

**Dodatok č. 1 k zmluve č. 282/2009-240-Z o výpožičke nebytových priestorov
zo dňa 31.12.2008**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Požičiavateľ: Slovenská republika – Ministerstvo pôdohospodárstva SR /MP SR/
Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Zastúpený: Ing. Vladimír Pavelka
vedúci služobného úradu MP SR
IČO: 00156 621
DIČ: 2021291382
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000081105/8180 – prevádzkové náklady
/ďalej len „požičiavateľ“/

a

Vypožičiavateľ: Krajský pozemkový úrad v Trenčíne
v užívaní Krajského pozemkového úradu a Obvodného pozemkového
úradu v Trenčíne
Sídlo: Nám. sv. Anny 7, 911 50 Trenčín
zastúpený: Ing. Jozef Štefkovič, prednosta
IČO: 37916343
DIČ: 2021767330
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000092736/8180
/ďalej len „vypožičiavateľ“/

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve č. 12/2009 o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 31.12.2008, ktorým sa mení znenie článku IV. takto:

/1/ Nový článok IV. znie:

Článok IV.

Spôsob platenia úhrad za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať štvrťročne zálohové platby vo výške **3 794,70 € /114319,-Sk/**
/KPÚ = 2 075,46 € /62525,-Sk/, OPÚ = 1 719,24 € /51794,-Sk/
za dodanú a spotrebovanú el. energiu, vodu, teplo, vodné, stočné, povrchovú vodu, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, na základe vystavených faktúr v prospech účtu požičiavateľa – Štátna pokladnica č. účtu: 7000081105/8180 vždy k 15. dňu prvého mesiaca v príslušnom štvrťroku /konverzný kurz = 30,1260 €/.
2. Prevádzkové náklady spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bude požičiavateľ fakturovať vypožičiavateľovi v pomere plochy vypožičaných nebytových priestorov k celkovej ploche v správe MP SR a náklady na vodné, stočné a zrážkovú vodu v závislosti od počtu zamestnancov vypožičiavateľa.

3. Zmenu každej skutočnosti rozhodujúcej pre výpočet prevádzkových nákladov je vypožičiavateľ povinný oznámiť písomne požičiavateľovi najneskôr do 5 pracovných dní od jej vzniku.
4. Vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vykoná požičiavateľ raz ročne po obdržaní faktúr od dodávateľov. Na základe tohto vyúčtovania môže požičiavateľ upraviť výšku a spôsob zálohových platieb.
5. Ak vypožičiavateľ nevykoná úhrady platieb za dodanú a spotrebovanú el. energiu, vodu, teplo a ostatné služby spojené s užívaním nebytových priestorov, ktoré sú predmetom tejto zmluvy v stanovenej lehote, je povinný zaplatiť úroky z omeškania. Výška úrokov z omeškania je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky /§ 17 ods. 1 zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v SR a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov/ platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. Ak sa počas trvania omeškania zmení základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky a ak je to pre požičiavateľa výhodnejšie, výška úrokov z omeškania je o 7 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka, v ktorom trvá omeškanie; táto základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky sa použije počas celého tohto polroka. Poplatok z omeškania je za každý deň meškania 1 promile dlžnej sumy, najmenej však 0,83 eura za každý aj začatý mesiac omeškania. Vypožičiavateľ je povinný úrok z omeškania uhradiť spolu s omeškanou plátbou.
6. Požičiavateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku a spôsob úhrady zálohových platieb za dodanú a spotrebovanú el. energiu, plyn, vodu, teplo a ostatné služby spojené s užívaním nebytových priestorov s prihliadnutím na budúci možný vývoj rozhodujúcich skutočností majúcich vplyv na tieto otázky.

- /2/ Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 12/2009 o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 31.12.2008. Znenie ostatných častí zmluvy zostáva nezmenené.
- /3/ Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.06.2009.
- /4/ Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, pričom všetky majú platnosť originálu. Požičiavateľ obdrží 3 vyhotovenia a vypožičiavateľ 2 vyhotovenia.
- /5/ Zmluvné strany súhlasne konštatujú, že si dodatok č. 1 dobre prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho dobrovoľne podpísali.

V Bratislave dňa 21.5.2009

požičiavateľ

Ing. Vladimír Pavelka
vedúci služobného úradu



V Trenčíne dňa 19.5.2009

vypožičiavateľ

Krajský pozemkový úrad v Trenčíne
Ing. Jozef Štefkovič, prednosta

