

č. 90/2005

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (obchodného zákonníka)

I.

Zmluvné strany

Obstarávateľ : Agroinštitútu Nitra
Akademická 4, 949 01 Nitra
Štatutárny zástupca : Ing. Kamil SLÍŽ, CSc. – riaditeľ
IČO : 156 540
DIČ/DPH : SK2020405233
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu : 7000072567 / 8180

Zhotoviteľ : Tibor Vraniak – KOVOSTAV
951 78 Koliňany č. 251 (okres Nitra)
Štatutárny zástupca : Tibor Vraniak – vo veciach zmluvných
Tibor Vraniak – vo veciach technických
IČO : 32751338
DIČ/DPH : SK1020398643
Bankové spojenie : Ľudová banka Nitra
Číslo účtu : 4220126818 / 3100

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre obstarávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
2. Obstarávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.
3. Predmetom diela je stavebné dielo – „Oprava časti plochej strechy v bloku B v Agroinštitúte Nitra“ v rozsahu cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Podkladom na spracovanie bolo premeranie skutkového stavu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo „Oprava časti plochej strechy v bloku B v Agroinštitúte Nitra“. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny oproti zmluve o dielo musia byť odsúhlasené obstarávateľom, projektantom a zapísané v stavebnom denníku.
5. Dielom sa rozumie zhotovenie stavebnej časti a dodanie certifikátov kvality použitých výrobkov, resp. potvrdenia o preukázaní zhody použitých výrobkov a materiálov.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne. Za kvalitu vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a príslušných ustanovení obchodného zákonníka.

III. Čas plnenia

1. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa obstarávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia obstarávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať obstarávateľa k prevzatíu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania obstarávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
3. Termín zahájenia prác je po podpísaní zmluvy o dielo.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať termín realizácie prác na základe cenovej ponuky, t. j. 10 dní.

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za dielo podľa čl. II. tejto zmluvy činí :

Zmluvná cena bez DPH :	781 012,50 Sk
DPH 19 % :	148 392,00 Sk
Zmluvná cena vrátane DPH :	929 404,50 Sk
2. V cene sú zahrnuté i náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
3. Zmena zmluvnej ceny nie je možná. Túto cenu je možné zmeniť len v prípade zmeny predmetu diela.
4. V prípade, že obstarávateľ bude požadovať navyše práce, ktoré nie sú zahrnuté v rozpočte, bude spísaný dodatok k tejto zmluve s udaním ceny prác vrátane materiálu.

V. Platobné podmienky

1. Fakturované budú len skutočne vykonané práce podľa jednotlivých položiek rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Faktúra bude uhradená obstarávateľom len vtedy, ak zhotoviteľ doloží súpis vykonaných práce, po riadnom odovzdaní a prevzatí diela.
2. Obstarávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú čiastku zhotoviteľovi do 14 dní odo dňa obdržania faktúry. Tým nie je dotknuté právo obstarávateľa pozastaviť alebo odmietnuť úhradu z dôvodov vadného plnenia.
3. K cene prác bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške podľa daňového zákona.

VI.**Záručná doba – zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v tejto zmluve a že počas doby bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania obstarávateľovi. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba je 15 rokov na stavebné práce, na zabudovaný materiál podľa záručných podmienok výrobcu (10 rokov).
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má obstarávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť oprávnené reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela v zmysle čl. VI. bodu 4 tejto zmluvy do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie obstarávateľa alebo vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd zmluvné strany dohodnú písomnou formou.
6. Obstarávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
7. V prípade, ak v dôsledku vady diela alebo počas vykonávania diela bude poškodená aj iná časť budovy (interiér, exteriér a príslušenstvo), resp. príľahlý pozemok, je zhotoviteľ povinný na svoje náklady toto poškodenie bezodkladne odstrániť, t. j. uviesť do pôvodného stavu.

VII.**Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebnú suť a odpad vzniknutý pri realizácii diela ukladať na riadenú skládku.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať obstarávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa obstarávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu tých prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak bude obstarávateľ dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady obstarávateľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť stavebný denník. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti o realizácii prác a všetky skutočnosti rozhodujúce pre splnenie zmluvy.

7. Zhotoviteľ je povinný predložiť certifikáty použitých materiálov.
8. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
9. Obstarávateľ a zhotoviteľ spíšu pri odovzdaní diela „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“.
10. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a obstarávateľom prevzaté len v prípade, že dielo nebude mať žiadne vady.

VIII. Sankcie

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v tejto zmluve, má obstarávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie pokuty vo výške 0,01 % z ceny za dielo za každý deň omeškania s odovzdaním diela, maximálne však do výšky 5 % z ceny diela.
2. Zhotoviteľ má právo požadovať od obstarávateľa zaplatenie úrokov z omeškania za oneskorenú úhradu vo výške 0,01 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

IX. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi obstarávateľa, pokynmi obstarávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane obstarávateľa, zaplatí obstarávateľ zhotoviteľovi skutočne a účelne vynaložené náklady.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a právne účinky nastávajú dňom začatia plnenia zmluvy.
2. Vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

4. Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnou formou po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá obstarávateľ, dve zhotoviteľ.

V Nitre dňa : 30. 05. 2005

.....
zhotoviteľ

Tibor Vraniak-KOVOSTAV

951 78 Koliňany 251

IČO: 32751388

IČ DPH: SK1020398643



.....
obstarávateľ

AGROINŠTITÚT NITRA
Akademická 4
949 01 NITRA
-2-