

Zmluva č. 339/2009-240-Z o úhrade prevádzkových nákladov uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Článok I.
Zmluvné strany**

Dodávateľ: Slovenská republika – Ministerstvo pôdohospodárstva SR /MP SR/
 Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
 Zastúpený: Ing. Vladimír Pavelka
 vedúci služobného úradu MP SR
 IČO: 00156 621
 DIČ: 2021291382
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 č. účtu: 7000081105/8180 – prevádzkové náklady
 /ďalej len „dodávateľ“/

a

Odberateľ: Regionálna veterinárna a potravinová správa Zvolen
 Sídlo: Námestie SNP č. 50, 960 01 Zvolen
 Zastúpený: MVDr. Oľga Luptáková, riaditeľka
 IČO: 35984589
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000067530/8180
 ďalej len „odberateľ“/.

**Článok II.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je úhrada prevádzkových nákladov za spotrebu:
- elektrickej energie
 - plynu
 - vodné, stočné
 - elektrickej energie kotolne, obsluhy, údržby, opravy a revízie kotolne
 - náklady vývozu odpadu
 - požiarnej ochrany
 - opravy výtahu
 - osvetlenie a upratovanie spoločných priestorov
 - revízie elektroinštalácie
 - údržba, oprava a maľovanie spoločných priestorov
- v administratívnej budove MP SR vo Zvolene na Nám. SNP č. 50, a to kancelárske priestory na III. poschodí.

**Článok III.
Úhrada za poskytované služby**

1. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať štvrtročne zálohové platby vo výške:

| | | | |
|--------------|-------------------|---------------|-------------------|
| I. štvrťrok | 2 854,68 € | III. štvrťrok | 412,92 € |
| II. štvrťrok | 395,01 € | IV. štvrťrok | 1 978,36 € |

za prevádzkové náklady /elektrická energia, plyn, vodné, stočné, elektrická energia kotolne, obsluha, údržba, oprava a revízie kotolne, náklady vývozu odpadu, požiarnej ochrany, opravy výtahu, osvetlenie a upratovanie spoločných priestorov, revízie elektroinštalácie, údržba, oprava a maľovanie spoločných priestorov/ podľa predložených faktúr vystavených dodávateľom v prospech účtu dodávateľa – Štátna pokladnica č. účtu: 7000081105/8180 vždy k 15. dňu prvého mesiaca v príslušnom štvrtroku. Konverzný kurz 1€ = 30,1260 Sk.

2. Prevádzkové náklady spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bude dodávateľ fakturovať odberateľovi v pomere plochy nebytových priestorov /11 %/ k celkovej ploche v správe MP SR a náklady na vodné, stočné a zrážkovú vodu v závislosti od počtu zamestnancov odberateľa.
3. Vyúčtovanie nákladov vykoná dodávateľ raz ročne po obdržaní faktúr od dodávateľov. Na základe tohto vyúčtovania môže dodávateľ upraviť výšku a spôsob úhrady zálohových platieb.
4. Zmenu každej skutočnosti rozhodujúcej pre výpočet prevádzkových nákladov je odberateľ povinný oznámiť písomne dodávateľovi najneskôr do 5 pracovných dní od jej vzniku.
5. Ak odberateľ nevykoná úhrady platieb za dodanú a spotrebovanú el. energiu, vodu, teplo a ostatné služby v stanovenej lehote, je povinný zaplatiť úroky z omeškania z dlžnej sumy. Výška úrokov z omeškania je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky /§ 17 ods. 1 zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v SR a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov/ platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. Ak sa počas trvania omeškania zmení základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky a ak je to pre dodávateľa výhodnejšie, výška úrokov z omeškania je o 7 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka, v ktorom trvá omeškanie; táto základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky sa použije počas celého tohto polroka. Odberateľ je povinný úrok z omeškania uhradiť spolu s omeškanou platbou.
6. Dodávateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku a spôsob úhrady zálohových platieb za dodanú a spotrebovanú el. energiu, vodu, teplo a ostatné služby s prihliadnutím na budúci možný vývoj rozhodujúcich skutočností majúcich vplyv na tieto otázky.

Článok IV.

Doba trvania zmluvy a spôsob jej ukončenia

1. Zmluva o úhrade prevádzkových nákladov sa uzatvára **od 01.08.2009 do 31.07.2014.**
2. Túto zmluvu je možné skončiť z nasledovných dôvodov:
 - a/ dohodou zmluvných strán – dňom podpísania takejto dohody
 - b/ dňom písomného oznámenia prenajímateľa nájomcovi, že skončila dočasná prebytočnosť majetku, prípadne časti majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy
 - c/ z iných dôvodov stanovených zákonom dňom písomného oznámenia prenajímateľa nájomcovi, že nastali takéto zákonné dôvody

d/ uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva uzatvorená
e/ výpoveďou bez uvedenia dôvodov, ktorú môže podať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej zmluvnej strane.

2. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť okamžite od zmluvy pri závažnom porušení zmluvných podmienok odberateľom.

Článok V. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Touto zmluvou sa ruší Zmluva č. 3/99 o úhrade prevádzkových nákladov zo dňa 25.01.1999 v znení dodatku č. 1 zo dňa 13.02.2007.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.08.2009.
3. K zmene dohodnutých podmienok tejto zmluvy môže dôjsť len formou písomného dodatku, a to na základe dohody oboch zmluvných strán, alebo pokiaľ to vyplynie z noviel právnych predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom všetky majú platnosť originálu. Dodávateľ aj odberateľ obdržia 2 vyhotovenia zmluvy.
5. Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si túto zmluvu dobre prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne podpísali.


V Bratislave dňa 27.2009

Vo Zvolene dňa 30.06.2009


.....
dodávateľ


240/1

Ing. Vladimír Pavelka
vedúci služobného úradu


.....
odberateľ

Regionálna veterinárna a potravinová
správa Zvolen
MVDr. Oľga Luptáková, riaditeľka

Regionálna veterinárna a potravinová správa
Námestie SNP č. 50
960 01 ZVOLEN
-3-