

## ZMLUVA O DIELO

Uzavretá v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka č. 153/1991 Z.z.

### ČL.1 - ZMLUVNÉ STRANY

**1. OBJEDNÁVATEĽ :** Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky  
Matúškova 21, 833 16 Bratislava

Osoby oprávnené jednať za objednávateľa  
vo veciach zmluvy : **Ing. Pavel Filkorn**  
riaditeľ organizácie  
v technických veciach : **Ing. Pavel Filkorn**

Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 000000-7000077309/8181  
IČO : 00156582  
DIČ : 2021023026

**2. ZHOTOVITEĽ :** Ing. Ľudmila Vyrostková Aut.Ing. – Domprojekt  
Architektonické a inžnierske služby  
Hlavná 64, 044 13 Valaliky

Osoby oprávnené jednať za zhotoviteľa  
vo veciach zmluvy : **Ing. Ľudmila Vyrostková**  
v techn. veciach : **Ing. Ľudmila Vyrostková**

Bankové spojenie : Istrobanka  
Číslo účtu : 10006-10526110/4900  
IČO : 32 565151  
DIČ : 1030693367

### ČL. 2 - PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí inžiniersku činnosť a vypracuje kompletný **Projekt stavby pre územné a stavebné povolenie :**

**Stavba :** ÚK SÚP - HANISKA

**Objekt :** SO-01 Stavebné úpravy /sanácia objektu a úprava priestorov/

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že projekt stavby vypracovaný za podmienok uvedených v tejto zmluve od zhotoviteľa prevezme a za neho zaplatí dohodnutú cenu podľa vopred stanovenej cenovej ponuky.

### Čl. 3 – ROZSAH A OBSAH PREDMETNEJ ZMLUVY

1. Projekt stavby bude spracovaný v rozsahu platnej vyhlášky a bude obsahovať :
  - A. Sprievodná správa
  - B. Súhrnná technická správa
  - C. Celková situácia stavby
  - D. Výkresová dokumentácia stavebných objektov
  - E. Celkové náklady stavby
2. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v dvoch stupňoch :
  - PD pre územné konanie
  - PD pre stavebné povolenie v rozpracovanosti projektu pre realizáciu
3. Zabezpečenie nevyhnutných vstupných podkladov pre stavebné povolenie
4. Stavebný dozor počas realizácie výstavby bude vykonávať :  
**Ing. Marta Hricová**  
Komenského 34  
040 01 Košice

### Čl. 4 - SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

1. Projekt stavby bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v šiestich vyhotoveniach.
2. Pri vypracovaní projektu stavby bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, STN, EN, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami dotknutých verejnoprávných orgánov a inštitúcií.

### Čl. 5 – SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY

1. Projekt stavby v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa :
  - Objednávka
  - Jestvujúce mapové podklady
  - Dostupné polohopisné a výškopisné zameranie
  - Doterajšie štúdie, stavebné projekty a projekty inžinierskych sietí
2. Pre možnosť zabezpečenia stavebného povolenia objednávateľ predloží :
  - platný list vlastníctva danej stavby

3. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje umožniť vstupy na záujmové pozemky pre pracovníkov zhotoviteľa pre potrebné domeranie , resp. zistenie skutkového stavu predmetnej stavby.

## Čl. 6 – TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí, vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu podľa čl. 3. tejto zmluvy v termíne : **60dní od podpísania zmluvy o dielo**
2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a od riadnych a včasných vyjadrení dotknutých orgánov pre vydanie stavebného povolenia
3. Zmluvný termín je najneskoršie prípustný, neprekročiteľný s výnimkou :
  - vyššej moci / neočakávané prírodné a iné javy /
  - v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa
  - vydania príkazov a zákazov vládnych, alebo miestnych orgánov a v časovej závislosti na ich vyjadrení, posúdení

Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázaného zdržania.

## Čl. 7 - CENA PRÁC , PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je uzavretá dohodou zmluvných strán podľa zák.č. 18/96 Z.z. v zmysle Cenníka projektových prác a inžinierskych činností vo výstavbe z r. 2000 vydaného SKSI .
2. Celková cena predmetu zmluvy podľa čl.3 tejto zmluvy predstavuje : **145 100,- Sk** bez DPH . Nie som platcom DPH.
3. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť vyhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. 7, bodu 2. . Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra , vystavená vyhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy a určení termínu splatnosti dohodou. Faktúra je splatná podľa dohody resp. vo všeobecnosti do 14dní od jej odoslania objednávateľovi.
4. V prípade,že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, bude zhotoviteľ faktúrovať objednávateľovi cenu v rozsahu skutočne vykonaného objemu prác ku dňu zrušenia /odstúpenia od/ tejto zmluvy a to podielom skutočne vykonaného objemu prác ku skutočnej cene výkonov.

## Čl. 8 - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený a bude mať vlastnosti ako sú dohodnuté v tejto zmluve .
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré bude mať predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností /nie zmenou legislatívy a viz major

okolností.../

3. Záručná doba je dvojročná od dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi .
4. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom .
5. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán v zmysle čl.8 bod4. , môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

### **Čl. 9 - ZMENA ZÁVÄZKU**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch , kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy ,legislatíva, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa na rozsah či obsah predmetu zmluvy.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie .

### **Čl. 10 - ZMLUVNÉ POKUTY**

1. Za omeškanie s plnením povinnosti vykonať dielo riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela , podľa čl.6 bodu 1 tejto zmluvy , zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania . Najviac však 50% z fakturovanej ceny.
2. V prípade omeškania termínu platby stanoveného spoločnou dohodou oboch strán , vyhotoviteľ bude účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania . Najviac však 50% z fakturovanej čiastky.

### **Čl. 11 - INÉ UJEDNANIA**

1. Zhotoviteľ v rámci dohodnutej ceny zabezpečí inžiniersku činnosť – vstupné podklady pre územné konanie a stavebné povolenie stavby
2. Zhotoviteľ zabezpečí k realizácii akcie stavebný dozor, ktorý je povinný počas realizácie stavby viesť stavebný denník .

### **Čl. 12 - VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Vlastníctvo k vyhotovenému dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa prevzatím zhotoveného diela po uhradení dohodnutej ceny.
2. Východiskové podklady a vypracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
3. Obstarávateľ je oprávnený použiť dielo- predmet tejto zmluvy iba pre účely , vyplývajúce z tejto zmluvy . Jeho iné využitie , resp. využitie treťou osobou je podmienené súhlasom

- vyhotoviteľa. Pokiaľ vznikne vyhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo na náhradu.
4. Ďalšie a iné použitie celku, alebo časti projektu podlieha konaniu v zmysle zákona o autorských právach.
  5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami.
  6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia. Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
  7. Vyhotoviteľ súhlasí, aby oprávnení kontrolní úradníci mohli vykonať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu.


## ČL 1 - ZMLUVNÉ STRANY

Zmluvé strany na znak súhlasu s celým obsahom zmluvy a prejav slobodnej, vážnej vôle nie v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave, 5.11.2007

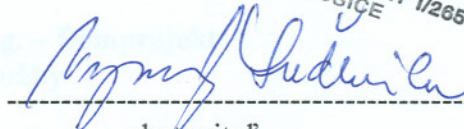
V Košiciach, 19.10.2007

Ústredný kontrolný a skúšobný ústav  
poľnohospodársky  
833 16 BRATISLAVA, Matúškova 21



objednávateľ  
Ing. Pavel Filkorn  
riaditeľ

ing. VYROSTKOVÁ Ludmila  
DOMPROJEKT  
044 13 VALALIKY I/265  
KOŠICE



zhotoviteľ  
Ing. Ludmila Vyrostková Aut. Ing.  
Domprojekt  
projektant

Ústredný kontrolný a skúšobný ústav  
poľnohospodársky v Bratislave  
833 16 BRATISLAVA, Matúškova 21  
16

## ČL 2 - PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí realizáciu číselníka a výpracuje kompletný projekt stavby pre územie a stavbu podľa...

Stavba: ÚV NÚP - BRANISKA

Objekt: SO-01 Stavbné úpravy číselníka a výpracovanie projektu