

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/91 Zb.  
/Obchodného zákonníka/

- 1.1. Objednávateľ: Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky,  
V Bratislave  
Adresa: 833 16 Bratislava, Matúškova 21  
Štatutárny zástupca: Ing. Pavel Filkorn, ústredný riaditeľ  
IČO: 00156 582  
DIČ: 202 102 3026  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava  
Číslo účtu: 00000-7000077309/8180  
Zriadený: Rozhodnutím Ministerstva zemédeľstvá a výživy v Prahe č.j.:  
II/4-1178/68/23 zo dňa 17.12.1968 a v znení rozhodnutí  
Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky,  
Bratislava č. 1246/2007-250, zo dňa 07.02.2007
- 1.2. Zhotoviteľ : KaeMko – Marek Kováč  
Obchodné meno: KaeMko- Marek Kováč  
Sídlo: Gogoľova 1888/4, Topoľčany  
Štatutárny zástupca: Marek Kováč  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, pobočka Topoľčany  
Číslo účtu: 4008150351 / 7500  
IČO: 41312007  
DIČ: 10 493 77230  
Reg. Číslo: 470-11294, Obvodný úrad Topoľčany  
Tel.: 0918 777 661, 0903 569 827  
Fax:  
e-mail: kaemko@post.sk

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác na administratívno-prevádzkovej budove ÚKSÚP Veľké Ripňany.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa súťažných podkladov dodá resp. zabezpečí realizáciu diela v rozsahu:

- tepelná izolácia podlahy, chladiarenského boxu 50 mm Styrodur vrátane betónového poteru a vrchného hydroizolačného náteru

- oprava balkónov cca 21 m vrátane mrazuvzdornej dlažby a klampiarskeho oplechovania
- oprava poškodených častí stropu balkónov 11 m

- Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky, ktorá je prílohou uvedenej zmluvy o dielo zabezpečí realizáciu diela. Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu.

## II.

### Dojednaný čas zhotovenia diela a miesto plnenia

Zhotoviteľ začne s plnením dňa 9.12.2009 a svoj záväzok vykonať dohodnuté dielo splní dňa 23.12.2009 jeho odovzdaním objednávateľovi v sídle zhotoviteľa podľa záhlavia tejto zmluvy.

Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, ak poveternostné podmienky nedovolia dodržať technologické podmienky a odporúčania stanovené výrobcom dodávaných materiálov.

Miesto plnenia: ÚKSÚP Veľké Ripňany

## III.

### Cena diela

Cena za požadované dielo je stanovená v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena je uvedená v členení: v EUR

- cena bez DPH: 2 788,24 .-
- DPH 19%: 529,76.-
- Cena vrátane DPH: 3 318.-

Slovom: TRITISICTRISTOOSEMŇASŤ EUR

Konverzný kurz: 30,126 SKK/EUR

## IV.

### Platobné podmienky

Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu na účet zhotoviteľa na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom bezprostredne po riadnom odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní odo dňa jej predloženia objednávateľovi.

## V.

### Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

Vlastníkom zhotovovanej veci je zhotoviteľ. Vlastníctvo k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa a odovzdaním predmetu diela a zaplatením dohodnutej ceny v plnej výške.

## VI.

### Práva zo zodpovednosti za vady diela. Záruky.

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom. Na uvedený predmet zákazky sa stanovuje dĺžka záruky 38 mesiacov.
2. Objávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady diela u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomne doporučeným listom, prípadne faxom, ktorý následne potvrdí listom.
3. V písomnej reklamacii je objednávateľ povinný vadu stručne, ale dostatočne popísať, zároveň navrhne čas a spôsob požadovaného odstránenia reklamovanej vady.
4. O odstránení vady spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom bude uvedené :
  - číslo zmluvy a mená zástupcov zmluvných strán,
  - dátum odstránenia vady,
  - popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
  - dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
  - celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
  - vyjadrenie, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
5. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa v zmysle stavebných noriem.

## VII.

### Povinnosti zmluvných strán. Podmienky vykonania diela.

Objávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela v zmysle platných predpisov. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a podmienkami tejto zmluvy, je oprávnený žiadať vykonávanie diela riadnym spôsobom, ako aj bezplatné odstránenie prípadných väd spôsobených vadným vykonávaním diela. Ak rozsah objednaných prác vyžaduje odbornú spôsobilosť zamestnancov v zmysle platných právnych predpisov, je zhotoviteľ povinný preukázať objednávateľovi odbornú spôsobilosť svojich zamestnancov doložením kópií dokladov o odbornej spôsobilosti.

## VIII.

### Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry v dohodnutom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa vo vykonaných prácach v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## IX.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ nie sú stanovené zmluvou, riadia sa Obchodným zákonníkom a predpismi s ním súvisiacimi, v platnom znení
4. Táto zmluva a všetky prílohy a prípadné doplnky k nej sa vyhotovujú v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
5. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka po oboznámení druhej strany vopred. Výpovedná doba plynie od nasledujúceho mesiaca od doručenia.

V Topľčanoch dňa 8.12.2009

V Bratislave dňa.....9.12.2009.....

**KAEMKO**  
Marek KOVÁČ  
Gogoľova 1888/4  
955 01 TOPOLČANY  
IČO: 41 312 007

Zhotoviteľ:.....

Objednávateľ:.....

Marek Kováč  


Ing. Pavel Filkorn  
ústredný riaditeľ

Ústredný kontrolný a skúšobný ústav  
poľnohospodársky v Bratislave  
833 16 BRATISLAVA, Matúškova 21  
16