

ZMLUVA O DIELO č. 2006100009-79-Clao-0-0321
uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej
forme „ŽSR“
Klemensova 8
813 61 Bratislava
zapísané: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka č. 312/B
vo veci týkajúcej sa VOJ: ŽSR – Oblastné riaditeľstvo Trnava
štatutárny orgán : Ing. Milan Solárik - generálny riaditeľ
osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:
Ing. Tibor Kučera- riaditeľ, ŽSR- Oblastné riaditeľstvo
Trnava
IČO : 31364501
IČ DPH : 2020480121
DIČ : SK2020480121

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ : Jozef Sládek – PROMONT JS
Beethovenova 34
917 01 Trnava
zapísaný: v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Trnave,
číslo živnostenského registra: 207-2089
štatutárny orgán: Jozef Sládek
IČO: 22693491
IČ DPH: SK2020257769
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 460844-212/0200

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zabezpečenie činnosti vykurovania a základnej údržby kotolne uvedenej v prílohe č. 1.
- 2.2 Do zabezpečenia činnosti vykurovania a základnej údržby kotolne patrí najmä:
 - základná obsluha v zmysle prevádzkového poriadku resp. návodu na obsluhu
 - premazanie a rozhýbanie ventilov a guľových uzáverov, vyčistenie filtrov UK, odvzdušnenie systémov UK, doplnenie vody do UK, výmena poškodených tesnení ventilov
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať obsluhu vykurovacích zariadení vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Platnosť zmluvy

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy do 31.08.2007
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať pracoviská zhotoviteľovi do 3 dní od podpísania zmluvy.

4. Cena

- 4.1 Cena je výsledkom postupu „prieskumu trhu“ a je v súlade s predloženým návrhom a zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:
Sadzba za 1 hodinu výkonu podľa bodu 2.2 článku 2 tejto zmluvy je: **145,- Sk /hod. bez DPH**
DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

5. Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vystaví faktúru objednávateľovi do 10.dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení kalendárneho mesiaca. Fakturovaná cena bude stanovená na základe skutočne odpracovaných hodín, potvrdených určeným zamestnancom objednávateľa. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nepostúpi pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predbežného prejednania s objednávateľom.
- 5.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi diela na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť vystavením opravenej faktúry zhotoviteľom.

6. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Náklady súvisiace s výkonom základného servisu a údržby, ako aj vybavenosť zamestnancov odevmi a ochrannými pomôckami, lekárske prehliadky a ich zaškolenie znáša zhotoviteľ v rámci dojednanej hodinovej sadzby.
- 6.2 Objednávateľ zabezpečí pre vykurovacie obdobie potrebné palivo pre predmetnú kotolňu.
- 6.3 Objednávateľ zaistí odstraňovanie porúch vyplývajúce z jestvujúceho technického stavu jednotlivých kotolní na svoje náklady, vrátane súvisiacej výmeny jednotlivých prevádzkových náhradných dielov.
- 6.4 Zhotoviteľ má povinnosť viesť v jednotlivých kotolniach prevádzkový denník kotolne.
- 6.5 Zhotoviteľ má povinnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky poruchy, závady a mimoriadne udalosti, hlásenie zaznamená v prevádzkovom denníku a v maximálnej miere spolupracovať pri ich odstraňovaní.

- 6.6 Zhotoviteľ bude postupovať tak, aby neohrozil plynulosť prevádzky a bezpečnosť zamestnancov prevádzkovateľa. Jedná sa hlavne o trvalé udržiavanie poriadku, skladovanie materiálu.
- 6.7 Objednávateľ má právo vykonávať kontrolu plnenia povinností vyplývajúcej zo samotnej činnosti vykurovania a základnej údržby ako aj splnenia kvalifikácie a spôsobilosti obsluhy.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za efektívne a hospodárne využitie palív.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný na základe písomnej výzvy objednávateľa ukončiť vykurovaciu sezónu, prípadne prerušiť vykurovanie v prípade priaznivého počasia. Podmienky vykurovania upravuje vyhláška č. 152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
- 6.10 Objednávateľ zabezpečí vstup do kotolne určeným zamestnancom zhotoviteľa, ďalej preukázateľne poučí zamestnancov zhotoviteľa vykonávajúcich činnosť podľa predmetu tejto zmluvy o platných interných predpisoch bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a hygieny.
- 6.11 Zhotoviteľ je zodpovedný za správny a bezporuchový chod kotolne, svoju činnosť vykonáva podľa podmienok stanovených v príslušných právnych predpisoch a zároveň prehlasuje, že na túto činnosť je oprávnený a jeho zamestnanci vykonávajúci činnosť podľa bodu 2.1 a 2.2 tejto zmluvy sú náležite kvalifikovaní a zdravotne spôsobilí.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný udržiavať obsluhované zariadenie kotolne v bezpečnom a riadnom stave.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný dbať na to, aby sa v kotolni nezdržiavali nepovolane osoby.

7. Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade, že zhotoviteľ poruší povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- Sk za každé porušenie zmluvnej povinnosti.
- 7.2 Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúr objednávateľom, budú mu účtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené svojím konaním.
- 7.4 Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

8. Ukončenie zmluvného vzťahu

- 8.1 Pred uplynutím lehoty uvedenej v čl.3 bod 3.1 zmluvy, túto zmluvu o dielo možno ukončiť:
- písomnou dohodou zmluvných strán
 - písomným odstúpením od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka
 - písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. neposkytne materiály týkajúce sa predmetu plnenia tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi pri odovzdaní pracoviska údaje o adrese na doručenie faktúry a ostatné údaje týkajúce sa správnej fakturácie. O poskytnutí a o prevzatí údajov sa spíše zápis.
- 9.3 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží štyri a zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia.

- 9.4 Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možné iba písomnými dodatkami, ktoré musia podpísať oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 9.5 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi SR.
- 9.6 V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom SR.
- 9.7 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1

Objednávateľ:

13. 10. 2006

V Bratislave dňa:



Ing. Milan Solárik
Generálny riaditeľ ŽSR

Zhotoviteľ:

V BA dňa: 17. 10. 06

SLÁDEK Jozef
Promont JS
č.ú. 460844-212 IČO: 22893491
Beethovenova č. 34
TRNAVA

Jozef Sládek – PROMONT JS

Príloha č.1 k Zmluve č. 2006100009-79-CLaO-0-6321

Atrakčný obvod Trnava

Obsluha sa bude vykonávať na pracovisku v kotolni v budove OR Trnava o celkovom výkone 132 kW,

Rozsah činností: obslužnosť v zmysle STN 386405 a prevádzkového poriadku: zimné obdobie od 1. októbra do 30. apríla 2 hod/deň, v letnom období od 1. mája do 30. septembra 1 hod/deň.

<i>Číslo technického objektu</i>	<i>Názov technického objektu</i>	<i>Typ kotla</i>	<i>Číslo kotla</i>	<i>Rok výroby</i>	<i>Výrobca</i>	<i>Výkon v kW</i>	<i>Výkon spolu</i>	<i>Palivo</i>
3843T12615	OR Trnava	<i>Buderus</i>	08249532-0-2222-05062	2002	<i>Buderus</i>	44	132	<i>Zemný plyn</i>
		Buderus	08649532-0-92248-05223	2002		44		
		Buderus	09249532-0-2222-05230	2002		44		