

## DODATOK č. 14

k Zmluve o dielo č. 43/1999, zo dňa 24.6.1999, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Veľké Rovné**, obec Veľké Rovné, okres Bytča

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. v znení Dodatku č. 12 tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

### V článku I. ZMLUVNÉ STRANY:

**Objednávateľ:** Katastrálny úrad v Žiline, Hollého 7, 011 81 Žilina  
**Štatutárny zástupca:** JUDr. Viera Urdziková,  
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline  
**Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:**  
JUDr. Viera Urdziková,  
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline  
**tel./fax:** 041/2817501, 041/5620426  
Ing. Miroslava Kružliaková,  
riaditeľka Správy katastra Turčianske Teplice  
**tel./fax:** 041/2817530, 041/5521666  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica SR, č. účtu: 7000004441/8180  
**IČO/DIČ:** 37808095/2021618137

**Zhotoviteľ:** GEODÉZIA Žilina a.s., Hollého 7, 010 50 Žilina  
**Zastúpený:** Ing. Vladimír Stromček  
predseda predstavenstva a riaditeľ a.s.  
**Vybavuje:** Ing. Ján Lištiak, námestník riaditeľa  
**IČO:** 36 859 010  
**DIČ:** 2022633327  
**IČ DPH:** SK2022633327  
**Bankové spojenie:** VÚB a.s., pobočka Žilina, č. účtu: 3807432/0200  
**Kontaktné údaje:** tel/fax: 041/5620 824, e-mail: [zilina@geodezia.sk](mailto:zilina@geodezia.sk)  
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka č. 10650/L.

### V článku III. VYKONANIE DIELA:

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

**I.3. pod etapa** – spracovanie údajov o vlastníkoch a vlastníckych vzťahov podľa pozemkovej knihy, listov vlastníctva a zbierky listín do predpísanej tabuľkovej formy – vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FÚVI) v termíne do: **28.02.2011**.

Z dôvodu obsahového rozsahu I.3. pod etapy a z dôvodu zabezpečenia jej priebežnej kontroly je táto pod etapa rozdelená na 8 ucelených blokov. Pre každý blok je stanovený nasledujúci termín odovzdania bloku na kontrolu správnomu orgánu:

**blok I.3.1** - obsah PKN vložiek od 1 do 500 v termíne do: **31.08.2010**,

**blok I.3.2** - obsah PKN vložky od 501 do 1000 v termíne do: **21.10.2010**,

**blok I.3.3** - obsah PKN vložky od 1001 do 2000 v termíne do: **18.11.2010**,

**blok I.3.4** - obsah PKN vložky od 2001 do 3000 v termíne do: **16.12.2010**,

**blok I.3.5** obsah PKN vložky od 3001 do 4019 v termíne do: **10.01.2011**,

**blok I.3.6** - predloženie ucelenej písomnej časti ROEP v predpísanej tabuľkovej forme, na kontrolu správnomu orgánu v termíne do: **31.01.2011**,

**blok I.3.7** - vykonanie kontrol písomnej časti ROEP správnym orgánom, v termíne do: **18.02.2011**,

**blok I.3.8** - odstránenie zistených chýb kontrolou vykonanou podľa bloku I.3.7, posledná kontrola písomnej časti ROEP pred ukončením I.3. pod etapy v termíne do: **28.02.2011**.

**III. etapa** - zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, spracovanie grafického súboru RO vo výmennom formáte grafických informácií, zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, zverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: **01.09.2011**,

**IV. etapa** - vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnemu orgánu v jednom vyhotovení, schválenie registra v termíne do: **01.02.2012**.

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správnemu orgánu.

Bloky I.3.1 – I.3.5 pod etapy I.3. sa považujú za ukončené po spísaní záznamu o prevzatí a vykonaní kontroly v rozsahu stanovenom správnym orgánom. V prípade zistenia chýb v bloku I.3.1 – I.3.5 sa blok považuje za ukončený po odstránení zistených chýb, o čom spíše správny orgán záznam, ktorý bude obsahom protokolu o prevzatí a odsúhlasení I.3. pod etapy diela ROEP.

Blok I.3.6 pod etapy I.3. sa považuje za ukončený po odovzdaní ucelenej písomnej časti ROEP v predpísanej tabuľkovej forme na kontrolu správnemu orgánu. Prevzatie sa zdokumentuje záznamom.

Blok I.3.7 pod etapy I.3. sa považuje za ukončený po vykonaní kontrol písomnej časti ROEP. Správny orgán vyhotoví protokol o kontrole bloku I.3.7 pod etapy I.3. diela ROEP.

I.3. pod etapa sa považuje za ukončenú po ukončení bloku I.3.8 - posledná kontrola písomnej časti ROEP po odstránení zistených chýb a nedostatkov vykonanou kontrolou podľa bloku I.3.7. Správny orgán vyhotoví protokol o prevzatí a odsúhlasení I.3. pod etapy diela ROEP.

Tretia etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN. Správny orgán musí vyhotoviť protokol o prevzatí a odsúhlasení III. etapy diela ROEP.

O úplnosti predloženého ROEP správnemu orgánu vyhotoví správny orgán protokol o prevzatí a odsúhlasení diela ROEP, v ktorom okrem iného uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach a rozhodnutia podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V článku V. **PLATOBNÉ PODMIENKY**:

5.2. Zaplatenie faktúry za I.3. pod etapu, za III. etapu a za IV. etapu spracovaného diela je podmienené predložením protokolov, vyhotovených podľa článku III. tejto zmluvy.

Platba za III. etapu je podmienená vykonaním kontrol podľa MN a odstránením zistených chýb.

V článku VI. **PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**:

6.1. Zhotoviteľ je povinný:

6.1.5. umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela v súlade s právom stanoveným v bode 6.4.1. tejto zmluvy,

- 6.1.6. vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania ROEP. Vyzvať správny orgán na kontrolu I.3. pod etapy diela ROEP minimálne 5 pracovných dní vopred. Vyzvať správny orgán na kontrolu III. etapy diela ROEP minimálne 30 pracovných dní vopred. Vyzvať správny orgán na kontrolu IV. etapy diela ROEP minimálne 60 pracovných dní vopred.
- 6.1.7. Priebežne bezplatne odstrániť chyby a nedostatky blokov I.3. pod etapy podľa pripomienok objednávateľa. Opravené bloky I.3.1 - 1.3.5 pod etapy zhotoviteľ na kontrolu opätovne neodovzdáva, to že chyby odstránil bude zrejmé v bloku I.3.7 pod etapy I.3. kedy správa katastra vykoná kontrolu. Bezplatne odstrániť chyby a nedostatky bloku I.3.7 a bloku I.3.8 pod etapy I.3. do 7 pracovných dní od doručenia chybového protokolu. Bezplatne odstrániť chyby a nedostatky III. a IV. etapy diela do 30 pracovných dní od doručenia chybového protokolu.

## V článku VII. PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ A SANKCIE ZA ICH PORUŠENIE:

- 7.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží niektorú z lehôt ukončenia I.3. pod etapy, III. a IV. etapy spracovania diela ROEP uvedenú v článku III. tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
- 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každý začatý mesiac omeškania.
- 7.2. V prípade, ak nedôjde k odstráneniu všetkých chýb a nedostatkov pod etapy I.3. diela ROEP na strane zhotoviteľa do 7 pracovných dní od výzvy objednávateľa a III. a IV. etapy diela ROEP na strane zhotoviteľa do 30 pracovných dní od výzvy objednávateľa resp. vrátenia diela zhotoviteľovi na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
- 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každých začatých 7 pracovných dní omeškania od výzvy pri pod etapy I.3.
  - 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každých začatých 30 pracovných dní omeškania od výzvy pri III. a IV. etape.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

- 7.3. Táto zmluva sa môže zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán uskutočnenej vo forme dodatku.

A to v prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v termínoch dohodnutých v článku III. tejto zmluvy je možné lehotu primerane predĺžiť po posúdení dôvodov objednávateľom. Termíny odovzdania blokov I.3. pod etapy diela ROEP sú konečné, ďalšími dodatkami nemenné.

A to v prípade zmien požiadaviek objednávateľa mimo rámec dohodnutého predmetu, prípadne iných podmienok zmluvy.

### Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.



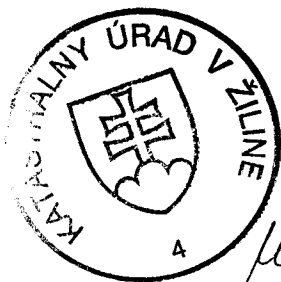
Zdôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 14:

Zhotoviteľ diela ROEP požiadal písomne KÚ v Žiline o predĺženie termínu ukončenia a odovzdania I.3. pod etapy, III. etapy a IV. etapy diela z dôvodu zapracovania veľkého množstva údajov o vlastníkoch a vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam a náročnosti prešetrenie právnych listín (nesprávna nadväznosť listín), ktorých spracovaním do návrhu ROEP dochádza k evidovaniu duplicitného vlastníctva. Najväčší problém, ktorý zhotoviteľ rieši pri zostavovaní diela ROEP je skutočnosť, že v k.ú. Veľké Rovné bol v minulosti menený určený operát.

Katastrálny úrad v Žiline súhlasil so zmenou termínov s tým, že boli stanovené ucelené bloky spracovania I.3. pod etapy diela ROEP, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné a ďalšími dodatkami nemenné, z dôvodu zabezpečenia priebežnej kontroly.

V Žiline, dňa 01.06.2010

V Žiline, dňa 01.06.2010



*Heckler V*  
objednávateľ

**GEODEZIA**  
ŽILINA a.s.  
-1-

*[Signature]*  
zhotoviteľ