päť pracovných dní vopred na jeho odovzдание a prevzatie v mieste plnenia. Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, ak dielo nie je vykonané podľa požiadaviek určených v Prílohe č.1 zmluvy. V tom prípade oznámi objednávateľ zhotoviteľovi v písomnej forme do piatich pracovných dní od odmietnutia prevzatia diela pripomienky a dôvody, kvôli ktorým dielo neprevzal. Inak je povinný dielo prevziať a podpísať preberací protokol. Ak objednávateľ odmietne podpísať preberací protokol, považuje sa dielo za riadne vykonané a prevzaté v nasledujúci deň po dni, v ktorom ešte mohol objednávateľ predložiť zhotoviteľovi pripomienky k dielu. Výsledky plnenia tejto zmluvy za objednávateľa preberá oprávnený zástupca objednávateľa vo veciach obchodných.
- (2) Dielo bude odovzdané a prevzaté formou odovzdávacieho a preberacieho protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- (3) Podkladom pre vyhotovenie odovzdávacieho a preberacieho protokolu bude vykonanie kontroly splnenia predmetu zmluvy objednávateľom podľa požiadaviek určených v Prílohe č. 1 zmluvy.

Čl. VI.

Vlastnícke právo k dielu

Zhotoviteľ sa s objednávateľom dohodol, že dielo sa dňom jeho odovzdania a prevzatia uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa Čl. I ods. 2 zmluvy odovzdať dielo v písomnej forme.

ni Jue DFM LR

- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo objednávateľovi v termíne podľa Čl. III. zmluvy.
- (3) Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa podrobne ho informovať o stave a vývoji prác na diele. Rozsah, obsahové zameranie a spôsob informovania určí objednávateľ písomne.
- (4) Zhotoviteľ je povinný dielo vykonávať riadne, na svoje náklady a postupovať pri jeho zhotovovaní s odbornou starostlivosťou.
- (5) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať v sídle objednávateľa prezentáciu výsledkov diela do 14 kalendárnych dní po jeho prevzatí objednávateľom.
- (6) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky dostupné informácie, podklady, údaje a veci, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela, ak ho o to zhotoviteľ požiada. V prípade, že objednávateľ nedodá včas potrebné dokumenty na základe žiadosti zhotoviteľa a táto skutočnosť ovplyvní možnosť práce a dodržanie termínu odovzdania diela, termín odovzdania diela podľa Čl. III zmluvy sa posunie o počet dní podľa skutočného dátumu odovzdania dokumentácie zhotoviteľovi.
- (7) Objednávateľ zabezpečí pracovníkom zhotoviteľa vstup do všetkých objektov, v ktorých je nevyhnutné zrealizovať ohliadku zariadení a merania za účelom získania informácií potrebných k riadnemu splneniu predmetu zmluvy. Objednávateľ taktiež zabezpečí spoluprácu povereného pracovníka MDPT SR pri vstupe do objektov.
- (8) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné požadované údaje o technických zariadeniach v objektoch MDPT SR, ktoré sú predmetom energetického auditu a fakturačné údaje o spotrebe energetických médií v predchádzajúcich obdobiach.
- (9) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné požadované stavebné dokumentácie posudzovaných budov, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach elektrických a plynových zariadení, údaje o už vykonaných racionalizačných opatreniach v oblasti energetiky a ďalšie dostupné údaje potrebné pre riadne plnenie predmetu zmluvy.
- (10) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov.
- (11) Zhotoviteľ sa zaväzuje oboznámiť objednávateľa včas so zámerom rozširovania informácií o výsledkoch riešenia diela na odborných podujatiach ako sú semináre, konferencie, odborné dni a pod. V priebehu roka môže zhotoviteľ rozširovať informácie o riešení a publikovať ich iba s písomným súhlasom objednávateľa.
- (12) Zhotoviteľ môže poskytnúť dielo tretím osobám len na základe písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený po dohode s objednávateľom využívať výsledky diela pre ďalšiu výskumno-vývojovú činnosť a pre nekomerčnú publikačnú, propagačnú a vzdelávaciu činnosť v zmysle ods. 11.

Čl. VIII.

Sankcie

- (1) V prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo riadne a včas podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku vyplývajúceho zo zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť u objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela podľa Čl. II. za každý deň omeškania.
- (3) V prípade nesplnenia si povinnosti podľa Čl. VII. ods. 5 zmluvy vzniká zhotoviteľovi povinnosť na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- (4) Preukázané chyby diela uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole je zhotoviteľ povinný odstrániť na svoje náklady v náhradnom termíne určenom v odovzdávacom a preberacom protokole. Ak by odstránenie chyby bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a chyba by nebránila riadnemu využitiu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela.
- (5) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a nebolo možné zistiť ich nevhodnosť pri vynaložení odbornej starostlivosti, alebo na nevhodné podklady objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.

25. 12. 2011 D.M. A. r.

Čl. VIII.

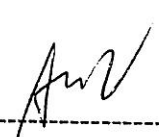
Záverečné ustanovenia

- (1) Právne vzťahy a podmienky výslovne neupravené touto zmluvou, prípadné spory, ktoré by vznikli z neplnenia tejto zmluvy, sa budú riešiť podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- (2) Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu robiť len formou písomných dodatkov k zmluve, na ktorých sa dohodnú zmluvné strany.
- (3) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden rovnopis.
- (4) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa. 17.5.2007

Objednávateľ:
SR zast. Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácií SR

MINISTERSTVO DOPRAVY, PÔŠT
A TELEKOMUNIKÁCIÍ SR
Námestie slobody č. 6
810 05 BRATISLAVA, P.O.BOX č. 100
50



JUDr. Andrej Holák
vedúci služobného úradu

Zhotoviteľ:
Energetické centrum Bratislava





Ing. Roman Doubrava
riaditeľ

Ing. Roman Doubrava, 18.5.07