

**Zmluva č. A/2008/03622**

**o spôsobe dodávky tepla a vzájomného plnenia pohľadávok a záväzkov  
(podľa § 51 Občianskeho zákonníka)**

**Zmluvné strany**

**SR – Obvodný úrad vo Veľkom Krtíši**  
Sídlo : Nám. A. H. Škultétyho 11  
990 01 Veľký Krtíš  
Zastúpený : Ing. Miroslava Kokavcová, prednostka  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000298611/8180  
IČO : 45016429  
DIČ : 2022451156  
(ďalej len „ObÚ“)

a

**Sociálna poisťovňa Bratislava**  
Štatutárny orgán: **Ing. Dušan Muňko,**  
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne  
Zastúpená: Ing. Milanom Šiškom  
riaditeľom SP, pobočka Veľký Krtíš  
Sídlo : SNP 28  
990 01 Veľký Krtíš  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000156699/8180  
IČO : 30807484  
DIČ : 2021314878  
(ďalej len „SP“)

uzatvárajú túto zmluvu

podľa § 51 Občianskeho zákonníka o spôsobe spoločného užívania a prevádzkovania objektu umiestneného na ul. SNP 28 a Nám. A. H. Škultétyho 11 vo Veľkom Krtíši, o podmienkach dodávky tepla, vzájomného plnenia pohľadávok a záväzkov súvisiacich s nákladmi na prevádzku plynovej kotolne, prevádzku zariadenia elektrickej požiarnej signalizácie, odbere elektrickej energie a vody v rámci spoločného užívania a prevádzkovania objektu.

## **Čl. I**

### **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je vysporiadanie nákladov vznikajúcich prevádzkou plynovej kotolne, umiestnenej v objekte budovy ObÚ vo Veľkom Krtíši na Nám. A. H. Škultétyho 11, Veľký Krtíš a prevádzkou zariadenia elektrickej požiarnej signalizácie umiestnenej v objekte SP na ul. SNP 28, Veľký Krtíš.

## **Čl. II**

### **Prevádzka plynovej kotolne**

#### **1. Dodávka tepla**

ObÚ vo Veľkom Krtíši, ako správca plynovej kotolne umiestnenej v budove ObÚ na Nám. A. H. Škultétyho 11 vo Veľkom Krtíši sa zaväzuje v zmysle vyhlášky MH SR č. 152/2005 Z. z. v určenom čase a v určenej kvalite dodávať teplo pre konečného spotrebiteľa, zabezpečovať vykurovanie budovy Sociálnej poisťovne, pobočka Veľký Krtíš počas vykurovacieho obdobia, ktoré je zvyčajne vymedzené od 1. septembra až do 31. mája kalendárneho roka.

Požadovaný teplotný režim v týždni počas vykurovacieho obdobia je nasledovný:

- Pondelok až piatok:
  - v čase od 7:00 hod do 16:00 hod. 23 °C
  - v čase od 16:00 hod do 7:00 hod. 19 °C
  
- Dni pracovného pokoja a sviatky: 17 °C

SP pobočka Veľký Krtíš sa zaväzuje uhrádzať ObÚ vo Veľkom Krtíši pomernú časť nákladov spojených s dodávkou tepla z ceny predpokladaného a skutočne odobratého plynu, zo skutočných nákladov súvisiacich s obsluhou, údržbou a odbornými prehliadkami (revíziami) plynovej kotolne nasledovným spôsobom :

- a) mesačne vo výške 60 % z predpokladanej spotreby plynu za fakturované obdobie v zmysle zálohovej faktúry za opakovanú dodávku zemného plynu, vystavenú SPP, a.s.
- b) vyúčtovanie za opakovanú dodávku zemného plynu zrealizuje ObÚ vo Veľkom Krtíši nasledovne:
  - 1 x v mesiaci november príslušného roka, bude prehodnotený pomer zálohových platieb s vykonaným doučtovaním alebo vrátením záloh, na základe spotreby plynu.
  - 1x ročne vyúčtovanie za opakovanú dodávku zemného plynu zrealizuje po skončení vykurovacieho obdobia, na základe konečnej faktúry vystavenej SPP, a.s. podľa skutočnej spotreby. Pomerná časť týchto nákladov sa určí výpočtom, pričom východiskovými údajmi bude spotreba tepla v GJ, odpočítaná na meračoch tepla umiestnených v plynovej kotolni pre každú zúčastnenú stranu.

- c) vyúčtovanie ročne formou faktúr vo výške 50 % skutočných nákladov súvisiacich :
- s obsluhou plynovej kotolne /odmena kuriča + odvody/ - v mesiaci december príslušného roka,
  - s údržbou a opravou plynovej kotolne, zabezpečené dodávateľským spôsobom.
  - s odbornými prehliadkami (revíziami) plynovej kotolne.
- d) vyúčtovanie 1 x ročne formou faktúry za znečisťovanie ovzdušia vo výške 60 % z poplatku za príslušný rok.

SP pobočka Veľký krtíš je povinná predložené faktúry uhradiť na účet ObÚ vo Veľkom Krtíši v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia.

## 2. Spotreba elektrickej energie a vody na dopĺňanie vykurovacieho systému

Spotreba elektrickej energie spotrebičmi umiestnenými v plynovej kotolni, ktorú spravuje ObÚ vo Veľkom Krtíši a ktorou sú vykurované priestory tak ObÚ vo Veľkom Krtíši, ako aj SP pobočka Veľký Krtíš, je vykazovaná na elektromere ObÚ vo Veľkom Krtíši. Spotrebu elektrickej energie pre potreby plynovej kotolne bude ObÚ účtovať SP pobočka Veľký Krtíš, na základe skutočnej spotreby elektrickej energie v prípade riadiaceho systému a na základe skutočnej spotreby vyrobeného tepla v GJ v prípade kotla a čerpadla. Vyúčtovanie sa zrealizuje 1 x ročne. Spôsob výpočtu je uvedený v nasledovných tabuľkách:

Spotrebič	Výkon spotrebiča vo W	Doba prevádzky za deň	Spotreba v kWh za deň	Doba prevádzky	Spotreba v kWh	Spôsob výpočtu
Riadiaci systém	110	24 h	2,64	365 dní	963,6	50%
osvetlenie kotolne	4x40=160	30 min.	0,08	počet dní vykुर.sez.	podľa skut.odberu	50%
osvetl.reg.st.plynu	200	5 min.	0,02	počet dní vykुर.sez.	podľa skut. odberu	50%

Pozn.: Doba prevádzky osvetlenia kotolne a regulačnej stanice plynu je totožná s dobou vykurovacej sezóny.

Spotrebič	Výkon spotrebiča vo W	Vyrobene teplo v GJ	Spotreba v kWh na 1GJ
Kotol	12,4	Na základe skutočného merania	1,68
Čerpadlo	550		

Pozn.: Spotreba je vypočítaná na základe merania priemeru z výkonu spotrebičov.

Voda potrebná na dopĺňanie vykurovacieho systému pre potreby plynovej kotolne je odberom z potrubia SP pobočka Veľký Krtíš. Odber vody sa vypočíta pomocou pomeru skutočného odberu, zisteného odčítaním z vodomeru umiestneného v plynovej kotolni.

Cena za elektrickú energiu a vodu bude určená podľa ceny stanovenej v platnom cenovom predpise.

Obe zmluvné strany budú uskutočňovať konečné vyúčtovanie ceny za odobratú elektrickú energiu a vodu ročne po skončení vykurovacieho obdobia. Vystavené faktúry musia obe strany uhradiť v lehote splatnosti do 30 dní, počítanej od doručenia faktúry.

### **3. Ostatné ustanovenia**

ObÚ vo Veľkom Krtíši sa zaväzuje, že umožní zamestnancovi SP pravidelný prístup (najmenej jeden krát mesačne) do priestorov plynovej kotolne za účelom odpisu stavu vodomeru a kontroly stavu merača vyrobeného tepla pre SP.

### **Čl. III Prevádzka zariadenia EPS**

Náklady súvisiace s opravou, štvrtročnou a ročnou kontrolou elektrickej požiarnej signalizácie realizovanou dodávateľsky, bude SP pobočka Veľký Krtíš účtovať ObÚ vo Veľkom Krtíši nasledovne :

- za kontrolu EPS – 50 % nákladov,
- za kontrolu 3 ks snímačov OR3-M1 umiestnených v priestoroch ObÚ vo Veľkom Krtíši – v plnej výške,
- za kontrolu 5 ks tlačítkových snímačov umiestnených v priestoroch ObÚ vo Veľkom Krtíši – v plnej výške,
- doprava – 50 % nákladov,
- za spotrebu elektrickej energie ústredne EPS - 50% z priemernej ročnej spotreby, ktorá predstavuje 161,2 kWh.

ObÚ vo Veľkom Krtíši je povinný predloženú faktúru uhradiť na účet SP pobočka Veľký Krtíš v lehote do 30 dní odo dňa doručenia.

### **Čl. IV Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zúčastnenými zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu písomne vypovedať. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvý dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme dodatkov, so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.
6. Podpisom tejto zmluvy sa ruší zmluva č. 900-110/2007 o spôsobe používania a prevádzkovania objektu umiestneného na ul. SNP 28 a Nám. A. H. Škultétyho 11 zo dňa 14.5.2007, v znení neskorších dodatkov k tejto zmluve.

12. 11. 2008

Vo Veľkom Krtíši, dňa .....

Ing. Miroslava Kokavcová  
prednostka ObÚ vo Veľkom Krtíši



Vo Veľkom Krtíši, dňa .....

14. 11. 2008

Ing. Milan Šiška  
riaditeľ SP, pobočka Veľký Krtíš

**SOCIÁLNA POISŤOVŇA**  
pobočka Veľký Krtíš  
-52- ul. SNP 28, 990 01 Veľký Krtíš