

Zmluva o nájme č. 1/320/2008
mechanizačného prostriedku uzatvorená v zmysle
§ 663 a násl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: **Lesopol'nohospodársky majetok Ulič, štátny podnik**
067 67 Ulič 96
zastúpený: **Ing. Alexej Németh, riaditeľ podniku**
IČO: **492531**
DIČ: **2020511845**
IČ DPH: **SK 2020511845**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s. pobočka Humenné**
Číslo účtu: **5102 532/0200**
Zapísaný v OR OS Prešov, Oddiel Pš, Vložka č. 5/P

Nájomca: **MILAN PETIK**
067 68 Nová Sedlica 69
IČO: **40112748**
DIČ: **7503108690**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s. pobočka Snina**
Číslo účtu: **1610012951/0200**

I.

1. Premetom zmluvy je prenájom mechanizačného prostriedku, ktorých vlastníkom je prenajímateľ:

Názov stroja: **Lesný kolesový traktor**

Typ stroja: **LKT-81 T**

Číslo motora: **1772**

Rok výroby: **1994**

Obstarávacia cena: **1.286.575,- Sk**

ŠPZ: **-**

Číslo podvozku: **1693**

Inventárne číslo: **16409/31**

Zostatková cena: **0,- Sk**

2. Právny a technický stav prenášaného mechanizačného prostriedku je nájomcovi známy. Odovzdanie bude vykonané ku dňu podpísania zmluvy.

II.

1. Nájomca sa zaväzuje:

- užívať prenajatý mechanizačný prostriedok so starostlivosťou riadneho hospodára v zmysle svojej podnikateľskej činnosti,
- prednostne poskytovať služby prenajímateľovi na základe osobitnej dohody, resp. objednávky,

- dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy. Chrániť majetok pred poškodením, stratou, zničením alebo odcudzením. Za škody spôsobené porušením týchto povinností zodpovedá nájomca a je povinný hlásiť prenajímateľovi všetky udalosti uvedené v tomto odseku,
- prenechať mechanizačný prostriedok k užívaniu inej osobe iba s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa. Bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každú väčšiu závalu, ktorú nie je možné odstrániť v rámci bežnej opravy,
- v prípade skončenia nájmu protokolárne odovzdať mechanizačný prostriedok v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu s prihliadnutím na dobu užívania.

2. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať mechanizačný prostriedok v stave spôsobilom na prevádzku, na ktorú obvykle slúži, včítane náležitej dokumentácie.

3. Prenajímateľ má právo:

- kontroly úrovne hospodárenia so zvereným mechanizačným prostriedkom (hlavne miery opotrebenia a využívania),
- zasahovať do činností nájomcu pri porušovaní technickej a technologickej disciplíny,
- odstúpiť od dohody ak nájomca užíva prenajatý mechanizačný prostriedok v rozpore so zmluvou a so záujmami prenajímateľa.

III.

1. Prevádzkovanie mechanizačného prostriedku si nájomca zabezpečuje na vlastný účet.
2. Vedenie evidencie ohľadom prevádzky mechanizačného prostriedku si zabezpečuje nájomca na vlastné náklady.

IV.

1. Za prenájom mechanizačného prostriedku bolo dohodnuté nájomné vo výške **7.500,- Sk, t.j. 248,95 € bez DPH mesačne.**
2. Úhrada nájomného bude splatná vždy v pravidelných štvrtročných splátkach po **22.500,- Sk, t.j. 746,86 € bez DPH** do 14 dní nasledujúceho mesiaca.
3. Podmienky zmluvy sú dohodnuté v cenovej úrovni roka 2008 a tieto môžu byť prehodnocované podľa inflačných tendencií, resp. zmenách cenovej úrovne polročne, vždy písomným dodatkom k zmluve.

V.



1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to od 1.10.2008 s mesačnou výpovednou lehotou.
2. Prípadné zmeny zmluvných podmienok sa uskutočnia na základe vzájomnej dohody písomným dodatkom k zmluve.
3. Všetky ostatné v zmluve neupravené vzťahy sa riadia Občianskym a Obchodným zákonníkom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom prevzatia mechanizačného prostriedku podpisom obidvoch zmluvných strán.
5. Uzatvorenú podpísanú zmluvu obdrží každá zo zmluvných strán v jednom vyhotovení.
6. Prílohou k zmluve tvorí protokol o odovzdaní mechanizačného prostriedku.

V Uliči, dňa 01.10.2008

Lesopolnohospodársky majetok
ULIČ
Štátny podnik
067 67 Ulič

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Lesopol'nohospodársky majetok Ulič, štátny podnik		ZÁPIS O TECHNICKOM STAVE MECHANIZ. PROSTRIEDKOV		Dátum vyhot. 01.10.2008	Číslo zápisu 1/320/2008
Druh prostried.	Značka a typ	ŠPZ	Číslo podvozku	Číslo motora	Rok výroby
Kolesový traktor	LKT-81 T		1693	1772	1994
Obsah valcov 4562	Stav km na tachometri -	Nosnosť -	Technický preukaz -	Farba karosérie žltá	
Nájomca: Milan PETIK			Stanovište mech. Prostriedku Nová Sedlica 69		
Motor	pojazdný				
Spojka	”				
Prevodovka	”				
Predná náprava	”				
Zadaná náprava	”				
Riadenie	”				
Rám, pera, chladič	”				
Brzdy	”				
Osvetlenie, zapal'ovanie	”				
Elektroinštalácia	”				
Počet a rozmer pneumatík, ich hodnota v %	opotrebované 50 %				
Karoséria (lak, čalúnenie a ďalší popis stavu)	zodpovedá dobe použitia				
Celkový stav mechanizačného prostriedku	zodpovedá dobe použitia				
Prípadné GO a SO, prestavby a iné výmeny v poslednom roku prevádzky	GO motora				
Náradie					
Zvláštna výbava					
Prehlásenie prenajímateľa: Potvrdzujem správnosť zhora uvedených údajov a prehlasujem, že som nezatajil žiadne chyby a poškodenie, ktoré by malo vplyv na stav. Lesopol'nohospodársky majetok ULIČ Štátny podnik 067 67 Ulič 			Prehlásenie nájomcu: Potvrdzujem prevzatie mechanizačného prostriedku a prehlasujem, že s jeho stavom som bol oboznámený. 		
Dátum a podpis prenajímateľa: 01.10.2008			Dátum a podpis nájomcu: 01.10.2008		

VÝPOČET NÁJOMNÉHO:

1. Nadobúdacia hodnota	Sk	1.286.575,-
2. Zostatková hodnota	Sk	0,-
3. Ročný odpis (aj pred úplným odpísaním)	Sk	214.429,-
4. Ročné zákonné poistenie	Sk	-
5. Cestná daň za rok	Sk	-
6. Havarijné poistenie	Sk	-
7. Valorizačná časť odpisov	Sk	-
8. Ročné nájomné	Sk	102.000,-
9. Štvrťročné nájomné	Sk	25.500,-