

# Dodatok č. 1

K zmluve o dielo č. 12/KE/2009 zo dňa 13.02.2009, predmetom ktorej je vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Porostov, okres Sobrance, obvod Michalovce, kraj Košický.

Dodatok k zmluve o dielo je uzatvorený v zmysle článku XI., ods. 7/ zmluvy o dielo a ustanovení Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

## I.

Mení sa určenie zmluvných strán takto:

### **OBJEDNÁVATEL:**

**Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava**

Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Chovan -  
minister pôdohospodárstva Slovenskej republiky

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

tel./fax: JUDr. Mária Sopková,  
prednostka Krajského pozemkového úradu Košice  
055/6236440

tel./fax: Ing. Dušan Stanko,  
riaditeľ Obvodného pozemkového úradu Michalovce  
056/6280410

Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR

číslo účtu: 7000081105/8180

IČO: 156 621

DIČ: 2021291382

(ďalej len objednávateľ)

## a

### **ZHOTOVITEĽ:**

**RNDr. Ján Orinčák, Za Sédriou 53, 054 01 Levoča**

zastúpený : RNDr. Ján orinčák

tel./fax : 0905/556217

Bankové spojenie : Tatra Banka a.s.

Číslo účtu : 2625841933/1100

IČO : 45001316

DIČ : 1024078099

(Nástupnícka organizácia podľa § 476 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka)



## II.

Mení sa zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav v zmysle čl. I. ods. /3/ Zmluvy o dielo č. 12/KE/2009 zo dňa 13.2.2009 takto:

**Ing. Eva Schürger**, držiteľ osvedčenia /oprávnenia/, evidenčné číslo 328 zo dňa 23.10.2003.

### Zdôvodnenie:

Bližšia vzdialenosť k sídlu zhotoviteľa a možnosť lepšej komunikácie.

Mení sa ods. 3 v Článku III takto:

### Článok III.

#### Podmienky a spôsob fakturácie

/3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny v zmysle čl.I. a čl.III. tejto zmluvy (predloží faktúru s podrobným rozpisom položiek výkonov), nasledovne:

Etapa	Termín ukončenia fakt. celku a vystavenia faktúry	Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov	Počet merných jednotiek	Cena za mernú jednotku	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku v EUR bez DPH	Cena etapy, ucelenej časti, fakturačného celku v EUR s DPH
1/a/1	31.03.2010	<b>Práce v bodovom poli</b>				
1/a/1/1		Zriaďovanie, určovanie a vyhľadávanie bodov podrobného polohového bodového poľa	730	6	4380	5212
1/a/2	31.03.2010	<b>Prešetrovanie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav</b>				
1/a/2/1		Prešetrovanie hranice obvodu pozemkových úprav.	655	3	1965	2338
1/a/2/2		Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie obvodu pozemkových úprav.	655	5	3275	3897
1/a/2/3		Prešetrovanie a zameranie identických bodov a objektov pre upresnenie priebehu hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	75	23	1725	2053
1/a/2/4		Vytýčenie, zameranie a trvalé označenie hraníc pozemkov zastavaného územia obce vyňatých z obvodu projektu pozemkových úprav.	75	60	4500	5355
1/a/2/5		Stanovenie hranice obvodu projektu pozemkových úprav.	655	4	2600	3118
1/a/3	31.10.2010	<b>Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav</b>				
1/a/3/1		Prešetrovanie údajov evidovaných v katastri nehnuteľností a štátnych tematických mapách v obvode projektu pozemkových úprav.	655	4	2620	3118
1/a/3/2		Preberanie údajov o polohopise zo štátnych tematických máp (lesné porastové mapy, mapy ÚSES a pod.) v obvode pozemkových úprav	0	0	0	0
1/a/3/3		Účelové mapovanie polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav	655	64	41920	49885
1/a/3/4		Vypracovanie podkladov pre komisionálne šetrenie nesúládov medzi stavom evidovaným v katastri nehnuteľností a prešetrovaným a zameraným skutočným stavom	655	2	1310	1559
1/a/3/5		Spracovanie účelových máp polohopisu v obvode projektu pozemkových úprav.	655	3	1965	2338
1/a/4	31.10.2011	<b>Účelové mapovanie výškopisu pre projekt pozemkových úprav</b>				
1/a/4/1		Vymedzenie riešeného územia podľa mikropovodí dotknutých obvodom pozemkových úprav. Prebratie podkladov o výškopise vo vymedzenom území.	75	2	150	179
1/a/4/2		Prešetrovanie a zameranie účelového výškopisu - sieť výškových bodov (20 až 100 m podľa terénu) a povinné hrany nad 1m v obvode projektu pozemkových úprav, okrem plôch lesného pôdneho fondu	655	3	1965	2229
1/a/4/3		Vytvorenie vektorovej mapy výškopisu. Vytvorenie rastrového digitálneho terénneho modelu s veľkosťou rastrovej bunky 2 m. Tvorba účelových máp výškopisu pre účely pozemkových úprav.	730	3	2190	2606
1/c	31.10.2011	<b>Aktualizácia máp BPEJ a ocenenie pozemkov a porastov</b>				



1/c/1		Aktualizácia máp BPEJ	655	2	1310	1559
1/c/2		Stanovenie hodnoty pozemkov na plochách poľnohospodárskej pôdy	655	2	1310	1559
1/c/3		Stanovenie hodnoty porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy	0	0	0	0
1/c/4		Stanovenie hodnoty pozemkov a porastov na plochách lesného pôdneho fondu	0	0	0	0
1/c/5		Vytvorenie účelovej mapy pre potreby stanovenia hodnoty pozemkov a porastov v obvode projektu pozemkových úprav	655	3	1965	2338
<b>1/b</b>	31.05.2012	<b>Register pôvodného stavu po ROEP</b>				
1/b/1		Preberanie údajov o vlastníkoch a vlastníctve k pozemkom v obvode projektu pozemkových úprav	655	1	655	779
1/b/2		Prešetrovanie a zosúladovanie identifikačných údajov o vlastníkoch	655	3	1965	2338
1/b/3		Prešetrovanie a upresnenie priebehu hraníc pozemkov veľkých výmer (nad 10 ha pre plochy lesného pôdneho fondu, nad 25 ha pre plochy poľnohospodárskej pôdy) s vlastníctvom v I/1, prešetrovanie historických názvov lokalít	0	0	0	0
1/b/4		Zostavenie a zverejnenie registra pôvodného stavu	655	7	4585	5456
<b>1/e</b>	31.05.2012	<b>Návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia pre účely PPU</b>				
1/e/1		Rekapitulácia dostupných údajov o stave životného prostredia v riešenom území, revízia a doplnenie potrebných údajov	730	2	1460	1737
1/e/2		Terénny prieskum a potrebné zisťovanie	655	3	1965	2338
1/e/3		Vypracovanie návrhov MÚSES územia pre účely projektu pozemkových úprav	655	7	4585	5456
<b>1/d</b>	31.05.2012	<b>Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav</b>				
1/d/1		Zhromaždenie dostupných podkladov o území, vytvorenie tematických vrstiev GIS pre potreby priestorových plánovacích procesov	730	4	2920	3475
1/d/2		Posúdenie vhodnosti súčasného a požadovaného priestorového a funkčného využitia územia. Urdenie miest priestorových a funkčných rozporov pri požiadavkách na využívanie územia a návrhy opatrení na zmiernenie dopadu negatívnych javov. Zosúladenie požiadaviek účastníkov pozemkových úprav na budúce využitie územia pre zvolené časové obdobie.	655	36	23580	28060
1/d/3		Zosúladenie návrhov územného systému ekologickej stability a požiadaviek na využívanie územia. Návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav.	655	5	3275	3897
1/d/4		Posúdenie dopadov návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia na životné prostredie	655	4	2620	3118
1/d/5		Prejednanie návrhov všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav s účastníkmi pozemkových úprav. Potreba budovania spoločných a verejných zariadení a opatrení z hľadiska naliehavosti a potrieb	655	2	1310	1559
<b>2/a</b>	31.05.2013	<b>Zásady pre umiestnenie nových pozemkov</b>				
2/a/1		Vypracovanie, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav	655	9	5895	7015
<b>2/b</b>	31.05.2013	<b>Plány spoločných zariadení a opatrení a plány verejných zariadení a opatrení</b>				
2/b/1		Polohopisné a výškopisné zameranie a kartografické spracovanie pásu pre projektovú dokumentáciu	66	26	1716	2042
2/b/1/2		Prieskumné práce (upresnenie únosnosti pôdy, ručne kopané sondy, laboratórny rozbor a pod.)	0	0	0	0
2/b/2		Spracovanie plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení	655	6	3930	4677
2/b/3		Predbežné vytýčenie plôch spoločných a verejných zariadení a opatrení	66	15	990	1178
2/b/3/1		Spracovanie projektovej dokumentácie spoločných zariadení a opatrení	0	0	0	0
<b>2/c</b>	31.05.2014	<b>Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu</b>				
2/c/1		Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav	655	1	655	779
2/c/2		Aktualizácia registra pôvodného stavu	655	2	1310	1559
2/c/3/1		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na poľnohospodárskej pôde	655	48	31440	37414
2/c/3/2		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu na plochách lesného pôdneho fondu	0	0	0	0
2/c/4		Zrovnávacie zostavenie	655	5	3275	3897
<b>3/a</b>	31.05.2015	<b>Vykonanie projektu pozemkových úprav</b>				
3/a/1		Plán prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	655	2	1310	1559
3/b/2		Vytýčenie významných lomových bodov hraníc nových pozemkov	328	34	11152	13271
3/b/3		Podrobné vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov	491	43	21113	25124

3/a/1/2	Aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	655	7	4585	5456
3/c/4	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu alebo vo forme obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním	655	39	25545	30399
3/c/6	Atlas projektu pozemkových úprav	1	1494	1494	1778
Cena celkom v EUR				238 500	283 815
Cena celkom v Sk				7 185 051	8 550 211

#### IV Záverečné ustanovenia

Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo č. 12/KE/2009 zo dňa 13.02.2009

Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo ostávajú nezmenené

Tento dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu.

Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ, jedno zhotoviteľ a jedno SORO.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Dátum: 1. 3. 2010

30 MAR. 2010

Dátum: .....

*Orinčák*

za zhotoviteľa  
( pečiatka a podpis )

**RNDr. Ján Orinčák**

Za sédriou 1287/53

054 01 Levoča

IČO: 45001316, DIČ: 1024078099



*Preš*

za objednávateľa  
( pečiatka a podpis )