

RE / 3 / 04

Zmluva o dielo č. 62/02/04

Uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
na stavbu:

Výstavba plynovej kotolne a plynofikácia kuchyne.

Článok 1. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Objednávateľ : Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov
Cesta pod Hradovou 13/A , 041 77 Košice
Zastúpený : MVDr. Jozef Pokorný - riaditeľ
Identifikačné údaje : IČO : 493 546
Bankové spojenie : VÚB a.s.
Č. účtu : 64730 – 512 / 0200
Oprávnenie : Obchodný register Okresného súdu Košice I.
Odd. , vl.č. /

2. Zhotoviteľ:

Zhotoviteľ : Remont, spol. s r.o.
Lesná 16, 044 24 Poproč
Zastúpený : Ing. Štefan Toporka – konateľ
Identifikačné údaje: IČO: 170 804 01
DIČ: 170 804 01 / 711
Bankové spojenie : VÚB a.s. Košice – mesto
Č. účtu : 1355833356/0200
Oprávnenie : Obchodný register Okresného súdu Košice I.,
Oddiel Sro, vl. č. 681 / V
Osoby oprávnené jednat':
Vo veciach zmluvných:
Ing. Štefan Petráš – obchodno-finančný riaditeľ
Vo veciach technických :
Marián Retter – technický riaditeľ

Článok 2. Predmet a rozsah zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo:

„Výstavba plynovej kotolne a plynofikácia kuchyne.“

2. Rozsah diela: je daný projektovou dokumentáciou predloženou objednávateľom.

Článok 3. Termíny zhotovenia diela

Začiatok stavby : deň prevzatia staveniska
Ukončenie stavby : do 20 dní od začatia stavby

Článok 4. Cena diela

1. Na základe cenovej ponuky zhotoviteľa bola dohodnutá podľa § 3 Zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov cena za realizáciu diela podľa čl. 2 vo výške:

3.184.034,- Sk

Cena obsahuje daň z pridanej hodnoty.

2. Práce nad dohodnutý rozsah podľa čl. 2, ktorých potreba vznikne v priebehu realizácie a objednávateľ si ich objedná, budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

Článok 5. Fakturácia a platobné podmienky

1. Obstarávateľ neposkytne preddavok.
2. Po dodaní strojného vybavenia kotolne a zariadenia kuchyne bude na základe potvrdeného súpisu vystavená faktúra.
3. Po ukončení a úspešnom odovzdaní diela bude vyhotovená konečná faktúra.
4. Splatnosť faktúr je maximálne 21 dní od ich doručenia.

Článok 6.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela vyhotoviť a hmotný a nehmotný výsledok riešenia odovzdať objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný a montážny denník, v ktorom budú zaznamenané všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy. Zmluvné strany sú povinné vyjadriť sa k záznamom v denníku do troch dní po doručení stavebného denníka.
3. Zhotoviteľ je povinný v prípade potreby dodatočných zmien vykonať potrebné úpravy na základe dodatku k zmluvnému vzťahu.
4. Zhotoviteľ odovzdá stavbu bez väd a nedorobkov.

Článok 7.

Splnenie predmetu zmluvy

1. Dielo je vyhotovené jeho úspešným vyskúšaním a odovzdaním objednávateľovi v sídle stavby formou obojstranne podpísaného odovzdávacieho a preberacieho zápisu.

Článok 8.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať zhotovené dielo a zaplatiť dohodnutú cenu.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať predmet plnenia diela na jednotlivých stupňoch výstavby formou kontrolného dňa.
3. Objednávateľ bude vykonávať pri realizácii diela technický dozor. Technický dozor bude vykonávať ING. JELIČANSKÝ JOZEF

Článok 9.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku 36 mesiacov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je vyhotovený podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a vyhovuje záväzným technickým.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka a vznikli počas záručnej doby. Objednávateľ má právo uplatniť písomnou formou reklamáciu diela bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ má povinnosť dostaviť sa na poruchy do 12 hod., do 36 hod. je povinný poruchy odstrániť.
4. Záruka sa nevzťahuje na neodbornú alebo neadekvátnu obsluhu, ako aj pri nerešpektovaní prevádzkových predpisov a návodu na obsluhu.
5. Pozáručný servis bude realizovaný na základe objednávky objednávateľa.

Článok 10. Osobitné ujednania

1. Pre náležitosti neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Zmeny v tejto zmluve je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené predkladať obe zmluvné strany.
3. Ak v dôsledku prípadov vyššej moci dôjde k ohrozeniu termínu plnenia, zhotoviteľ okamžite oznámi objednávateľovi situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. V prípade potreby zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov.
4. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len písomnou formou - dodatkom, ktorý spracuje navrhovateľ a zmluvný partner je povinný sa k nemu vyjadriť do 5 dní od doručenia.
5. Zmluva o dielo je vyhotovená v 4 vyhotoveniach.
6. Zmluva o dielo vstupuje do platnosti dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.
7. Zhotoviteľ garantuje v ponuke vykonanie zmluvne dohodnutých prác.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky zmeny predmetu obstarávania vykoná len so súhlasom objednávateľa. Prevedenie vzájomne odsúhlasených zmien nebude mať negatívny vplyv na kvalitu požadovaných prác.
9. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene (vlastnými pracovníkmi) a na vlastnú zodpovednosť.
10. Zhotoviteľ garantuje splnenie požiadavky na kvalitatívne, kvantitatívne a technické parametre udané v technických dokumentáciách, uvedených v predmete obstarania vrátane špecifikácií udaných vo výkaze a výmere..
11. Zhotoviteľ bude pri všetkých dodávkach a prácach vychádzať z platných noriem STN a predpisov platných v SR.

12. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za BOZP svojich pracovníkov v zmysle vyhl. SÚBP a SBÚ 374/1990 Zb. a ustanovení zákona 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a PO v zmysle zák. 126/1985 Zb. a vyhl. č. 82/1996 Z.z.
13. Zhotoviteľ zabezpečí bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci dodržiavaním bezpečnostných predpisov pri práci na elektrických zariadeniach podľa normy STN 343100, montáž, opravy a údržbu elektrických zariadení môžu vykonávať len osoby s prepísanou kvalifikáciou podľa vyhl. 74/1995 Z.z.
14. Zhotoviteľ zmluvne garantuje prevedenie prác svojou odbornou spôsobilosťou.

Článok 11. Zmluvná pokuta

1. V prípade nedodržania doby výstavby sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1,6 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 a § 502 Obchodného zákonníka z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Pre odstránenie väd a nedorobkov z preberacieho konania môže byť uplatnená pokuta do výšky 1.000,- Sk za každý deň omeškania.

Košice, dňa 9.2.2004.



Objednávateľ

zhotoviteľ

[Handwritten signature]
19.2.2004

Stredoslovenské ústredie verejných lekární
Cesta pod Hradovou 13/a
040 47 77 Košice

