

A/2008/1215

070

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov

### I.1. Objednávateľ

Názov a sídlo :	Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre Kalvárska 2 949 01 NITRA
V zastúpení :	plk.JUDr. Dušan Síleš riaditeľ KR PZ v Nitre
Oprávnený na rokovanie o technických veciach :	Jozef Kalužák Samostatný radca KR PZ v Nitre
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000 172 787/8180
IČO/DIČ :	00735809/2020975000
Kontakt – tel. :	0961302210

Ďalej len „objednávateľ“

### I.2. Zhotoviteľ

Názov a sídlo :	NERGIA s.r.o.
V zastúpení :	Kamil Zaujec, Kaplonská 451 951 36 Lehota
Osoba oprávnená na rokovanie o technických veciach :	Kamil Zaujec
Bankové spojenie :	VÚB a.s., pobočka Nitra
Číslo účtu :	2453575754/0200
IČO :	44 095 783
DIČ :	2022604430
Činnosť povolená :	Zápis v OR Okresného súdu v Nitre odd: Sro, vložka č. 22080/N
Kontakt – tel. :	0903/412725
E-mail:	

Ďalej len „zhotoviteľ“

## Čl.II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“), vykoná pre objednávateľa diela: elektroinštalačné práce, bleskozvodové práce, zemné práce, vykonanie opráv a údržby elektrických zariadení a bleskozvodov v rámci Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Nitre, (OR PZ Topoľčany, OR PZ Nové Zámky, OR PZ Komárno, OR PZ Nitra, OR PZ Levice a objekty Riaditeľstva cudzineckej polície Nitra, nachádzajúce sa v Púchove, Trenčíne a Prievidzi) podľa prílohy č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené diela prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.3. Uvedený predmet zmluvy bude zadaný objednávateľom objednávkou podľa potreby zhotoviteľovi.

## Čl.III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná predmet zmluvy v termínoch dohodnutých s objednávateľom v rozsahu a obsahu článku II tejto ZoD do 31.12.2009.
- 3.2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred časom plnenia, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

## Čl.IV. Miesto plnenia

- 4.1. Miestom plnenia sú objekty v pôsobnosti Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Nitre, (OR PZ Topoľčany, OR PZ Nové Zámky, OR PZ Komárno, OR PZ Nitra, OR PZ Levice a objekty Riaditeľstva cudzineckej polície Nitra, nachádzajúce sa v Púchove, Trenčíne a Prievidzi )

## Čl.V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu ZoD čl.II bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je uvedená ako príloha č. I tejto zmluvy, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Ceny za zhotovenie predmetu zmluvy budú tvorené podľa prílohy č.1 tejto zmluvy a ceny inak neurčené sa oceňujú podľa cenníka ODIS.  
Cena za predmet zmluvy nesmie presiahnuť 120.000,-EUR bez DPH.
- 5.2. Cenu za dielo, dohodnutú v článku V. bod 5.1 tejto zmluvy je možné meniť iba na základe zmeny DPH, cla, dovoznej prirážky, prác navyše, alebo pri zmene rozsahu poskytovaných prác ovplyvňujúcich cenu za práce dohodnuté v tejto zmluve. Zmena ceny musí byť prerokovaná a odsúhlasená medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

## Čl.VI. Platobné podmienky

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za dielo :

- 6.1. Zhotoviteľ bude priebežne fakturovať podľa čl. II. bod 2.1. tejto zmluvy vykonané práce
- 6.2. Lehota splatnosti faktúry bola vzájomne dohodnutá 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi

## Čl.VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných platných právnych predpisov, bude spôsobilý k zmluvnému účelu, počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 7.1. tejto ZoD.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby pre predmet ZoD má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v bode 7.5. tejto zmluvy.
- 7.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do troch (3) dní od ich zistenia.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh spôsobu odstránenia vady a vadu diela odstrániť do sedem (7) dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.6. V prípade vady diela, u ktorej je čas potrebný na odstránenie dlhší ako lehota uvedená v bode 7.5., zhotoviteľ je povinný do troch (3) dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávateľom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.7. Vady a nedorobky diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je objednávateľ povinný uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady a nedorobky v čase dohodnutom v tomto zápise.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, vzniknuté po čase, uvedenom v čl.III bod 3.1. tejto zmluvy, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa.
- 7.9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.
- 7.10. Doba záruky je 24 mesiacov odo dňa odovzdania dokončeného diela objednávateľovi. Pre zariadenia a technológie, u ktorých výrobca predpisuje kratšiu záručnú dobu ako 24 mesiacov, platí doba záruky predpísaná výrobcom. Termín ukončenia záručnej doby bude uvedený v zápisnici z odovzdania a prevzatia diela.

## Čl.VIII. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 8.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na nasledovných pokutách :
- zmluvnú pokutu za omeškanie zhotoviteľa z povinností včas dodať predmet zmluvy môže objednávateľ účtovať vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania, pokiaľ omeškanie vzniklo z viny zhotoviteľa.
  - úrok za omeškanie s platením faktúry v termíne splatnosti môže zhotoviteľ vyúčtovať vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky zhotoveného diela v čase dohodnutom v čl. VII. bode 7.5 a 7.6 tejto zmluvy, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,-Sk za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. Uplatnením uvedených sankcií nestráca žiadna zmluvná strana nárok na náhradu škody zavinennej druhou stranou.

## Čl.IX. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto zmluvy a prevezme riadne dokončené dielo
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní prác, ktoré majú povahu viesť montážny denník o prácach, tento viesť. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.
- 9.3. Objednávateľ je povinný sledovať obsah montážneho denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak zhotoviteľ so záznamom nesúhlasí, je povinný k záznamu do 3 pracovných dní pripojiť svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho obsahom súhlasí. To isté platí pre námietky objednávateľa voči záznamom zhotoviteľa.
- 9.4. Záznamy v montážnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, ich cenu, termín dokončenia, vykonávajú pracovníci oprávnení vykonávať záznam v montážnom denníku podľa tejto zmluvy.
- 9.5. Za celý priebeh výstavby, za odborné, včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy zodpovedá a za vedenie montážneho denníka je zodpovedný: Kamil Zaujec. Za objednávateľa je oprávnený vykonávať zápisy : Jozef KALUŽÁK, samostatný radca KR PZ v Nitre.
- 9.6. Zhotoviteľ zodpovedná za označenie miesta výkonu prác výstražnými tabuľami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa §-u 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 9.7. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

## Čl.X. Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr päť (5) dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.
- 10.3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvnej strany spíše zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
- 10.4. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.5. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 10.6. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v stanovenej lehote. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ určí svojho zástupcu, ktorý umožní prístup na miesta prípadných väd a ktorý vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.7. Na elektroinštalačné práce zhotoviteľ prác predloží príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov a vykoná príslušné skúšky v rozsahu STN. Zhotoviteľ zabezpečí všetky ďalšie doklady súvisiace s vykonanými stavebnými prácami.

## Čl. XI. Iné ujednania

- 11.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II tejto ZoD a bude pri plnení predmetu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné platné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 11.2. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
- 11.3. Počas realizácie diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody, bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti a jej vybavenia v čase poškodenia.

## Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Objednávateľ môže okamžite od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ zabuduje a použije nekvalitný materiál, bezdôvodne predlžuje čas plnenia a porušuje ďalšie povinnosti, vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 12.2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným, a to bez zavinenia objednávateľa.
- 12.3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.

- 12.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi o zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc) v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 12.5. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.
- 12.6. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných dodatkov, ktoré sa po súhlasnom obojstrannom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.7. Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2010. Je vyhotovená v 4výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok.

V Nitre dňa *11.12.2008*



*Witu*  
.....  
Za objednávateľa : JUDr. Dušan Síleš  
riaditeľ KR PZ v Nitre

V Nitre dňa *11.12.2008*

**NERGIA s.r.o.**  
Kaplonská 451, 953 36 Lehota  
IČO: 44 095783  
IČ DPH: SK 2022604430

.....  
Za zhotoviteľa : Kamil Zájec  
konateľ