

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

I.

- 1.1 **Objednávateľ:** Obvodný úrad Veľký Krtíš
So sídlom: Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
Zastúpený: Ing. Miroslava Kokavcová – prednostka ObÚ
IČO: 45016429
DIČ: 2022451156
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000298611/8180
Číslo telefónu: 047/4817343
Číslo faxu: 047/4817345

Splnomocnenec pre konanie
vo veciach technických: Ing. Miroslav Dohňanský

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ:** Ing. Vladimír Varga, autorizovaný stavebný inžinier
So sídlom: 991 02 Horná Strehová 63
IČO: 304 406 11
DIČ: 103 164 2480
Reg. číslo: 11 59 A1
Bankové spojenie: VÚB, pobočka
Číslo účtu: 0390365696/0900

Splnomocnenec pre konanie:
vo veciach zmluvy: Ing. Vladimír Varga, autorizovaný stavebný inžinier
vo veciach technických: Ing. Vladimír Varga, autorizovaný stavebný inžinier

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je obstaranie všetkých vyjadrení (ďalej len „dielo“), ktoré sú potrebné k vydaniu stavebného povolenia na výstavbu registratúrneho strediska a garáží pri Obvodnom úrade Veľký Krtíš, podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy (Príloha 2). K projektovej dokumentácii spracovať a odkonzultovať žiadosti o vyjadrenie k stavbe od všetkých zainteresovaných zložiek:

- Slovak Telekom a.s. – žiadosť o vyjadrenie k stavbe,
- Mesto Veľký Krtíš- žiadosť o posúdenie projektu,
- Slovenská vodárenská spoločnosť a.s. – žiadosť o vyjadrenie k stavbe,
- ObÚ životného prostredia Veľký Krtíš – žiadosť o posúdenie projektu,
- Hasičský záchranný zbor – žiadosť k vyjadreniu k stavbe,
- ObÚ životného prostredia Veľký Krtíš – vyjadrenie v zmysle zákona o odpadoch,
- SPP a.s. Bratislava – vyjadrenie k existencií sietí,
- Mesto Veľký Krtíš – oznámenie k ohláseniu stavby,
- Mesto Veľký Krtíš, stavebný úrad – žiadosť o stavebné povolenie podľa § 8 vyhl. č. 453/2000 Zb., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- Slovak Telekom a.s. – vyjadrenie podľa § 69 ods. 6 Zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách,
- Stredoslovenská energetika a.s. Žilina – vyjadrenie k existencii podzemných vedení,
- Mesto Veľký Krtíš – oznámenie o začatí stavebného konania, stavebné povolenie k stavbe, oznámenie o začatí kolaudačného konania, kolaudačné rozhodnutie.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka prevziať ukončené dielo v dohodnutých termínoch a v rozsahu plnenia a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. III. tejto zmluvy o dielo, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.

III. Východiskové podklady a údaje

- 3.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka – Obstaranie dodávateľa na vyjadrenia k stavbe predložená dňa 20. 11. 2009.
- 3.2 Východiskové údaje.
- 3.2.1 Názov stavby: Registratúrne stredisko a garáže pri ObÚ Veľký Krtíš
- 3.2.2 Miesto stavby: Námestie A. H. Škultétyho, Veľký Krtíš
- 3.2.3 Investor: Obvodný úrad Veľký Krtíš
Námestie A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

IV. Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

4.1 Dielo bude vypracované a dodané v rámci dojednanej ceny v cenovej ponuke predložením faktúry.

- 4.2 Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami dotknutých verejnoprávných orgánov a inštitúcií.

V.

Cena a platobné podmienky

- 5.1 Cena za dielo je určená na základe víťazného súťažného návrhu, vo výške **770 €/23 197 Sk.** Táto cena zahŕňa náklady spojené s uskutočnením zmluvných prác uvedených v čl. II bod 2.1 tejto zmluvy.
- 5.2 Cena za dielo je stanovená pevnou zmluvnou cenou. Za túto cenu vykoná zhotoviteľ aj také činnosti, ktoré nie sú špeciálne vymenované v čl. II. bod 2.1. zmluvy, avšak prináležia k úplnému zhotoveniu diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 5.3 Platobné podmienky sú dohodnuté nasledovne:
Cena za vykonané dielo bude objednávateľovi fakturovaná bezprostredne po odovzdaní diela.
Splatnosť faktúry je do 14 dní od dátumu jej prevzatia.
- 5.4 V prípade, ak bude objednávateľ v omeškani s úhradou faktúr, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania. Najviac však 10% z fakturovanej čiastky.
- 5.5 Faktúry budú obsahovať nasledujúce údaje:
- označenie predmetu diela a číslo zmluvy;
 - názov, sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa;
 - názov, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa;
 - bankové spojenie objednávateľa a zhotoviteľa;
 - fakturovanú čiastku;
 - splatnosť podľa zmluvy o dielo;
 - podpis zhotoviteľa.

VI.

Termíny plnenia

- 6.1 Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny plnenia:
- 6.1.1 Termín odovzdania diela objednávateľovi je do 28.02.2010.
- 6.2 V prípade, ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť k odovzdaniu pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať toto dielo i v ponúknutom skrátenom termíne.
- 6.3 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a od riadnych a včasných vyjadrení dotknutých orgánov v prípade potreby.

VII. Spolupráca objednávateľa

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že bude odovzdávať zhotoviteľovi potrebné písomné informácie a podklady včas, v rozsahu a v termínoch dohodnutých na rokovaníach.

VIII. Oprávnenia objednávateľa

- 8.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo platných predpisov, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté vady a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne, a ďalší postup zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

IX. Zodpovednosť za chyby

- 9.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedostatky, ktoré bude mať predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia podľa článku VI. bod 6.1 a nedôjde ku skutočnostiam uvedených v bode 6.3 tejto zmluvy o dielo je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z pevnej ceny za dielo, max. však 10% zo zmluvnej ceny čiastkového plnenia s tým, že prvé 3 (tri) dni sa pokuta neuplatňuje. V prípade omeškania viac ako 3 dni sa pokuta uplatní aj za tieto dni.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa informovať o zmene svojho obchodného mena a sídla, ako aj o prípadnom prechode svojich záväzkov zo zmluvy na iný právny subjekt.
- 11.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného

súhlasu druhej strany a nepoužijú tieto informácie ani pre iné účely než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

- 11.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami kompetentných orgánov štátnej správy.
- 11.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu diela a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 11.6 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.7 Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 11.8 V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy, alebo jej časti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať všetky doposiaľ vykonané práce. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi oprávnené a vyúčtované náklady. Uplatnenie nárokov na náhradu škody týmto zostáva nedotknuté.
- 11.9 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.10 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým.
- 11.11 Táto zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom každé má povahu originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotovenia.
- 11.12 Strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy:

1. Výzva na predkladanie súťažného návrhu stavby garáže a registratúrne stredisko pri ObÚ Veľký Krtíš
2. Projektová dokumentácia

Vo Veľkom Krtíši, dňa 17. 12. 2009

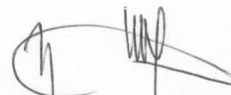
Za objednávateľa



.....
Ing. Miroslava Kokavcová



Za zhotoviteľa



.....
Ing. Vladimír Varga

V-ING
Projektovanie stavieb
pozemné stavby
Ing. Varga Vladimír
Horná Strehová 68
IČO: 30 440 311