



Zmluva o výpožičke č. 334/2009/EO

nehnuteľného majetku štátu uzavretá podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Požičiavateľ: Slovenská republika –
Obvodný úrad Prešov
zastúpený MUDr. Igorom Smolkom, prednostom
Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
IČO: 420 77 508

Vypožičiavateľ: Slovenská republika –
Krajský lesný úrad v Prešove
zastúpený: Ing. Jaroslavom Kučeravým, prednostom
Masarykova č.10, 080 01 Prešov
IČO: 37938011

I. Predmet zmluvy

Predmetom výpožičky je časť nebytových priestorov (garáží) v budove súpisné č. 11162, ktorá sa nachádza v areáli býv. Kasární A. Zápotockého na ul. Masarykovej č. 20 v Prešove /ide o stavebný objekt č. 17/. Budova je situovaná na parc. č. 5087/14 vo výmere 247 m². Vypožičiavateľovi sa prenecháva priestor / garáž / vo výmere 88 m² nachádzajúca sa v severozápadnej časti budovy.

V katastri nehnuteľností tento nehnuteľný majetok je vedený na liste vlastníctva č. 2581 kat. úz. Prešov ako vlastníctvo SR – v správe Obvodného úradu Prešov v podiele 1/1 .

II. Účel výpožičky

Požičiavateľ prenecháva uvedené priestory v súlade s ustanovením § 13 ods. 8 písm. a/ zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnkov do **b e z p l a t n é h o u ž í v a n i a** vypožičiavateľovi ako štátnej rozpočtovej organizácii, za účelom ich využitia pre garážovanie služobných motorových vozidiel vypožičiavateľa.

III. Doba výpožičky

Nehuteľný majetok uvedený v bode I. tejto zmluvy prenecháva požičiavateľ vypožičiavateľovi na dobu určitú, t. j. od 10. dňa po vydaní súhlasu Ministerstva vnútra SR k tejto zmluve do 1. 1. 2015.

IV. Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov.

Vypožičiavané garáže nie sú napojené na el. energiu, nemajú vodovodnú prípojku a nie sú vykurované. Vypožičiavateľ sa zaväzuje refundovať požičiavateľovi úhrady za odvod zrážkových vôd z časti budovy, ktorá sa mu touto zmluvou prenecháva do užívania.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

Vypožičiavateľ pozná stav preberaného majetku a preberá ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať vypožičaný nehnuteľný majetok riadne a v súlade dohodnutým účelom, chrániť ho pred poškodením alebo zničením.

Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičaný majetok do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

Akkoľvek zmeny na vypožičanom majetku je vypožičiavateľ oprávnený vykonať len na základe písomného súhlasu požičiavateľa.

Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu výpožičky a vykonávať drobné opravy na vlastné náklady.

Vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi vstup do vypožičaných priestorov za účelom kontroly, akým spôsobom je majetok užívaný.

Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy stanovené v objekte.

Vypožičiavateľ má právo na nerušený výkon svojich práv podľa tejto zmluvy a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť vypožičaný majetok požičiavateľovi v stave zodpovedajúcom dohodnutému spôsobu užívania, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VI. Skončenie výpožičky

Vypožičiavateľ vráti vypožičaný majetok požičiavateľovi len čo ho nebude potrebovať na dohodnutý účel, najneskôr však do konca dohodnutej doby výpožičky.

Výpožička nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy sa skončí:

- uplynutím dohodnutej doby výpožičky
- pred uplynutím dohodnutej doby možno túto výpožičku ukončiť dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou
- v prípade skončenia výpožičky výpoveďou je výpovedná lehota 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede

Požičiavateľ môže požadovať vrátenie vypožičaného majetku pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky, ak by ho vypožičiavateľ neužíval riadne alebo v rozpore s dohodnutým účelom.

VII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom vydania súhlasu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (§ 7 odsek 2 opatrenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 620/2008 Z. z. o úprave dispozičných oprávnení správcov majetku štátu v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky pri nakladaní s majetkom štátu).

Zmluvu je možné meniť len vo forme číslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach.

V Prešove dňa 18. 11. 2009


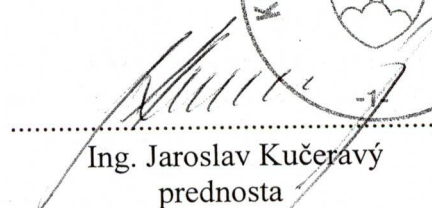
Požičiavateľ:



MUDr. Igor Smolko
prednosta



Vypožičiavateľ:



Ing. Jaroslav Kučeravý
prednosta



MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
(vo funkcii zriaďovateľa)

podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a platného opatrenia o úprave dispozičných oprávnení správcov v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti udeľuje

s ú h l a s

na platnosť tejto zmluvy.

Riaditeľ
odboru správy NM a IV SE MV SR
Ing. Ivan GOČA
plnomocnenstvo č. SE-17-27/GR-2007 zo dňa 5.9.2007

Bratislava, dňa: - 3 FEB. 2010

