

ZMLUVA O DIELO č. VTÚL- 59-15/2007

uzavretá podľa § 536 Obchodného zákonníka a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.

Objednávateľ:

Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Príbinova 2, 812 72 Bratislava

Ing. Marek Vladár – riaditeľ odboru verejného obstarávania
sekcie ekonomiky MV SR

v zmluvných veciach:

Ing. Milan Hutník,

vedúci OSM a P, Vzdelávacieho a technického ústavu krízového
manažmentu a civilnej ochrany Slovenská Ľupča

v technických veciach:

Ing. Peter Čírik,

samostatný radca OSM a P, Vzdelávacieho a technického ústavu
krízového manažmentu a civilnej ochrany Slovenská Ľupča

IČO:

00 151 866

IČ DPH:

SK 2020571520

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

70000181819/8180

Obchodný register:

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2

Zhotoviteľ:

Názov:

Sídlo:

Zastúpený:

v zmluvných veciach:

Johnson Controls International spol. s r.o.

Seberínho 1, 821 03 Bratislava

Ing. Ladislav Piršel PhD – konateľ, generálny riaditeľ

Ing. Gabriel Bajuzík - konateľ

v technických veciach:

IČO:

313 636 95

IČ:DPH

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Obchodný register:

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava
oddiel Sro, vložka č. 6227 / B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Východiskové údaje: Projektová dokumentácia kotolne

2.1.1 Názov stavby: Rekonštrukcia merania a regulácie plynovej kotolne Kontrolného chemického
laboratória CO v Nitre

2.1.2 Miesto stavby: Nitra, [redacted]

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, zabezpečí pre objednávateľa dielo „Rekonštrukcia merania a regulácie plynovej kotolne Kontrolného a chemického laboratória CO v Nitre“, ktoré zmluvné strany špecifikujú ako:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie v 6 výtlačkoch vrátane rozpočtu so špecifikáciou prác a výkazom výmer, výkon autorského dozoru a inžinierskej činnosti,
- b) realizáciou montáže a dodávok, zaškolenie obsluhy a dodanie návodu na obsluhu.

Realizáciou diela sa zabezpečí zmena prevádzky kotolne zo stálej obsluhy kotolne na jej prevádzku s občasným dohľadom.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a bez vád zrealizované zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu spôsobom stanoveným v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy o dielo (v ďalšom texte len „ZoD“).

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. ŠPECIFIKÁCIA PRÁC A POVINNOSTÍ ZHOTOVITEĽA

4.1 Zhotoviteľ nie je zodpovedný za časové sklzy, ktoré sú vyvolané vplyvom zvláštnych okolností, spadajúcich mimo oblasť pôsobnosti dodávateľa.

4.2 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie a v súlade s príslušnými záväznými STN a ostatnými technickými normami platnými v SR.

4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovovaním diela a je povinný v súlade s právnymi predpismi odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje že preškoľí všetkých svojich pracovníkov na predmetnej stavbe z potrebných predpisov potrebných na bezpečné a riadne vykonanie stavby.

4.4 Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom ku zmluve, ak príde v priebehu realizácie potreba vykonať práce nad rámec realizačnej projektovej dokumentácie (ďalej len RPD) či zmeny technických riešení a kvality diela oproti RPD.

Zároveň so zmenou v predmete plnenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých / cena, čas plnenia, platobné podmienky /.

4.5 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré mu vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti na celej stavbe.

4.6 Zhotoviteľ o realizácii diela vedie stavebný denník.

V. ŠPECIFIKÁCIA PRÁV A POVINNOSTÍ OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Objednávateľ bude zabezpečovať koordináciu prác tak, aby nebola narušená plynulosť prác zhotoviteľa a zároveň bola zaručená bezpečnosť ich vykonávania.

5.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela na vlastné náklady a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej lehote, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, zmluvné strany protokolárne dohodnú ďalší postup.

Handwritten signature

5.3 Objednávateľ má právo rozhodnúť v priebehu výstavby zápisom v stavebnom denníku o nerealizovaní ním určených stavebných prác.

VI. ČAS PLNENIA

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a protokolárne odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej článkom III. a IV. tejto zmluvy v termíne:

- a) dodávka projektovej dokumentácie vrátane rozpočtu so špecifikáciou prác a výkazom výmer, výkon autorského dozoru a inžinierskej činnosti do 4 týždňov od obdržania ZoD
- b) realizáciu montáže a dodávok, zaškolenie obsluhy a dodanie návodu na obsluhu do 7 týždňov od obdržania stavebného povolenia resp. vydania súhlasu stavebného úradu na zriadenie stavby a od písomnej výzvy objednávateľa.

6.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Omeškanie musí byť vzájomne potvrdené zápisom v stavebnom denníku.

6.3 Ak objednávateľ bude v omeškaní so spolupôsobením, upraví sa čas plnenia zmluvy vzájomnou dohodou zmluvných strán dodatkom k zmluve, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

VII. CENA

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna v zmysle zákona o cenách 18/96 Z.z. a vyhlášky 87/96 Z.z.

Celková cena diela predmetu plnenia s 19 % DPH**564 417.- Sk**

Slovom : päťstošesťdesiatštyritisícštyristosedemnáť slovenských korún

Z toho:

- a) dodávka projektovej dokumentácie vrátane rozpočtu so špecifikáciou prác a výkazom výmer, výkonom autorského dozoru a inžinierskej činnosti činí bez 19% DPH..... 44 000.- Sk
19% DPH..... 8 360.- Sk
celkom 52 360.-Sk

Slovom: päťdesiatdväťtisícšesťdesiat slovenských korún

- b) realizácia montáže a dodávok, zaškolenie obsluhy a dodanie návodu na obsluhu činí bez 19% DPH..... 430 300.- Sk
19% DPH..... 81 757.- Sk
celkom 512 057.- Sk

7.2 Súčasťou ceny sú i všetky poplatky, ktoré sú spojené s dodávkou zhotoviteľa napr. clo, naloženie a doprava tovaru na miesto stavby.

VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Objednávateľ prehlasuje, že má na uvedené práce zabezpečené finančné prostriedky.

8.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr osobitne za:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie v 6 výtlačkoch vrátane rozpočtu so špecifikáciou prác a výkazom výmer, výkon autorského dozoru a inžinierskej činnosti,
- b) realizáciu montáže a dodávok, zaškolenie obsluhy a dodanie návodu na obsluhu.

po odovzdaní predmetu plnenia, so splatnosťou faktúr 14 dní, ktoré vystaví zhotoviteľ na adresu:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sekcia krízového manažmentu a civilnej ochrany
Drieňová ul. 22
826 04 Bratislava

- 8.3 Zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru podľa bodu 8.2 zmluvy v dvoch vyhotoveniach, najneskôr do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia predmetu plnenia vymedzeného v čl. VI. tejto zmluvy.
- 8.4 Ak faktúra nebude obsahovať všeobecne záväzným právnym predpisom stanovené alebo touto zmluvou dohodnuté náležitosti, má objednávateľ právo vrátiť do termínu splatnosti faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 8.5 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. VII prevodom, na základe doručenej faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ po odovzdaní diela. Faktúra musí okrem obvyklých náležitostí obsahovať prílohu, ktorou je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný kompetentným zamestnancom Vzdelávacieho a technického ústavu krízového manažmentu a civilnej ochrany Slovenská Ľupča – Ing. Milanom Hutníkom, vedúcim oddelenia správy majetku a prevádzky.

IX. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Záručná doba na dodaný materiál a kvalitu vykonaných prác je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.3 Plynutie záručnej doby sa preruší na dobu odo dňa uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd -doručenia reklamácie, až do dňa odstránenia vady.
- 9.4 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených touto ZoD a RPD. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný odstrániť do 24 hod okamžite po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Ak reklamovaná vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z ceny. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.
- 9.5 Oznámenie väd / reklamácia / musí byť vykonaná len písomne, inak je neplatná. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky možno čo najkratšom čase – v dostatočne primeranej lehote.
- 9.7 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú v dôsledku neodborného zásahu neodborného

M. Hutník

užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
V prípade, že zhotoviteľ vady neuznáva, je povinný do 5 dní oznámiť objednávateľovi, že vady neuznáva a z akého dôvodu.
Neuznaním reklamácie nezaniká objednávateľovi právo na odstránenie reklamovaných vád.

9.8 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa RPD z materiálov a výrobkov určených v RPD. Zmena výrobkov, ktoré majú vplyv na kvalitu a estetiku dodávaného diela musí byť odsúhlasená projektantom a objednávateľom. Zmena typu výrobkov z dôvodu dodacích lehôt subdodávateľov nemusí byť akceptovaná objednávateľom aj keď sa dodávateľ dostane do omeškania s lehotou výstavby.

9.9 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s dielom pri preberacom konaní nasledovné doklady:

- Projektovú dokumentáciu aj v elektr. forme
- Certifikáty, záručné listy výrobkov a inú náležitú dokumentáciu
- Návod na obsluhu.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 V prípade nedodržania termínu odovzdania diela oproti termínu podľa bodu 6.1 tejto zmluvy zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,01% z ceny z predmetnej časti diela bez DPH za každý započatý deň omeškania odovzdania diela.
- 10.2 Za porušenie povinnosti použitia osobných ochranných prostriedkov osobami vykonávajúcimi prácu zhotoviteľa podľa nariadenia vlády č.395/2006 Z.z., ktorý bol zapísaný do knihy bezpečnosti práce zhotoviteľa vo výške 500,-Sk (slovom päťsto) v prospech objednávateľa za každý jednotlivý priestupok.
- 10.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškania s úhradou platieb vo výške 0,01 % za každý deň omeškania z nezaplatenej čiastky.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- 11.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude poskytovať tretím osobám žiadne informácie charakteru technického a komerčného, ktoré sa dozvie v súvislosti s prípravou a realizáciou tejto stavby.

Handwritten signature

Zhotoviteľ vykoná opatrenia, aby tento záväzok bol prenesený na všetky fyzické a právnické osoby, ktoré v súvislosti s realizovaním diela prídu do styku so skutočnosťami tvoriacimi obsah obchodného tajomstva.

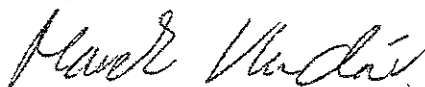
- 11.5 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.6 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dva si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 11.7 Právne vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v nej výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka
- 11.8 Prílohou zmluvy je kópia výpisu z obchodného registra č.: IV-12.107/07 zo dňa 30.10.2007.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa 14. 11. 2007

V Banskej Bystrici, dňa 12. 11. 2007



Ing. Marek Vladár
riaditeľ odboru verejného obstarávania
sekcie ekonomiky MV SR

Ing. Gabriel Bajuzík
konateľ Johnson Controls
International spol. s r.o.

