

A108 / 02891

<b>OBVODNÝ ÚRAD VO VEĽKOM KRTIŠI</b>	
Došlo: - 6 -10- 2008	
Prílohy	Vybavuje
-	DO4

A108/013112 číslo A108/02891-16

## Servisná zmluva

o vykonaní servisných prác na klimatizačných zariadeniach  
/ § 536 a nasl. Obchodného zákonníka /

Číslo zmluvy zhotoviteľa : P/04/2008  
Číslo zmluvy objednávateľa : A/2008/02891

### I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.

**Zhotoviteľ :**

Obchodné meno : Miroslav Pintér  
Sídlo : Szedera Fabiana 98/208,991 25 Čebovce  
Zapísaný :  
IČO : 30442222  
DRČ : 1020602308  
IČ DPH : SK1020602308  
Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Veľký Krtíš  
Číslo účtu : 1665731953/0200  
Zastúpený : Miroslav Pintér  
Zástupca na rokovaníach vo veciach :  
a.) technických Miroslav Pintér  
b.) zmluvných Miroslav Pintér

1.2.

**Objednávateľ:**

Obchodné meno : Obvodný úrad vo Veľkom Krtíši  
Sídlo : Nám.A.H.Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš  
IČO : 45016429  
DRČ : 2022451156  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000298611/8180  
Zastúpený : Ing.Miroslava Kokavcová - prednostka  
Zástupca na rokovaníach vo veciach :  
a.) technických František Zatyko  
b.) zmluvných Ing. Miroslav Dohňanský

### II.PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie stálej servisnej služby na klimatizačných zariadeniach v objekte Administratívna budova ObÚ vo Veľkom Krtíši prízemie, -1poschodie v rozsahu uvedenom v prílohách tejto zmluvy
- 2.2 Rozsah predmetnej servisnej zmluvy
- 2.2.1 Zhotoviteľ bude vykonávať periodické servisné prehliadky a neplánované opravy klimatizačných zariadení.
- 2.2.2 Špecifikácia rozsahu vykonávaných prác je uvedená v Prílohe č.2 tejto servisnej zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať služby a práce podľa tejto zmluvy, resp.má uzatvorené subdodávateľské zmluvy na výkon uvedených činností s oprávnenými osobami, prostredníctvom ktorých bude objednané služby poskytovať objednávateľovi.

### III. TERMÍNY PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ bude vykonávať periodické servisné prehliadky v súlade so Servisným a platobným kalendárom uvedeným v Prílohe č.1 servisnej zmluvy.
- 3.2 V prípade neplánovanej opravy sa dostavia servisní technici dodávateľa do 48 hodín po výzve objednávateľa za účelom vyšpecifikovania poruchy
- 3.3 Následne do 48 hodín zhotoviteľ predloží na schválenie objednávateľovi predbežnú kalkuláciu nákladov s termínom vykonania opravy.

### IV. CENA

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie servisnej služby v rozsahu podľa článkov 2.2, 3.1 je stanovená dohodou podľa Zákona o cenách č.18/1996 Z.z.a je uvedená bez DPH v Prílohe č.3 tejto servisnej zmluvy.
- 4.2 V cene podľa čl.4.1 nie sú zahrnuté náklady na náhradné diely, filtračné vložky, prevádzkové náplne a neplánované opravy.
- 4.3 V prípade poruchy klimatizačných zariadení v záručnej dobe zhotoviteľ dodá náhradné diely, vykoná s tým súvisiace práce a odstráni poruchu bezplatne.
- 4.4 V prípade neplánovanej opravy po záručnej dobe je hodinová zúčtovacia sadzba 290,00,- Sk/h. v riadnej pracovnej dobe zhotoviteľa a 430,00,- Sk/h.mimo pracovnej doby, počas sobôt, nediel a štátnych sviatkov. Cena za dopravu je 10,00,- Sk/km bez DPH.

### V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zhotoviteľ bude spravidla mesačne faktúrovať servisnú službu objednávateľovi na základe skutočne vykonaných servisných úkonov v jednotlivých priestoroch potvrdených objednávateľom, v zmysle platobného kalendára, ktorý je v prílohe č.1 tejto servisnej zmluvy.
- 5.2 Neplánované opravy budú objednávateľovi faktúrované osobitne po predložení a potvrdení kalkulácie nákladov na vykonanie opravy.
- 5.3 Splatnosť vystavených faktúr je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravnej faktúry.
- 5.4 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná v súlade s predpismi pre daň z pridanej hodnoty.
- 5.5 Ak objednávateľ neuhradí faktúru včas, je to dôvod na nevykonanie dohodnutého servisu a opráv zo strany zhotoviteľa a tento nenesie zodpovednosť za prípadné škody z toho titulu vzniknuté.

### VI. OSTATNÉ UJEDNANIA

- 6.1 Ostatné úkony, neobsiahnuté v tomto základnom servise, môžu byť uskutočnené v prípade, pokiaľ o úkony požiada objednávateľ písomne alebo zápisom v servisnom denníku.
- 6.2 Požiadavku na uskutočnenie opravy objednávateľ uplatní vo firme Pintér Miroslav, špecifikácia náhradných dielov je súčasťou záznamu o servise uvedeného v servisnom denníku.
- 6.3 V prípade, že sa dostaví servisný technik zhotoviteľa na vykonanie servisu alebo opravy zariadenia podľa tejto zmluvy a príslušné práce nebude môcť vykonať z dôvodu prekážky zo strany objednávateľa, budú objednávateľovi vyúčtované skutočne vzniknuté náklady na túto cestu.
- 6.4 Objednávateľ servisných a opravárenských služieb je povinný :
  - a, zabezpečiť príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia na vykonanie servisu,
  - b, zaistiť riadne osvetlenie pracoviska, ako aj bezpečné uloženie osobných zvrškov a pracovných pomôcok,
  - c, zaistiť vjazd a parkovanie servisného vozidla v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy.
  - d, zabezpečiť riadny servisný prístup k jednotlivým VZT a klimatizačným zariadeniam.

- 6.5 Objenávateľ je povinný udržiavať v riadnom stave projektovú dokumentáciu priestorov, ktoré sú v rozsahu predmetu tejto zmluvy a na požiadanie ju predložiť pracovníkom zhotoviteľa.
- 6.6 Objednávateľ je povinný ihneď oznámiť zhotoviteľovi zmeny všetkých údajov obsiahnutých v tejto zmluve.

## VII. ZÁRUKA

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za vykonanie servisnej prehliadky v jednotlivých obsluhovaných priestoroch do nasledujúcej periodickej prehliadky.
- 7.2 Za vykonanie neplánovanej opravy poskytuje objednávateľovi záruku nasledovne :
- a, pri dodávkach náhradných dielov podľa časových podmienok výrobcu náhradného dielu, minimálne však 24 mesiacov,
- b, na vykonané práce pri oprave poskytuje zhotoviteľ záruku minimálne 12 mesiacov.

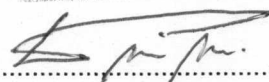
## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 8.1 Možnosti odstúpenia od zmluvy :
- dohodou
  - výpoveďou
- pričom výpovedná doba je 2 mesiace
- 8.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 8.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať alebo zrušiť len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 8.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy :
- Príloha č.1 k Servisnej zmluve č.- Servisný a platobný kaledár,
  - Príloha č.2 k Servisnej zmluve č.- Rozsah servisnej činnosti - Popis činností pri preventívnej údržbe na klimatizačných zariadeniach,
  - Príloha č.3 k Servisnej zmluve č.- Cena servisu.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

V Čebovciach, dňa : 7. 10. 2008

Vo Veľkom Krtíši, dňa : 6. 10. 2008





za zhotoviteľa :  
Miroslav Pintér





za objednávateľa:  
Ing. Miroslava Kokavcová  
prednostka

**Príloha č. 1**

**Servisný a platobný kalendár**

- popis zariadenia
- elektroinštalácia a rozvádzače RE
- prenosný klimatizačný systém
- výstražné a zabezpečovacie zariadenie

Mesačné náklady: rok 2009

Január : x	Február : x	Marec : x
Apríl : 9 000,-Sk	Máj : x	Jún : x
Júl : x	August : x	September : x
Október : x	November : x	December : x

Ročné náklady spolu/ Sk / : **9 000,- Sk** / bez DPH /

Poznámka :

Zhotoviteľ vykoná periodickú servisnú prehliadku na základe objednávky objednávateľa po vzájomnom dohodnutom termíne.

## Rozsah servisnej činnosti

### 1. Časť elektro :

Kontrola istiacich prvkov, kontrola všetkých elektických prvkov obsiahnutých v klimatizačnom zariadení, kontrola nastavenia a funkčnosti jednotlivých elektrických častí klimatizačných jednotiek bez opravy.

### 2. Časť mechanická :

Kontrola stavu uchytenia jednotlivých častí klimatizačných jednotiek ako aj samotné spojenie jednotiek s vonkajším výpustom. Kontrola hlučnosti, kontrola stavu ložísk, odstránenie mechanických nečistôt, mazanie a testovanie.

### 3. Ovládací okruh :

Kontrola náväznosti jednotlivých ovládacích prvkov klimatizačnej jednotky.

### 4. Regulácia :

Kontrola vonkajších prvkov, kontroliek, diaľkového ovládania, protipožiarneho blokovania.

### **Poznámka :**

Pod pojmom kontrola sa rozumie preverenie elektických alebo mechanických parametrov, údržba, nastavenie predpísaných parametrov skúšobného prvku, montáž a demontáž prístupu k prvkom.

**Tieto údaje budú evidované v servisnom denníku, ktorý zavedie dodávateľ pri prvej servisnej prehliadke v priestoroch objednávateľa.**

**Príloha č. 3**

**Cena servisu**

Cena servisu 9 klimatizačných jednotiek s DPH je 10 710,- Sk + cestovné  
22 km x 10,- Sk + DPH / 261,80,- Sk = 10 971,80,- Sk + náhradné diely.