

Zmluva o upratovacích prácach
uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Dodávateľ: Partner servis
Studenohorská 31, 841 03 Bratislava
zastúpený: Bc. Martin Krist
IČO: 37 126 695
Bankové spojenie: SLSP, pobočka Bratislava
č.ú. [REDACTED]

Odberateľ: Geodetický a kartografický ústav Bratislava
Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava
zastúpený: Ing. Jankou Habáňovou, vedúcou ekonomického odboru
IČO: 17316219
Bankové spojenie: NBS, pobočka Bratislava
č.ú. [REDACTED]

I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zabezpečovanie upratovacích prác vykonávaných pracovníkmi dodávateľa, alebo inými osobami v jeho mene /ďalej len "pracovníkmi dodávateľa"/. Celková plocha upratovaných priestorov predstavuje 4.552,4 m². /vrátane nových miestností na II. poschodí č. 211-216, kuchynka, WC pánske, dámske a časť chodby o celkovej ploche 418 m²/. Presná špecifikácia je na priloženom zozname upratovaných miestností budovy.

II.

Za poskytovanie služieb podľa bodu I. bude odberateľ uhrádzať dodávateľovi dohodnutú paušálnu odmenu vo výške 36.100,-Sk /slovom tridsaťšesťtisícsto Sk/ mesačne. Túto sumu odberateľ uhradí dodávateľovi vždy najneskôr do 5. dňa nasledujúceho mesiaca po vykonaní služieb. Ak odberateľ túto sumu neuhradí do dňa splatnosti, je povinný zaplatiť dodávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Dohodnutú sumu uhradí odberateľ na účet dodávateľa vo finančnom ústave na základe faktúry.

III.

Práce uvedené v bode I. sa budú vykonávať v objekte odberateľa v Bratislave na Chlumeckého ul.č. 2-4, v čase 15,00 - 21,00 hod.. Poskytovanie upratovacích prác sa začne dňom 1.marca 2000.

IV.

Ako upratovacie práce v zmysle bodu I. sa rozumejú:

- umývanie podláh chodieb, vstupnej haly, sál výpočtového strediska, hygienických zariadení a kuchyniek, vynášanie odpadu zo separátorovne,
- zametanie kobercov mechanickými metlami,
- vyprázdňovanie a čistenie odpadkových košov a popolníkov,
- utieranie prachu na nábytku zo zeme na dostupných miestach,
- čistenie umývadiel a sociálnych zariadení,
- vysávanie kobercov,
- umývanie výťahov a zábradlí,
- umývanie skiel vchodových dverí a znečistených častí dverí kancelárií,
- utieranie prachu z nábytku / na dosah z podlahy na dostupných miestach/,
- čistenie nábytku vrátane vyleštenia,
- umývanie krytov svietidiel /odberateľ zabezpečí demontáž a montáž/, utretie pavučín.

Práce, ktoré bude odberateľ požadovať navyše /čistenie po murároch, maliaroch, po deratizácii budovy a pod./ budú vykonané na základe osobitnej objednávky odberateľa.

V.

1. Dodávateľ sa zaväzuje:

- a/ vykonávať práce podľa bodu I. kvalitne a k spokojnosti odberateľa,
- b/ poučiť pracovníkov, ktorí budú predmetné práce vykonávať o mieste výkonu a charaktere upratovacích prác,
- c/ vybaviť pracovníkov pracovnými a čistiacimi prostriedkami potrebnými k výkonu dohodnutých prác,
- d/ zabezpečiť dodržiavanie príslušných ustanovení o vstupe do budovy a kľúčového režimu / Smernica GKÚ č.j.11-2574/1998 zo dňa 29.10.1998, ktorej kópia je prílohou tejto zmluvy/,

2. Dodávateľ zodpovedá za škody preukázateľne spôsobené jeho pracovníkmi.

2. Dodávateľ zodpovedá za škody preukázateľne spôsobené jeho pracovníkmi.

VI.

1. Odberateľ sa zaväzuje:

- a/ umožniť pracovníkom dodávateľa vstup do objektu a prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa majú práce podľa bodu I. vykonávať,
- b/ poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť podľa požiadaviek dodávateľa, aby predmetné práce mohli byť riadne vykonávané, vrátane poskytovania uzamykateľných priestorov na prezliekanie a úschovu materiálneho vybavenia potrebného na výkon upratovacích prác podľa bodu I.,
- c/ oboznámiť a zabezpečiť základné školenie pracovníkov dodávateľa z bezpečnosti práce a požiarnej ochrany v súvislosti s vykonávaním prác uvedených v bode I. v celom objekte GKÚ.

2. V prípade zmeny všeobecne záväzných predpisov určujúcich minimálnu mzdu je dodávateľ oprávnený predložiť návrh na zvýšenie odmeny za vykonávané práce a odberateľ je povinný sa do 10 dní vyjadriť.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že rozpory, ktoré pri realizácii tejto zmluvy vzniknú, budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

VII.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a je možné ju vypovedať písomne s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane, alebo dohodou.

Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonávať len formou písomného dodatku.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán a je účinná od 1. marca 2000.

Bratislava 26. februára 2000

PARTNER SERVIS MARTIN KRIST

upratovacie práce
P.O. BOX 15, POŠTA 25
820 05 BRATISLAVA
Tel.: 07 / 84 78 04 85

.....
dodávateľ

GEODETICKÝ A KARTOGRAFICKÝ
ÚSTAV BRATISLAVA
827 45 BRATISLAVA
Chlumeckého 4
33

.....
odberateľ

8.3.2000

Dodatok č. 11

k Zmluve o upratovacích a čistiacích prácach
zo dňa 26.02.2000

uzatvorený medzi:

Poskytovateľ:

Karpatia servis, s.r.o.
Studenohorská 31, 841 03 Bratislava
IČO: 44 647 701
DIČ: SK 2022775755
Zastúpený: Ing. Karol Krist - konateľ
Bankové spojenie: SLSP
Č. účtu: ██████████

Objednávateľ:

Geodetický a kartografický ústav Bratislava
Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava
IČO: 17316219
DIČ: 2020838083
Zastúpený: Ing. Štefan Karpiš – riaditeľ
Bankové spojenie: NBS, pobočka Bratislava
Č. účtu: ██████████

I.

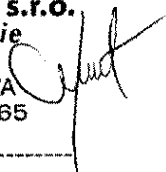
1. Zmluvné strany sa dohodli, z dôvodu že poskytovateľ sa zo zákona stáva od 1.9.,2009 platcom DPH, na zmene znenia článku II. predmetnej zmluvy nasledovne:
Za výkon práce podľa článku I. bude objednávateľ uhrádzať poskytovateľovi dohodnutú paušálnu odmenu mesačne vo výške 2.672,23 EUR s DPH (slovom: dvetisícšesťstosedemdesiatdva EUR a dvadsaťtri centov). Ostatná časť znenia zostáva nezmenená.
2. Ostatné články Zmluvy o upratovacích prácach zostávajú nezmenené.

3. Dodatok č. 11 nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1.9.2009, je vyhotovený v štyroch rovnopisoch z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Bratislava 30.08.2009

Príloha: Osvedčenie o registrácii pre daň z pridanej hodnoty – fotokopia.

KARPATIA SERVIS, s.r.o.
reality, upratovanie
Studenohorská 31
841 03 BRATISLAVA
Tel.: 02/ 6478 04 65



poskytovateľ

**GEODETIKÝ A KARTOGRAFICKÝ
ÚSTAV BRATISLAVA**
827 45 Bratislava 212
Chlumeckého 4
1



objednávateľ