

Zmluva o dielo č. 138/2009

Zmluva o dielo je uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

Čl. I.

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Slovenská republika, Katastrálny úrad v Žiline
Ul. Hollého 7, 011 81 Žilina
Zastúpený: JUDr. Viera Urdziková, prednostka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000004441/8180
IČO: 37 808 095
DIČ: 2021618137
Tel. č.: 041/2817507
Fax č.: 041/5620426
- 1.2 Zhotoviteľ: Vojtech Roštek
Ul. gen. M. Vesela 83
034 01 Ružomberok
Zastúpený: Vojtech Roštek
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0056765790/0900
IČO: 178 72 537
Živnostenský list: ŽO -40164/92-Na, Ružomberok 12.03.1992
Tel./fax. č.: 044/4323991
Mobil č.: 0907278071

Čl. II.

Miesto poskytnutia prác

- 2.1 Východiskové údaje
2.1.1 Názov diela: „Vykonanie opravy odkvapových žľabov budovy Nám. A. Hlinku budovy 62, Ružomberok“.
2.1.2 Miesto stavby: budova na Nám. A. Hlinku 62, Ružomberok.
- 2.2 Zhotovenie diela:
2.2.1 zhotovenie diela vykoná zhotoviteľ,
2.2.2 riadenie a výkon prác bude zabezpečovať Vojtech Roštek,
2.2.3 zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve.

Čl. III.

Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zákazka – „Vykonanie opravy odkvapových žľabov

budovy Nám. A. Hlinku 62, Ružomberok“, vid' príloha č. 1 – požadované práce a prehľad rozpočtovaných nákladov stavebných prác.

- 3.2 Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení potrebných na vykonanie prác na zhotovenie diela.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých podmienok v Čl. V. tejto zmluvy o dielo.

Čl. IV. Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo v zmysle Čl. III. jeho riadnym dokončením a odovzdaním vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dohodnutom čase a mieste za dodržania technickej špecifikácie a príslušných predpisov platných v čase realizácie diela.
Termín ukončenia diela : **max. do 31.05.2009.**
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve pri odovzdaní staveniska.

Čl. V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa Čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako maximálna v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená podrobným prehľadom rozpočtových nákladov, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za zhotovenie diela **3 473,38 €**, slovom tritisíc štyristosedemdesiattri euro a 38 centov.
Cena je zložená nasledovne :
- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| - zmluvná cena bez DPH | 2 918,81 € |
| - DPH 19 % | 554,57 € |
| - zmluvná cena vrátane DPH | 3 473,38 € (104 639,00 Sk) |
| Konverzný kurz | 30,1260 Sk/EUR |
- 5.3 V cene diela sú zahrnuté všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov a DPH.
- 5.4 V prípade, že sa preukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru diela oproti dojednaným prácam, práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná kalkulácia zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v písomnom dodatku tejto zmluvy o dielo.

Čl. VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že cenu za zhotovenie diela bude objednávateľ

zhotoviteľovi uhrádzať na základe faktúry. Pri faktúre bude doložený vzájomne odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác a dodávok. Práce, ktoré budú vykonané nad odsúhlasené práce podľa zmluvy o dielo budú fakturované samostatnou faktúrou podľa vzájomne odsúhlaseného dodatku k zmluve o dielo a budú uhradené **do 15 dní** od doručenia faktúry obstarávateľovi.

- 6.2 Po prevzatí predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru za vykonané dielo. Objednávateľ uhradí faktúru v lehote jej splatnosti, ktorá je dohodnutá **do 15 dňa** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VII.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy a všetkých jej príloh, bude mať záručné doby dohodnuté v tejto zmluve o dielo.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Záručná doba za predmet plnenia sa vzťahuje odo dňa prevzatia diela objednávateľom od zhotoviteľa a je dohodnutá:
- na dodaný materiál a výrobky **2 roky** v zmysle Obchodného zákonníka,
 - na vykonané klampiarske práce **5 rokov**.
- Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť tieto vady.
- 7.5 Zhotoviteľ a zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodu 7.4 tejto zmluvy **do 5 pracovných dní** od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
- 7.7 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – doručenia reklamácie, až do dňa odstránenia tejto vady a jej potvrdenia objednávateľom.
- 7.8 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve.
- 7.9 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve o dielo vrátane prípadných doplnkov.
- 7.10 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 560 a násl. Obchodného zákonníka.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik, ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody, ak sa zodpovednosť zhotoviteľa vylúči.
- 7.12 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov svojich poddodávateľov.
- 7.13 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov alebo miestností, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie väd diela.
- 7.14 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení

- záväzkov podľa tejto zmluvy.
- 7.15 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli na budove Nám. A. Hlinku 62, Ružomberok v dôsledku vykonaných klampiarskych prác. Zistené vady odstráni zhotoviteľ na svoje náklady.

Čl. VIII.

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela uvedeného v Čl. III. tejto zmluvy o dielo postupovať s odbornou starostlivosťou. Kvalitu zrealizovaných prác a dodávok bude zhotoviteľ dokladovať potrebnými dokladmi.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky práce zrealizovať v súlade s platnými STN, predpísanými technologickými postupmi a všeobecnými technickými podmienkami.
- 8.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu Čl. III. tejto zmluvy o dielo.
- 8.4 V prípade zastavenia prác zo strany objednávateľa sa zmluvné strany dohodnú na novom termíne ukončenia diela bez finančnej pokuty.
- 8.5 Ak dôjde k nesplneniu záväzku zo strany objednávateľa zhotoviteľ je oprávnený prerušiť vykonanie diela a má nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela.
- 8.6 Počas realizácie diela – všetky práce musia byť vykonané v súlade s platnými normami o bezpečnosti práce.
- 8.7 Odovzdanie diela
- 8.7.1 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých prác, o čom bude spísaný a podpísaný „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorý bude podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom.
- 8.7.2 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia k užívaniu. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje min. 4 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.
- 8.8 Zhotoviteľ súhlasí s vykonávaním stavebných prác za prevádzky organizácií, ktoré sa nachádzajú v budove Nám. A. Hlinku 62, Ružomberok to znamená, že :
- bude rešpektovať potreby organizácií pre ich nerušený chod z hľadiska bezpečnosti a prevádzky,
 - práce bude organizovať tak, aby rušenie stavebnou činnosťou bolo minimálne a aby bola zaručená bezpečnosť zamestnancov objednávateľa.
- 8.9 Podmienky zo strany objednávateľa budú také, aby nebránili plynulej práci a jasne budú špecifikované v zápise z prevzatia staveniska.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v Čl. III. tejto zmluvy o dielo po termíne dohodnutom v ods. 4.1.2 tejto zmluvy o dielo môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,01 %** z ceny diela za každý i započatý deň z omeškania.

- 9.2 Ak objednávateľ nedodrží termín splatnosti faktúry uvedený v Čl. VI. tejto zmluvy, môže si zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,01 %** z nezaplatenej sumy za každý deň i započatý deň z omeškania.
- 9.3 V prípade vzniku nároku na zmluvnú pokutu, zmluvné strany sa dohodli, že uplatnenie tejto sankcie je podmienené vystavením samostatnej faktúry.

Čl. X. Spolupôsobenie

- 10.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko potrebné k vykonaniu diela zbavené práv tretích osôb najneskôr **do 3 dní** odo dňa podpísania tejto zmluvy o dielo.
- 10.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie povinností za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a zaväzuje sa dodržiavať ustanovenia zákona č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.2 K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku alebo pokiaľ to vyplynie zo zmien a doplnkov všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
- 11.3 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou vyslovene neupravené sa spravujú ustanoveniami §536 a nasl. Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 11.4 Zmluva o dielo je vyhotovená v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach zmluvy.
- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne, vážne a zrozumiteľne, s jej obsahom po prečítaní súhlasia, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa 16. 4. 09

V Ružomberku dňa 24. 04. 2009



Viera Urdziková
Objednávateľ:
JUDr. Viera Urdziková
prednostka

Vojtech Rošteck
Zhotoviteľ:
Vojtech Rošteck

KLANNPĽARSTVO
Firma ROŠTEK
ul. gen. M. Veselá 93, 024 01 Ružomberok
IČO: 17872937, DIČ: SK120484124
Tel.: 044 7 19 39 44, fax: 044 7 278 071