

# Zmluva o dodávke a odbere tepla

č. zmluvy: 169 7101/04

uzatvorená v súlade s obecnými ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb. (Obchodného zákonníka) medzi nasledujúcimi účastníkmi:

- 1) **Predávajúci** : **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., J. Kráľa 122, 949 01 Nitra**  
zastúpený : predstavenstvom  
Klaus Friedel Erdbrink - predseda predstavenstva  
Dpr. Ivan Gavalovič - člen predstavenstva  
zapísané : v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre v odd. Sa, vl. č. 10192/N  
IČO : 36 550 604  
DIČ : 2020154565  
IČ DPH : SK2020154565  
Bankové spojenie : HVB Bank Slovakia a.s., č. ú. 1420526003/8080
- 2) **Kupujúci** : **Krajský stavebný úrad v Nitre, Štefánikova 69, 949 01 Nitra**  
zastúpený : Ing. František Halás, prednosta KSÚ  
zapísané :  
IČO : 37 961 667  
DIČ : 2021784633  
IČ DPH :  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica č. ú. 7000116312/8180

## Článok I

### Predmet zmluvy

1) Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV) zo zariadenia predávajúceho do tepelného zariadenia kupujúceho. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu teplo a TÚV a kupujúci sa zaväzuje za takto dodané teplo a TÚV zaplatiť cenu podľa zmluvy.

## Článok II

### Podmienky dodávky a odberu tepla

1) Dodávka a odber tepla a TÚV sa bude uskutočňovať v zmysle zákona č. 70/1998 Z.z. o energetike a zmene zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a tiež v zmysle platného prevádzkového poriadku sústavy tepelných zariadení, ako aj prípadných nových platných právnych predpisov, na základe prihlášky-objednávky kupujúceho, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a na základe odberového diagramu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Odberový diagram musí byť doručený kupujúcim predávajúcemu do 10. októbra príslušného roka s údajmi pre nasledujúci kalendárny rok.

2) Predávajúci sa zaväzuje k dodávke tepla v množstve a parametroch potrebných k zaisteniu teplôt objektov a v množstve stanovenom technickými normami a zák. č. 70/1998 Z.z. o energetike.

3) Miestom plnenia sa rozumie, kde tepelná energia a TÚV prejde zo zariadenia vo vlastníctve predávajúceho do zariadenia vo vlastníctve kupujúceho.

4) Teplonosné médium je vo vlastníctve predávajúceho a preto je kupujúci povinný ho vracať.

5) Predávajúci je povinný regulovať výrobu a dodávku tepla a kupujúci spotrebu tepla tak, aby bola dosiahnutá maximálna hospodárnosť pri jeho výrobe, rozvode a spotrebe.

6) Pre dodávky tepla sú pre obe strany záväzné obchodné a technické podmienky dodávky tepla, ktoré tvoria prílohu č. 3 tejto zmluvy.

7) Množstvo odobratého tepla sa zisťuje odpočtami z meracích zariadení na jednotlivých odberných miestach. Povinnosti k meraniu dodávky a odberu tepla stanoví zákon o energetike.

Odovzdávajúcim miestom je kotolňa **odovzdávajúca stanica**

Meracím miestom je **vstup do objektu**

8) Predávajúci zaručuje v odovzdávajúcom mieste minimálny diferenčný tlak.

9) Kupujúci bude používať odberné teplo pre nasledujúce účely: vykurovanie ~~bytových,~~ nebytových priestorov, ~~odber TÚV~~ (nehodiace sa škrtnúť) s týmto maximálnym výkonom:

- teplovodný rozvod pri 92,5/67,5°C
- ~~parovodný rozvod pri 220-110°C~~
- ~~horúcovodný rozvod pri 130-70°C~~
- ~~parametre TÚV 45-55°C.~~

10) Kupujúci sa zaväzuje umožniť pracovníkom predávajúceho prístup k svojmu odbernému zariadeniu za účelom kontroly technického stavu zariadenia a pre uplatnenie práv a povinností predávajúceho vyplývajúcich z tejto zmluvy a základných podmienok dodávky.

11) Pokiaľ kupujúci neumožní pracovníkom predávajúceho vstup do priestoru odberateľa k vybaveniu odpočtu meradiel, alebo zaviniť poškodenie meradiel a tým znemožní vybavenie odpočtu, môže predávajúci spotrebu odhadnúť na základe predchádzajúcej spotreby, príp. podľa spotreby odberného miesta podobného charakteru.

12) Pokiaľ kupujúci neumožní pracovníkom predávajúceho vstup k zariadeniu kupujúceho a toto bude príčinou vzniku poruchy pri dodávke tepla, alebo z tohto dôvodu nebude možné poruchu pri dodávke tepla odstrániť, zodpovedá kupujúci za všetky škody týmto vzniknuté.

### Článok III

#### Cena za dodávku tepla a platobné podmienky

1) Cena za dodávku tepla je stanovená v cenovej dohode, ktorá tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy.

2) Cena tepla sa určuje na základe Výnosu č. 1/2004 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví o rozsahu regulácie cien pre výrobu, výkup a rozvod tepla (ďalej len "Rozhodnutie ÚRSO") a v znení jeho prípadných zmien resp. neskorších rozhodnutí.

3) Predávajúci si vyhradzuje právo meniť cenu tepla ak bude Úradom pre reguláciu sieťových odvetví táto zmenená jeho rozhodnutím s účinnosťou ku dňu právoplatnosti rozhodnutia

a kupujúci sa zaväzuje takto určenú cenu uhradiť. Predávajúci je povinný zmenu ceny písomne oznámiť kupujúcemu bez odkladu po stanovení novej ceny.

4) Predávajúci fakturuje cenu predstavujúcu variabilnú zložku ceny (ďalej len „VZC“) na základe nameraného množstva tepla na odbernom mieste a cenu predstavujúcu fixnú zložku (ďalej len „FZC“) na základe zmluvne dohodnutého množstva tepla.

Po ukončení regulačného roka predávajúci sa zaväzuje celkový objem fixných nákladov na dodávku tepla s primeraným ziskom prerozdeliť medzi kupujúcich tak, že kupujúcim ich vyfakturuje podľa skutočne dodaného množstva tepla v príslušnom regulačnom roku.

5) Kupujúci sa zaväzuje uhradiť faktúru do lehoty jej splatnosti. Táto povinnosť je splnená dňom pripísania fakturovanej čiastky na účet predávajúceho.

6) V prípade omeškania s platením faktúr môže predávajúci uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7) V prípade, ak je kupujúci v omeškani so zaplatením zmluvne dohodnutej preddavkovej platby alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania za dodávku energie a ak kupujúci túto preddavkovú platbu alebo tento nedoplatok neuhradí ani po uplynutí dodatočnej lehoty, ktorú mu v písomnej výzve určil predávajúci a ktorá nesmie byť kratšia ako 15 dní odo dňa doručenia výzvy, predávajúci vydá príkaz na prerušenie dodávky tepla a TÚV, pričom nenesie zodpovednosť za prípadne vzniknuté škody v dôsledku odstavenia dodávky tepla a TÚV.

Pri znovuobnovení dodávky si predávajúci účtuje jednorázovú zmluvnú pokutu 10 000,- Sk a všetky ostatné náklady súvisiace s odstavením a znovuobnovením dodávky tepelnej energie.

#### **Článok IV Iné dojednania**

1) Kupujúci môže na základe písomného súhlasu predávajúceho prenechať teplo ďalším kupujúcim. Voči týmto ďalším kupujúcim vystupuje kupujúci ako predávajúci s povinnosťami vyplývajúcimi zo zákona č. 70/1998 Z.z. o energetike.

2) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú počnúc dňom **1.10.2004** s tým, že zmluvu možno ukončiť buď dohodou zmluvných strán, alebo na základe výpovede jednej zo zmluvných strán. Výpovedná doba predstavuje 12 mesiacov a začne plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia písomnej výpovede druhej strane.

3) Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich právnych nástupcov.

4) Zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vypracované písomnou formou a nadobudnú platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán, ak nie je stanovené inak.

5) Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

## Článok V Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží 1 vyhotovenie.
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom uvedeným v čl. IV, ods. 2 tejto zmluvy.
- 3) Kupujúci a predávajúci sa dohodli, že v prípade ak kupujúci nie je odberateľom TÚV, všetky ustanovenia zmluvy a príloh sú v častiach týkajúcich sa TÚV neúčinné.
- 4) Prílohy 1 až 4 sú nedeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 5) Vzťahy v tejto zmluve výslovne neupravené sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. V prípade, že niektoré ustanovenia zmluvy sú neplatné alebo v budúcnosti stratia svoju platnosť, nebude to mať vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa v tom prípade zaväzujú nahradiť chýbajúce resp. neplatné ustanovenia takým spôsobom, ktorý bude čo najviac zodpovedať hospodárskemu zámeru obidvoch zmluvných strán.
- 6) Strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

### Prílohy:

- Príloha č. 1 - Prihláška-objednávka k odberu tepla.*
- Príloha č. 2 - Odberový diagram.*
- Príloha č. 3 - Obchodné a technické podmienky dodávky tepla.*
- Príloha č. 4 - Cenová dohoda.*

V Nitre dňa 27. 10. 2004  
 NITRIANSKA TEPELÁRENSKÁ  
 SPOLOČNOSŤ, a. s.  
 Janka Kráľa 122  
 949 01 N I T R A

.....  
 predávajúci

Klaus Friedel Erdbrink - predseda predstavenstva  
 Dpt. Ivan Gavalovič - člen predstavenstva

V.....dňa.....

.....  
 kupujúci



## Príloha č. 1

**Prihláška - objednávka na rok 2004 k odberu tepla**

Predávajúci : Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s., J. Kráľa 122, 949 01 Nitra  
 IČO : 36 550 604  
 DIČ : 2020154565  
 IČ DPH : SK 2020154565  
 bankové spojenie : HVB Bank Slovakia a.s., č. ú.1420526003/8080

Kupujúci : Krajský stavebný úrad v Nitre, Štefánikova 69, 949 01, Nitra  
 IČO : 37 961 667  
 DIČ : 2021784633  
 IČ DPH :  
 bankové spojenie : Štátna pokladnica č. ú. 7000116312/8180

**Zahájenie odberu** : 1. 10. 2004

Miesto odberu : Kancelárske priestory, Lomnická 1, 949 01 Nitra

Údaje o vykurovaných objektoch :

- m<sup>2</sup> vykurovanej plochy
- koeficient prepočtu
- m<sup>2</sup> upravenej plochy :

Parametre teplonosného média :

- prietok (m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup>) :
- diferenčný tlak (kPa) :
- príkon (kW) :

Rozdelenie tepelného príkonu

ÚK = podľa merania

TÚV= 0

Stav meradla ku dňu podpisu zmluvy:

ev. č. meradla

a

stav meradla k 1.10.2004

7101/028

1457,75 MW

Osoba oprávnená zastupovať kupujúceho vo veciach zmluvy : Ing. František Halás č. tel. 037/6515244 zástupca kupujúceho je oprávnený ho zastupovať pri jednaniach s predávajúcim o otázkach uplatnenia práv a povinností plynúcich zo zmluvy o dodávke a odbere tepla.

Zvláštne dojednania: 1. Kupujúci sa zaväzuje pri poruche hlásiť únik tepelného média odberateľovi.  
 2. Spotreba tepla ÚK bude účtovaná podľa určeného meradla evid. č. 7101/028

V ..... dňa .....

Podpis oprávnenej osoby a pečiatka kupujúceho:



## Príloha č. 2

## Diagram na dodávku a odber tepla na r. ....2004

Dohodnuté ročné množstvo tepelnej energie v GJ:

ÚK = 550

TÚV = 0

	Január	Február	Marec
1.štvrtrok:			
	Apríl	Máj	Jún
2.štvrtrok:			
	Júl	August	September
3.štvrtrok:			
	Október	November	December
4.štvrtrok:			

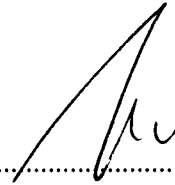
V Nitre dňa 27. 10. 2004

NITRIANSKA TEPLÁRENSKÁ  
 SPOLOČNOSŤ, a. s.  
 Janka Kráľa 122  
 949 01 NITRA

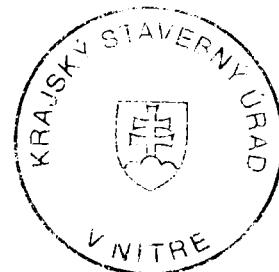
predávajúci

Klaus Friedel Erdbrink - predseda predstavenstva  
 Dpt. Ivan Gavalovič - člen predstavenstva

V.....dňa.....



kupujúci



### Príloha č. 3

## Obchodné a technické podmienky na dodávku tepla pre vykurovanie a ohrev teplej vody

### I. Všeobecné podmienky

1) Tieto obchodné a technické podmienky na dodávku tepla pre vykurovanie a ohrev TÚV sú súčasťou zmluvy na dodávku a odber tepla zo sústav predávajúceho a sú záväzné pre všetkých kupujúcich na dobu platnosti zmluvy a sú spracované v zmysle zákona č. 70/1998 Z.z o energetike a vyhlášky MH SR č. 15/1999 Z.z. v znení neskorších predpisov.

### II. Všeobecné práva a povinnosti zmluvných strán

1) Parametre teplotného média (tlak, teplota) dohodne predávajúci a kupujúci v zmluve, súčasne dohodne aj ich min. a max. hodnoty (pozri odberový diagram a teplotné diagramy obehovej vody).

2) Kupujúci je povinný hlásiť predávajúcemu bez zbytočného odkladu všetky závady na odberovom tepelnom zariadení (vrátane zariadenia podružných kupujúcich), ktoré majú vplyv na dodávku tepla a zaistiť ich čo najrýchlejšie odstránenie, nesmie však bez súhlasu predávajúceho zasahovať do teplovodného okruhu a naopak.

3) Predávajúci je povinný umožniť oprávneným osobám kupujúceho vstup do odovzdávajúcej stanice k meraciemu zariadeniu.

4) Kupujúci je povinný odsúhlasiť s predávajúcim podstatné technické úpravy a zmeny, ktoré mieni realizovať na svojom tepelnom zariadení a ktoré môžu mať vplyv na objem dodávok a technické parametre dodávaného tepla a TÚV.

5) Oprávnený pracovník predávajúceho má právo kontrolovať za účasti kupujúceho:

- a) odberné tepelné zariadenia u kupujúceho i jeho podružných kupujúcich
- b) dodržiavanie dohodnutých technických podmienok
- c) správnosť údajov uvedených predávajúcim a naopak.

### III. Uzatváranie zmlúv

1) Zmluva na dodávku a odber tepla sa uzatvára pre každé odberné miesto písomne.

Zmluva spravidla obsahuje:

- a) prihlášku -objednávku na odber tepla
- b) odberový diagram
- c) cenovú dohodu
- d) Obchodné a technické podmienky na dodávku tepla pre vykurovanie a ohrev TÚV
- e) ďalšie prílohy podľa potreby

Zmluva musí byť uzatvorená pred zahájením odberu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

2) Najneskôr 1 mesiac pred zahájením odberu tepla predloží predávajúci kupujúcemu prihlášku-objednávku k odberu tepla a návrh technických a dodacích podmienok na predtlačí, ktorú mu vydá predávajúci. Predávajúci sa k predloženému dokladu vyjadrí do 20 dní od jeho doručenia.

3) Najneskôr pri zahájení odberu tepla predloží kupujúci predávajúcemu kolaudačný výmer, prípadne súhlas stavebného úradu s predčasným užívaním pripojovaného tepelného zariadenia.

4) Predávajúci a kupujúci dohodnú odberový diagram, ktorý bude doručený najneskôr do 10. októbra kupujúcim predávajúcemu, s údajmi pre nasledujúci kalendárny rok. Ak kupujúci neoznámia do 10. októbra, že požaduje nový odberový diagram, predlžuje sa platnosť odberového diagramu na ďalší kalendárny rok .

5) Zmluvné obdobie je na dobu **n e u r č i t ú** s ročným upresnením odberových diagramov.

6) Predmetom plnenia je odovzdané množstvo tepla pre vykurovanie a ohrev TÚV. Súčasťou odberového diagramu môže byť časový priebeh odberu tepla a to hodinový, zmenový, denný, týždenný a mesačný.

7) Pre odbery tepla na stavenisko môže predávajúci dohodnúť na obdobie do kolaudácie budovaného odberného zariadenia zvláštne technické podmienky a spôsob dohodnutia odberových diagramov vrátane ustanovení o regulačných opatreniach.

#### IV. Plnenie zmluvy

1) Dodávka je splnená prechodom tepla pre vykurovanie a TÚV zo zariadenia v majetku predávajúceho do zariadenia v majetku kupujúceho - odberné miesto, uvedené v zmluve.

2) Kupujúci nie je oprávnený použiť dodané teplo k iným než v zmluve dohodnutým účelom. Kupujúci môže **so súhlasom** predávajúceho ponechať teplo podružne pripojeným kupujúcim.

3) Teplonosné médium je majetkom predávajúceho a kupujúci je povinný ho vracať. Odber teplonosného média musí byť v zmluve dohodnutý samostatne.

#### V. Zmena a zrušenie záväzkov

1) Zmenu skutočností uvedených v prihláške - objednávke k odberu tepla je kupujúci povinný odsúhlasiť najneskôr 10 dní dopredu.

2) Ak kupujúci odovzdá objekt s odberom tepla novému užívateľovi, je povinný nového užívateľa včas zoznámiť s týmito všeobecnými a technickými podmienkami dodávok tepla. Nový užívateľ je povinný najneskôr 30 dní po prevzatí objektu oznámiť stav počítadla merača tepla ku dňu prevzatia, potvrdený pôvodným kupujúcim.

3) Ukončenie odberu je kupujúci povinný oznámiť predávajúcemu písomne najneskôr 3 mesiace dopredu a umožniť mu vykonanie konečného odpočtu merača tepla, prípadne vykonanie iných opatrení súvisiacich s ukončením dodávky a odberu. Ak kupujúci nesplní tieto povinnosti, uhradí predávajúcemu odobraté teplo až po podaní prihlášky - objednávky novým kupujúcim,



alebo do doby keď bude predávajúcemu umožnené prerušiť dodávku tepla a odobrať meracie zariadenie.

## **VI. Meranie a vyhodnocovanie odberu**

1) Predávajúci meria dodávku tepla svojim zariadením, ktoré na zariadení kupujúceho inštaluje, zapojí a udržiava. Ak vo výnimočných prípadoch nie je možné merať meracím zariadením predávajúceho, je po dohode s predávajúcim možné dodávku merať meracím zariadením kupujúceho. Kupujúci je povinný svoje zariadenie upraviť podľa pokynov predávajúceho tak, aby bola umožnená inštalácia merača a zaistená jeho správna funkcia. Spôsob merania, druh a umiestnenie určí predávajúci.

2) Kupujúci je povinný dbať, aby nedochádzalo k porušeniu meracích prístrojov a ich príslušenstva a do 3 dní po zistení poruchy hlásiť predávajúcemu všetky závady a neobvyklosti v meraní, ako aj zjavné poruchy v inštaláciách pred meracím zariadením. Ďalej je kupujúci povinný zaistiť a trvale dbať o bezpečný prístup k meračom tepla.

3) Kupujúci môže pre vlastnú potrebu namontovať vlastné podružné alebo kontrolné merače tepla, zapojené za meracím zariadením predávajúceho. Správnosť merania podružných alebo kontrolných meračov predávajúci nekontroluje a ich stavy neodpočítava. Podružné alebo kontrolné merače tepla kupujúceho sú zvlášť označené. Ak dôjde k poruche meracieho zariadenia predávajúceho, je možné použiť údaje kontrolných meračov kupujúceho.

4) Ak má kupujúci pochybnosti o správnosti údajov merača tepla, môže požiadať písomne predávajúceho o jeho preskúšanie.

5) Predávajúci je povinný zabezpečiť preskúšanie merača tepla do 30 dní od doručenia žiadosti kupujúceho.

6) Ak sa pri preskúšaní zistí, že údaje merača sa odchyľujú v medziach presnosti uvedenej výrobcom, hradí kupujúci náklady spojené s jeho preskúšaním, okrem prípadov kedy k preskúšaniu došlo z podnetu predávajúceho.

7) Ak sa pri preskúšaní zistí, že údaje merača sa odchyľujú od prípustnej hodnoty, vymení predávajúci merač tepla na svoje náklady a zvýhodnená zmluvná strana uhradí druhej zmluvnej strane čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch merača, a to ku dňu, kedy závada preukázateľne vznikla, ak ju nie je možné zistiť odo dňa predchádzajúceho odpočtu.

8) Ak nie je možné zistiť spotrebu tepla za dobu poruchy merača tepla alebo pre zneprístupnenie odpočtu, vypočíta sa podľa údajov kontrolného merača, alebo podružného merača, alebo podľa priemerných spotrieb v predchádzajúcich zrovnateľných obdobiach, u dodávok pre vykurovanie podľa spotreby v klimaticky rovnakom a riadne meranom období, alebo iným, s kupujúcim dohodnutým spôsobom.

## **VII. Regulácia, obmedzenie a prerušenie dodávok a odberu tepla**

1) Na zabezpečenie plynulého zásobovania všetkých kupujúcich tepla je predávajúci oprávnený podľa potreby vykonávať regulačné opatrenia.

2) Predávajúci je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávky tepla pri dodržaní podmienok uvedených v čl. VIII:

- a) pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, opráv, pri údržbárskych a revízných prácach, pri montáži investičných celkov na dobu nevyhnutne potrebnú,
- b) pri stavoch núdze (§ 11 zákona č. 70/1998 Z.z. o energetike),
- c) pri vzniku a odstraňovaní prevádzkových nehôd (havárií) a porúch na technickom zariadení a pri vykonávaní iných naliehavých údržbárskych prác na dobu nevyhnutnú k obnoveniu prevádzky,
- d) pri udalostiach charakteru živeľnej pohromy (napr. pri búrke, víchrici, požiari, povodni atď.)
- e) ak nevyhovuje zariadenie kupujúceho do tej miery, že môže dôjsť k poškodeniu zdravia, k ohrozeniu bezpečnosti života alebo majetku, môže spôsobiť nadmerné straty pri spotrebe tepla alebo poruchu predávajúceho alebo iných kupujúcich,
- f) ak sa u kupujúceho zistí neoprávnený odber,
- g) na žiadosť kupujúceho

3) Predávajúci je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla, ak vodohospodársky orgán obmedzí alebo inak upraví zásobovanie pitnou vodou poprípade jej užívanie, ak by dodávka tepla bola v rozpore s touto úpravou.

### **VIII. Povinnosti predávajúceho**

1) Predávajúci je povinný:

- a) oznámiť písomne odberateľovi aspoň 30 dní dopredu ak hodlá vykonávať plánované opravy, údržbárske a revízne práce a 10 dní dopredu ak je nutné vykonať iné naliehavé údržbárske a revízne práce,
- b) oznámiť kupujúcemu zmenu teplotnej látky alebo jej parametrov v súlade so zvláštnymi predpismi,
- c) písomne upovedomiť kupujúceho o obmedzení alebo prerušení dodávky v prípade uvedenom v čl. VII., ods. 2., písm. e),
- d) upozorniť kupujúceho telefonicky prípadne iným spôsobom, že mu obmedzí alebo preruší dodávku, ak v primeranej lehote neodstráni závady v odbere uvedené v čl. VII., ods. 2., písm. d),
- e) upozorniť kupujúceho bez zbytočného odkladu telefonicky, prípadne iným vhodným spôsobom, že mu obmedzí alebo preruší dodávku v prípade uvedenom v čl. VII., ods. 2., písm. b).

2) Pri zistení prevádzkových nehôd (havárií) a porúch, ktoré bezprostredne ohrozujú bezpečnosť života alebo majetku, preruší predávajúci dodávku ihneď po zistení závady, ak nie je kupujúci odpojenia prítomný, upovedomí ho o tom predávajúci bez zbytočného odkladu.

3) Dodávku tepla, obmedzenú alebo prerušovanú z dôvodov, ktoré sú na strane kupujúceho, obnoví predávajúci po odstránení všetkých závad alebo príčin, pre ktoré bola dodávka obmedzená alebo prerušená.

### **IX. Obmedzenie alebo prerušenie odberu**

Kupujúci môže obmedziť alebo prerušiť odber tepla z dôvodov uvedených v čl. VII., ods. 2., písm. a), b), c), d).