

Zmluva o výkone činnosti – dodaní služieb
uzavretá v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)

Článok 1
Zmluvné strany

Objednávateľ

Slovenský hydrometeorologický ústav,
RS Košice Ďumbierska 26
041 17 Košice
Zastúpený: RNDr. Anton Drábik
IČO : 00156884
IČ DPH : SK2020749852
DIČ : 2020749852
Číslo účtu : 7000075899/8180

a

Dodávateľ

PEPE service, s.r.o.
Kukučínova 7
040 01 Košice
Zastúpený : Ing. Peter Mórocz
IČO : 36 598 038
IČ DPH : SK 20 22 065 023
DIČ : 20 22 065 023
Číslo účtu : 2121906051 / 0200

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
túto

ZMLUVU O DODANÍ SLUŽIEB

Článok 2
Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je zabezpečenie upratovacích a čistiacich služieb v kancelárskych a spoločných priestoroch ako aj výdaj stravy v objektoch objednávateľa v rozsahu a množstve podľa prílohy č. 1.

Článok 3
Miesto plnenia

- 1) Miestom plnenia, t. j. poskytovania činností uvedených v ustanovení Článku 2 tejto zmluvy sú objekty objednávateľa: **Slovenský hydrometeorologický ústav**, RS Košice, Ďumbierska 26, 041 17 Košice.

Článok 4
Doba trvania

- 1) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2010 do 30.04.2012.
- 2) Zmluva môže byť ukončená:
 - a) uplynutím dohodnutej doby
 - b) výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu
 - c) odstúpením zo zákonných dôvodov alebo dôvodov dohodnutých v tejto zmluve.
- 3) Dohoda, odstúpenie alebo výpoveď musia byť urobené písomne
- 4) Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane. Zásielka sa považuje za doručenu dňom doručenia druhej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na novú adresu účastníka, ak o zmene adresy bude druhá strana preukázateľným spôsobom upovedomená.
- 5) Odstúpením sa zmluva zrušuje doručením písomného odstúpenia od zmluvy druhej strane.

Článok 5 Cena za poskytované služby

- 1) Celková cena za poskytované služby je uvedená v Prílohe č.2.
- 2) Cena sa môže v závislosti na vstupných faktoroch meniť a to spôsobom uvedeným v ustanovení tohto Článku v ods. 3 a nasl. .
- 3) Zvýšenie ceny vstupných faktorov do výšky 5 % znáša dodávateľ.
- 4) Zvýšenie ceny nad 5 % podlieha vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán. Pri nedosiahnutí konsenzu sú zmluvné strany oprávnené odstúpiť od zmluvy v lehote do 15 dní, odkedy nedošlo ku konsenzu.
- 5) Zvýšenie ceny podľa ustanovenia Článku 5 ods. 4 je účinné od 1. dňa mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, kedy ku konsenzu došlo.

Článok 6 Platobné podmienky

- 1) Odmena za poskytnuté služby je zaplatená v deň, kedy boli peňažné prostriedky:
 - a) zaplatené na pošte poštovou poukážkou, alebo
 - b) pripísané na účet dodávateľa, alebo
 - c) odovzdané do rúk dodávateľa.
- 2) Dokladom o zaplatení odmeny za poskytnuté služby sú len:
 - a) zaplatená poštová poukážka
 - b) pokladničný doklad banky objednávateľa
 - c) potvrdenie vydané dodávateľom.
- 3) Objednávateľ neposkytuje dodávateľovi zálohu ani preddavok na vykonávanie činnosti podľa ustanovenia Článku 2 tejto zmluvy.
- 4) Objednávateľovi bude cena za poskytnuté služby fakturovaná dodávateľom mesačne dokladom vystaveným do 7 dní po skončení kalendárneho mesiaca, v ktorom bola činnosť vykonávaná.
- 5) Odmena je splatná do 14 dní od doručenia dokladu dodávateľom.

Článok 7 Porušenie povinností a dôsledky s tým spojené

- 1) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou za poskytované služby po lehote splatnosti sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť okrem odmeny aj úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 2) V prípade, že záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy z objektívnych príčin splnený nebude, zaväzuje sa objednávateľ postupovať v zmysle ustanovenia Článku 8 ods. 2 písm. h).
- 3) V prípade, že záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy nebude vykonaný, alebo bude vykonaný iba čiastočne alebo na jeho splnenie bude potrebný čas dlhší ako je určený a takáto skutočnosť nastane v dôsledku subjektívnych príčin na strane dodávateľa, objednávateľ sankcionuje dodávateľa zmluvnou pokutou 20 € denne za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta nie je časovo obmedzená a objednávateľ má možnosť ju uplatniť maximálne trikrát .
- 4) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého porušenia ustanovení tejto zmluvy, ako aj pri opakovanom neplnení záväzkov v zmysle ustanovenia Článku 7 ods. 3 zmluvy.
- 5) Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého porušenia ustanovení tejto zmluvy ako aj neplnenia si povinností objednávateľom. Na neplnenie povinností je dodávateľ povinný objednávateľa upozorniť trikrát, taktiež bez časového obmedzenia.

Článok 8 Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Objednávateľ má právo najmä:
 - a) vykonávať kontrolu a prípadné zistené nedostatky konzultovať s dodávateľom služieb,
 - b) odstúpiť od zmluvy pri dodržaní podmienok uvedených v ustanovení Článku 7 ods. 4 tejto zmluvy,
 - c) žiadať vykonanie nápravy v prípade zistenia nedostatkov v poskytovaných službách.
- 2) Objednávateľ má povinnosť najmä:
 - a) umožniť dodávateľovi odber elektrickej energie a vody v mieste poskytovania služieb,
 - b) zabezpečiť priestory na bezpečné uloženie strojného vybavenia, pracovných pomôcok a ošatenia pracovníkov zhotoviteľa,

- c) umožniť prístup do svojich priestorov v mieste poskytovania služieb a to v čase od 13.00 do 18.00 v pracovných dňoch,
 - d) zaplatiť odmenu za poskytnuté služby,
 - e) dodržiavať všetky predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu písomností, dokumentácie a cenných predmetov,
 - f) oboznámiť zamestnancov dodávateľa o svojich vnútorných bezpečnostných a organizačných predpisoch,
 - g) poskytnúť náhradný čas na splnenie záväzku zo strany dodávateľa ak plnenie dodávateľa z jeho vážnych dôvodov nie je možné vykonať v termíne podľa bodu d). Dodávateľ má právo na maximálne 1 náhradný termín v mesiaci. Náhradný termín sa určí dohodou v príslušnom týždni, kedy nenastalo plnenie.
 - h) vyčerpanie náhradných termínov dodávateľa podľa bodu h) sa nevzťahuje, ak má objednávateľ napr. celofirmnú dovolenku, školenia a podobne a nie je schopný zabezpečiť sprístupnenie priestorov v dňoch plnenia služieb dodávateľom. V takomto prípade sa náhradné termíny dohodnú ústne na najbližšie možné termíny, alebo sa podľa požiadavky objednávateľa nezrealizujú a dodávateľ ich nebude ani faktúrovať. Cena za priemerné denné odpracované náklady je vyjadrená podľa Článku 5.
- 3) Dodávateľ má právo najmä:
- a) na prístup do priestorov v mieste poskytovania služieb v dohodnutom čase,
 - b) žiadať zmenu dohodnutej ceny za poskytované služby v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy, o čom zmluvné strany uzatvoria dodatok k tejto zmluve,
 - c) na odmenu podľa vyúčtovania za poskytnuté služby,
 - d) odstúpiť od zmluvy pri dodržaní podmienok uvedených v ustanovení Článku 7ods. 5 tejto zmluvy.
- 4) Dodávateľ má povinnosť najmä:
- a) dodržiavať všetky predpisy vzťahujúce sa na BOZP, bezpečnosť a ochranu písomností, dokumentácie a cenných predmetov, požiaru ochranu a hygienické predpisy podľa poučenia objednávateľa,
 - b) zabezpečiť výdaj stravy v zmysle všeobecných hygienických predpisov pracovníkom, ktorý spĺňa všetky požiadavky a predpisy pre výdaj varenej stravy
 - c) dodať a používať čistiace prostriedky, ktoré boli odsúhlasené hlavným hygienikom SR
 - d) vykonať nápravu do 24 hodín v prípade, že na nedostatok bude objednávateľom upozornený,
 - e) poskytovať služby podľa ustanovenia Článku 2 tejto zmluvy,
 - f) zabezpečiť, aby každý jeho zamestnanec poskytujúci službu v objekte objednávateľa bol oboznámený v súlade s ustanovením Článku 8 ods. 2 písm. f)

Článok 9

Odozdanie a prevzatie služieb

- 1) V prípade, že objednávateľ poskytuje dodávateľovi zariadenia a mechanizmy potrebné na poskytovanie služieb, spíše sa inventárny zoznam dodávateľom prevzatých zariadení a mechanizmov.
- 2) Základnými náležitosťami tohto zoznamu sú označenie zmluvných strán a ich zástupcov, počet a výrobné čísla jednotlivých kusov, inventárne čísla priradené objednávateľom, ako aj doložku o hmotnej zodpovednosti za uvedený inventár.
- 3) Uvedený dokument sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, každá strana si ponechá jeden exemplár.
- 4) Pri ukončení poskytovania služieb dodávateľom sa spíše protokol o odozdaní poskytnutého inventáru. Poskytnutý inventár je dodávateľ povinný odozdať v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu.

Článok 10

Zodpovednosť za škody

- 1) Objednávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú dodávateľovi vyššou mocou, alebo v dôsledku vyššej moci. Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi vyššou mocou, alebo v dôsledku vyššej moci.
- 2) Objednávateľ nezodpovedá ani neručí za škody, ktoré dodávateľovi spôsobí tretia osoba. Dodávateľ nezodpovedá ani neručí za škody, ktoré spôsobí tretia osoba.
- 3) Dodávateľ zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi porušením povinností vyplývajúcich z uzavretej zmluvy.

- 4) Dodávateľ je povinný bezodkladne upozorniť na poruchy, ktoré svojou činnosťou objednávateľovi nespôsobil, a objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne tieto poruchy odstrániť. Upozornenie bude vykonané písomnou formou s uvedením dátumu, času zistenia poruchy a podpisom objednávateľa.
- 5) Dodávateľ je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých poruchách a poškodeniach ktoré v priestoroch objednávateľa spôsobil svojou činnosťou a súčasne zabezpečiť vykonanie ich nápravy na vlastné náklady.

Článok 11
Riešenie sporov.

- 1) Akékoľvek spory, nezrovnalosti alebo nároky medzi zmluvnými stranami vyplývajúce alebo súvisiace s ustanoveniami tejto zmluvy, s porušením, ukončením či neplatnosťou zmluvy budú riešené cestou príslušného súdu v súdnom konaní.

Článok 12
Záverečné ustanovenia.

- 1) Pomery neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 2) Všetky prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné jedine písomnou formou a musia byť označené ako dodatky a neoddeliteľné súčasťou tejto zmluvy.
- 3) Rozsah a periodicita poskytovaných služieb ako Príloha č. 1 a Cena za poskytované služby ako Príloha č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 4) Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 5) Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží dva exempláre.

Bratislava

11-02-2010

Košice

Objednávateľ:
RNDr. Anton Drábik



Dodávateľ:
Ing. Peter Mórócz

PEPE SERVICE, S.R.O.
KUKUČINOVA 7
040 01 KOŠICE
IČ DPH: SK 20 22 065 027

Príloha č. 1

Rozsah a periodičita poskytovaných služieb

Upratovanie SHMÚ RS Košice- PRÍZEMIE

denne	mesačne	podľa potr.
2 x týždenne	2 x ročne	
1 x týždenne	ročne	

p.č.	podl.	kanc. č.	popis	rozloha (m ²)	umývanie umývadla	umývanie podlahy	vysypanie koša	utieranie prachu	vysávanie kobercov	umývanie okien	umývanie dverí	umytie chladničky	umytie wc misy	umytie obkladačiek v m ²
1.	príz.	100	vestibul	37,5			2t			pp	pp			
2.	príz.	101	vrátnica +šatník	14,2			2t			2r	2r			
3.	príz.	102	zasadačka	68,8			pp	pp	pp	2r	2r			
4.	príz.	103	Nagyová, Vavreková	19			2t	2t	2r	2r				
5.	príz.	104	Jusko	19			2t	2t	2r	2r				
6.	príz.	105	Sklad ČO							2r	2r			
7.	príz.	106	Správa jas. 2miest.	27			2t	2t	2r	2r				
8.	príz.	106b	Knižnica	35,25			pp	pp	pp	2r	2r			
9.	príz.	107	Výdajňa stravy	17,62						2r	2r			
10.	príz.	108	Jedáleň	26,65						2r	2r	m		
11.	príz.	109	Fabišiková, Síčová	17,56				2t		2r	2r			
12.	príz.	110	Demeterová	16,1				2t		2r	2r			
13.	príz.	111	Upratovačky	6,15	t					2r	2r			
14.	príz.	112	WC ženy	5,9							pp			17,10
15.	príz.	113	WC muži	10,15						2r	pp			16,20
16.	príz.	114	Fortuna D.M., Bačo	8,80				2t		2r	2r			
17.	príz.	115	Uličný, Lend'ák	26,90				2t		2r	2r			
18.	príz.	116	Uličná	20,40				2t	2t	2r	2r			
19.	príz.	117	Šimko	17,70				2t	2t	2r	2r			
20.	príz.	118A	Ubytovanie	14,00	pp		pp	pp	pp	2r	2r			
21.	príz.	118B	Ubytovanie	16,50	pp		pp	pp	pp	2r	2r			
22.	príz.	ubyt.	Chodba + sprcha + WC	8,20	pp	pp	pp	pp	pp		pp	pp	pp	17,00
23.	príz.		Chodba	86,30						2r	pp			
24.	príz.		Schodište do sut.	21,87	t									

Upratovanie SHMÚ RS Košice – 1 POSCHODIE

denne	mesačne	podľa potr.
2 x týždenne	2 x ročne	
1 x týždenne	ročne	

p.č.	podl.	kanc. č.	popis	rozloha (m ²)	umývanie umývadla	umývanie podlahy	vysypávanie koša	utieranie prachu	vysávanie kobercov	umývanie okien	umývanie dverí	umytie chladničky	umytie wc misy	umytie obkladačiek v m ²
1.	posch.	201	Tomková	18			2t	2t	2r	2r				
2.	posch.	202	Staňová	17,7			2t	2t	2r	2r				
3.	posch.	203	Kupčiha, Banás	25,93			2t		2r	2r				
4.	posch.	204	Voroňák, Takáč, Bedn.	28,21			2t		2r	2r				
5.	posch.	205a	Spišiaková, Holubecká	16,91			2t		2r	2r		pp		
6.	posch.	205b	Simonová	18,11			2t		2r	2r				
7.	posch.	206	Serverovňa	15,44	t	t			2r	2r				
8.	posch.	207	Dutko, Semanová	15,44			2t		2r	2r				
9.	posch.	208	Vinceová, Nigutová	17,63			2t		2r	2r				
10.	posch.	209	Lehetová	17,63			2t	2t	2r	2r				
11.	posch.	210	Onda	17,63			2t	2t	2r	2r	pp			
12.	posch.	211	Vydra	17,63			2t	2t	2r	2r				
13.	posch.	212	Onderko R., J.	17,63			2t	2t	2r	2r				
14.	posch.	213	Jedálnička	17,63			2t		2r	2r	pp		pp	
15.	posch.	214	Labák	38,35	t	t	t		2r	2r				
16.	posch.	215	Upratovačky	6,15	t				2r	2r				
17.	posch.	216	WC ženy	5,90							pp		17,10	
18.	posch.	217	WC muži	10,15						2r	pp		16,20	
19.	posch.	218	Sotáková	20,00				2t		2r	2r			
20.	posch.	219	Petrášová	25,39				2t	2t	2r	2r			
21.	posch.	220	Majerník	25,93				2t	2t	2r	2r			
22.	posch.	221	Majerníková	18,25				2t	2t	2r	2r	pp		
23.	posch.	222	Novák	18,42				2t	2t	2r	2r	pp		
24.	posch.		Chodba	86,71						2r	pp			
25.	posch.		Schodište na prízemie	23,57						2r				

Upratovanie SHMÚ RS Košice - SUTERÉN

denne	mesačne	m	podľa potr.	pp		
2 x týždenne	2 x ročne	2r				
1 x týždenne	ročne	r				

p.č.	podl.	kanc. č.	popis	rozloha (m ²)	umývanie umývadla	umývanie podlahy	vysypávanie koša	utieranie prachu	vysávanie koberec	umývanie okien	umývanie dverí	umytie chladničky	umytie wc misy	umytie obkladačiek v m ²
1.	suter.		Chodba	102,65	t					pp				
2.	suter.		WC+ chod.	4,36	t					pp		t	17,00	
3.	suter.	15	Šatne	25,96	t	t	t			2r	2r			
4.	suter.	8	Šatne II	17,04	t	t								

Popis iných denných prác:

- výdaj stravy od 11,00 do 13,00 hod
- umytie stolov v jedálni podľa potrieb
- umývanie riadov, príborov a prenosných portov

Popis prác 1 x za rok:

- natretie nábytku ochranným prípravkom - pastovanie nábytku
- očistenie radiátorov – umytie

Popis prác podľa potreby:

- očistenie vstavaných skriň v kanceláriách
- očistenie zrkadiel
- umytie parapetných dosiek

Príloha č. 2

Cena za poskytované služby

CENA ZA MESIAC		
bez DPH	20 581,93 Sk	683,19 EUR
s DPH	24 492,49 Sk	813 EUR
CENA ZA ROK		
bez DPH	246 983,16 Sk	8 198,28 EUR
s DPH	293 909,88 Sk	9 756 EUR