

ZMLUVA O DIELO - č. 70017/2006

Ev. číslo zhotoviteľa: T 341

Rekonštrukcia strechy – IUVENTA, Karloveská 64, 842 58 Bratislava

Na základe ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli uzavrieť zmluvu o dielo a dohodli si v nej tieto práva a povinnosti:

1. Zmluvné strany

a) Objednávateľ : IUVENTA, Karloveská 64, 842 58 Bratislava.

Zastúpený : Ing. František Hegedús – generálny riaditeľ

IČO : 157 660

DIČ : 2020798637

IČ DPH : SK2020798637

Bankové spojenie : Štátna pokladnica č.ú.: 0000007000123811/8180

b) Zhotoviteľ : TERMIZOL, spol. s r.o., Liptovská 36, 821 09 Bratislava

Zastúpený : Ing. Hojstrič Ondrej, konateľ

IČO : 35736348

IČ DPH : SK2020251464

Bankové spojenie : Tatrabanka, a.s., č.ú. : 262 970 5330/ 1100

2. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať nasledovné dielo:

Zhotovenie hydroizolácie striech, systémom Protan SE hr. 1,6 mm, mechanicky kotvenom do podkladu, s podkladnou vrstvou geotextílie Netex A 200 gr., o celkovej výmere 1590,50 m², pre stavbu : **Rekonštrukcia strechy – IUVENTA, Karloveská 64, Bratislava,**

a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť jeho cenu.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám, a to samostatne, pričom bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nemôže poveriť vykonaním diela inú osobu.

3. Čas zhotovenia

Termín realizácie prác: 21 pracovných dní od termínu odovzdania a prevzatia stavebnej pripravenosti.

Termín odovzdania stavebnej pripravenosti: máj-jún 2006

Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na odsun termínu plnenia v prípade technologicky nepriaznivých poveternostných podmienok, t.j. teploty nižšie ako +5°C a vyššie ako +30°C resp. (prudkého slnečného žiarenia), dážď a silný vietor.

4. Cena

Strecha – Veľké divadlo - časť A

Zhotovenie hydroizolácie strechy systémom Protan SE hr. 1,6 mm , o výmere 1198 m², včítane klampiarskych konštrukcií z poplastovaného plechu VIPLANYL (ukončovacie a kotviace profily), v dohodnutej cene 678.069,- Sk + 19% DPH 128.833,10 Sk, spolu 806.902,10 Sk.

Strecha – vestibul – predná časť- časť B

Zhotovenie hydroizolácie strechy systémom Protan SE hr. 1,6 mm , o výmere 392,50 m², včítane klampiarskych konštrukcií z poplastovaného plechu VIPLANYL (ukončovacie a kotviace profily), v dohodnutej cene 246.295,50 Sk + 19% DPH 46.796,10 Sk, spolu 293.091,60 Sk.

Cena celkom zakrúhlene: 924.364,50 Sk + 19% DPH 175.629,30 Sk, spolu 1.099.994,00 Sk.

Detailný rozpis – vid' priložená Cenová ponuka

5. Zaplatenie ceny diela

a) Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela na základe vyúčtovacej faktúry vystavenej po odovzdaní a prevzatí diela, a to prevodovým príkazom do 14 dní od doručenia faktúry. Dielo bude zápisnične odovzdané a prevzaté zo strany zhotoviteľa objednávatelovi bez zbytočného odkladu po jeho riadnom vykonaní.

b) Prípadné navyše práce oproti dohodnutému rozsahu diela zaplatí objednávatel po ich odsúhlasení a vykonaní na základe vystavenia vyúčtovania zhotoviteľom do 14 dní. O akejkoľvek potrebe navyše práce bude zhotoviteľ objednávatel'a vopred informovať.

6. Vlastnícke právo

a) Vlastníkom zhotovovaného diela je zhotoviteľ, ktorý zároveň znáša nebezpečenstvo škody na diele do jeho odovzdania objednávatelovi.

b) Zhotovené dielo je až do jeho zaplatenia majetkom firmy TERMIZOL, spol. s r.o., Liptovská 36, 821 09 Bratislava.

7. Odovzdanie diela

Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávatel'a, ihneď po jeho ukončení. Tým nie je dotknuté právo objednávatel'a priebežne kontrolovať realizáciu diela.

O odovzdaní diela bude spísaný spoločný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamžiku jeho prevzatia objednávatel'om.

Zjavné vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí objednávatel oznámiť už v zápise o prevzatí a zhotoviteľ je povinný ich bezodkladne odstrániť. Do odstránenia takých väd nie je objednávatel povinný dielo prevziať.

8. Záruka

Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania a prevzatia, po dobu 10 rokov. V prípade uplatnenia záruky je zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním vady do 48 hodín od oznámenia objednávatel'a.

9. Pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách :

Pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela, za každý deň omeškania.

V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr zhotoviteľa je tento oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

10. Zrušenie a zmena zmluvy

Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne, a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy jednostranne v prípade, ak zhotoviteľ nezačne s realizáciou diela najneskôr do 14 dní od odovzdania stavebnej pripravenosti.

11. Ostatné dojednania

a) Požiadavky zhotoviteľa vyplývajúce z technológie prác: prívod elektrickej energie 220 alebo 380 V.

b) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že neposkytnú iným právnickým a fyzickým osobám údaje vyplývajúce z tejto zmluvy, inak sa to bude považovať za prezradenie obchodného tajomstva. To neplatí najmä pokiaľ ide o povinnosti objednávateľa v zmysle zákona o správe majetku štátu spočívajúce v povinnosti informovať zriaďovateľa o uzavretí tejto zmluvy.

c) Zhotoviteľ prehlasuje, že ako podnikateľ má riadnu spôsobilosť a oprávnenia k vykonaniu predmetu tejto zmluvy, ktorá preň vyplýva zo živnostenského zákona resp. Obchodného zákonníka.

d) Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté niečo iné platia ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona o správe majetku štátu a ďalších platných právnych predpisov.

e) Za bezpečnosť pri práci si v plnej miere zodpovedá zhotoviteľ.

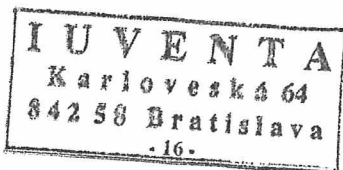
f) Kontaktnou osobou za objednávateľa pre účely plnenia tejto zmluvy je: Ing. Peter Cibulčík

Kontaktnou osobou za zhotoviteľa pre účely plnenia tejto zmluvy je Ing. Martin Šrajer, tel. č.: 0905/ 283 167.

g) Táto zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach.

V Bratislave, dňa 12.5.2006

.....
objednávateľ



.....
zhotoviteľ

TERMIZOL spol. s r.o.
LIPTOVSKÁ 36, 821 09 BA
Pracovisko: HRANIČNÁ 16
821 05 BRATISLAVA
IČO: 35 736 348
IČ DPH: SK2020251464
-2-

TERMIZOL, spol. s r. o., Liptovská 36, 821 09 Bratislava

Pracovisko: Hraničná 16, 821 05 Bratislava

tel.: 02/ 5363 2922, fax: 02/ 5363 2921, e-mail: termizol@mail.t-com.sk

Zapísaný v obchodnom registri Okr. súdu Bratislava I.; oddiel Sro, vložka č. : 16329/B

Cenová ponuka

Stavba: IUVENTA Bratislava, Karloveská ul. - strešné izolácie, svetlíky

Časť A - Divadlo + vstup

| č. p. | popis | m. j. | výmera | dod + mont | spolu |
|-------|--|-------|----------|------------|----------------------|
| 1. | Perforácia pôvodnej krytiny - vod + zvislé plochy | m2 | 1 198,00 | 22,00 | 26 356,00 Sk |
| 2. | Separáčna geotextília Netex A200g - vod + zv. plochy | m2 | 1 198,00 | 61,00 | 73 078,00 Sk |
| 3. | Fólia Protan SE 1,6 - vodorovné + zvislé plochy | m2 | 1 198,00 | 328,00 | 392 944,00 Sk |
| 4. | Kotviaci systém fólie | m2 | 1 198,00 | 88,00 | 105 424,00 Sk |
| 5. | obvodové rohové kotvenie z pofóliovaného plechu | bm | 218,50 | 173,00 | 37 800,50 Sk |
| 6. | Tmeliaca lišta na zvislej stene vrátane PU tmelu | bm | 218,50 | 177,00 | 38 674,50 Sk |
| 7. | Vyvlozkovanie vpustí + lapače lístia | ks | 8,00 | 474,00 | 3 792,00 Sk |
| | Spolu: | | | | 678 069,00 Sk |

Časť B - Vestibul

| č. p. | popis | m.j. | výmera | dod + mont | spolu |
|-------|--|------|--------|------------|----------------------|
| 1. | Perforácia pôvodnej krytiny - vod + zvislé plochy | m2 | 392,50 | 22,00 | 8 635,00 Sk |
| 2. | Separáčna geotextília Netex A200g - vod + zv. plochy | m2 | 392,50 | 61,00 | 23 942,50 Sk |
| 3. | Fólia Protan SE 1,6 - vodorovné + zvislé plochy | m2 | 392,50 | 328,00 | 128 740,00 Sk |
| 4. | Kotviaci systém fólie | m2 | 392,50 | 88,00 | 34 540,00 Sk |
| 5. | obvodové rohové kotvenie z pofóliovaného plechu | bm | 141,40 | 173,00 | 24 462,20 Sk |
| 6. | Tmeliaca lišta na zvislej stene vrátane PU tmelu | bm | 141,40 | 177,00 | 25 027,80 Sk |
| 7. | Vyvlozkovanie vpustí + lapače lístia | ks | 2,00 | 474,00 | 948,00 Sk |
| | Spolu: | | | | 246 295,50 Sk |

REKAPITULÁCIA

| p.č. | popis | cena bez DPH | 19 % DPH | cena s DPH |
|------|------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------------|
| 1. | Časť A - Divadlo + vstup | 678 069,00 | 128 833,10 | 806 902,10 Sk |
| 2. | Časť B - Vestibul | 246 295,50 | 46 796,10 | 293 091,60 Sk |
| | Strechy celkom zaokrúhlene: | 924 364,50 | 175 629,30 | 1 099 994,00 Sk |

Bratislava, 04/2006

I U V E N T A
Karloveská 64
842 58 Bratislava
• 16 •

TERMIZOL, spol. s r.o.

LIPTOVSKÁ 36, 821 09 BA

Pracovisko: HRANIČNÁ 16

821 05 BRATISLAVA

IČO: 35 736 348

IČ DPH/SK2020251464

Vyhotožil:

Termizol, spol. s r.o.