

Zmluva o dielo

č. 3/2009

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení
na vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie výkonu autorského dohľadu
projektanta na akciu:**

„MÚ MV SR, vybudovanie zdroja vykurovania“

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Objednávateľ**

Názov a sídlo:

Migračný úrad Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

Pivonková č. 6
812 72 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Bernard Priel

riaditeľ migračného úradu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

JUDr. Pavel Bognár

odbor právny a organizačný

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:

Ing. Zdenko Závodný
oddelenie prevádzkové

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000173667/8180

IČO:

00 735 639

tel. / fax:

02/48 254 231, 02/43 414 759

1.2 **Zhotoviteľ**

Názov a sídlo:

Novák Peter - PROJEKTA

Robotnícka 113/8
905 01 Senica

V zastúpení:

Novák Peter - PROJEKTA

Robotnícka 113/8
905 01 Senica

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

Novák Peter, Horváth Miroslav

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických :

Horváth Miroslav

Bankové spojenie:

SLSP Senica

Číslo účtu:

0037249870/0900

IČO:

1183043

DIČ:

SK 1020285761

tel. / fax:

034/6515109

Zapísaný: Novák Peter Ž. reg. – 205-1459, Robotnícka 60/41, 905 01 Senica



Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje a dodá nasledovné dielo pre akciu:

„MÚ MV SR, vybudovanie zdroja vykurovania“

- 2.1.1 **Projekt stavby pre stavebné povolenie a súčasne realizáciu**
- 2.1.1.1 **zameranie súčasného stavu objektu** v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej prípravy,
- 2.1.1.2 **vypracovanie realizačného projektu stavby**, ktorý sa použije aj na účely stavebného konania v rozsahu prílohy č. 4 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA 2007“ vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby.
- 2.1.2 **Dokladovú časť doklady** – rozhodnutia stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce **k realizačnému projektu stavby** v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o stavebné povolenie.
- 2.1.3 **Počas realizácie stavby výkon autorského dohľadu** projektanta v nasledovnom rozsahu:
- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
 - účasť na kontrolných dňoch stavby,
 - zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené v povolení stavby s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
 - posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
 - vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
 - sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
 - účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.
- 2.2 Spôsob vypracovania projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“):
- 2.2.1 Zameranie súčasného stavu podľa čl. II. bod 2.1.1.1 ZoD v dvoch vyhotoveniach,
- 2.2.2 Projekt stavby pre stavebné povolenie a súčasne realizáciu – realizačný projekt podľa čl. II bod 2.1.1 ZoD v šiestich vyhotoveniach
- výkresovú časť v šiestich vyhotoveniach,
 - kontrolný rozpočet v dvoch vyhotoveniach,
 - popis prác s výkazom výmer v šiestich vyhotoveniach.
- 2.2.3 Dokladová časť podľa čl. II bod 2.1.2 ZoD v šiestich vyhotoveniach, vrátane stanoviska projektanta o plnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy vo vyjadreniach k projektu stavby,



- 2.3 Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia projektu v požadovanom množstve pre potreby verejného obstarávania na základe objednávky za úhradu.
- 2.4 Pri spracovaní predmetu zmluvy sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými pri uzatvorení ZoD a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 2.5 Vymedzenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II tejto ZoD:
Predmetom ZoD je vypracovanie PD pre účely vybudovania zdroja vykurovania v objekte MÚ MV SR Pivonková č. 4, Bratislava.
- 2.6 Predmetom ZoD v rozsahu čl. II tejto ZoD je vymedzený:
a) schválenou základnou požiadavkou užívateľa.

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet ZoD dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
- 3.1.1 **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD : **dňom podpísania ZoD** podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2
- 3.1.1.1 **Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa : **do 30 dní od podpísania ZoD** čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2
- 3.1.1.2 **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD : **dňom odovzdania staveniska** podľa čl. II. bod 2.1.3
- 3.1.2. **Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa : **dňom ukončenia kolaudačného konania** čl. II. bod 2.1.3
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomností dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD na adrese: Migračnú úrad Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pivonková 6, 812 72 Bratislava.



Čl. V.
CENA ZA DIELO

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu čl. II tejto ZoD bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške:

2 489,48 €

slovom: dvetisíc štyristoosemdesiatdeväť 48/100 €

Cena za dielo predstavuje:

5.1.1	zameranie súčasného stavu čl. II., bod 2.1.1.1 tejto ZoD	313,80 €
5.1.2	realizačný projekt stavby podľa čl. II., bod 2.1.1.2 tejto ZoD	1464,40 €
5.1.3	dokladová časť podľa čl. II., bod 2.1.2 tejto ZoD	104,60 €
5.1.4	odborný autorský dohľad GP podľa čl. II., bod 2.1.3 tejto ZoD	209,20 €
	cena bez DPH	2092,- €
	DPH 19%	397,48 €
	cena celkom vrátane DPH	2 489,48 €

- 5.2 Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť iba v prípade vzniku navyše prác a zmeny DPH. Ich rozsah a cena musia byť prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.3 Cena za dielo je dokladovaná „špecifikáciou ceny“, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto ZoD.

Čl. VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objednávateľ prehlasuje, že na zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto ZoD má zabezpečené finančné prostriedky.
- 6.2. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnými faktúrami.
- 6.2.1 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD, ako celku, zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.1, 5.1.2 a 5.1.3, tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.2.2 Za autorský dohľad GP podľa čl. II. bod 2.1.3 tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 30 dní odo dňa ukončenia kolaudačného konania samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.4 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.



- 6.4 Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.5. tejto ZoD.
- 7.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.2. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri realizácii diela spôsobené vadami projektu stavby.

Čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia

D. H.

poslednej vady diela.

- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 8.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. VIII. bodov 8.1. až 8.3. tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie doplňujúcich údajov a upresnení podkladov.
- 9.2 Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je zodpovedný za zhotoviteľa p. Novák Peter
K technickým rokovaniam za objednávateľa je oprávnený Ing. Zdenko Závodný
- 9.3 Zmeny osôb uvedených v čl. IX. bod 9.2. tejto ZoD sú obe strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní a riešiť písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.5 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku, v rozpracovanosti podľa zväženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.

Čl. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3 Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 11.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
- 11.5 V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ faktúrovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD.
- 11.6 Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnený použiť dielo - predmet tejto ZoD, výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na použitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 11.7 Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. II tejto ZoD od zhotoviteľa pre ďalšie použitie.

Čl. XII. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.

Čl. XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.



- 13.3 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 20 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 13.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 13.5 V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 13.6 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 13.7 Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch vrátane prílohy č. 1, z ktorých objednávateľ obdrží 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa 20. 08. 2009

za objednávateľa

Ing. Bernard Priecel - riaditeľ

MIGRAČNÝ ÚRAD
MINISTERSTVA VNÚTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Pivonková 6
812 72 BRATISLAVA
- 11 -

V Senici dňa 19. 8. 2009

za zhotoviteľa

Novák Peter

NOVÁK Peter
projektant
905 01 Senica, Robotnícka 60/41
IČO: 11 838 043 IČ DPH SK1020285761

ŠPECIFIKÁCIA CENY

Špecifikácia ceny za poskytnutie služby

a) Zabezpečenie vstupných podkladov

Výkonová fáza	- zameranie súčasného stavu objektu a areálu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce			
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH v €			313,80
DPH 19%			59,63
Cena vrátane DPH v €			373,43

b) Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie a realizáciu

Výkonová fáza	- vypracovanie realizačného projektu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce			
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH v €			1464,40
DPH 19%			278,23
Cena vrátane DPH v €			1742,63

Výkonová fáza	- doklady k projektu stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v €	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			
- veľmi náročné a koncepčné práce			
- náročné práce			
- menej náročné práce			
- pomocné práce			
Cena bez DPH v €			104,60
DPH 19%			19,87
Cena vrátane DPH v €			124,47