

# ZMLUVA O DIELE

SOŠB-68-11/EO-2008

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1. Objednávateľ:** *Stredná odborná škola Policajného zboru Bratislava*  
*Vápencová č. 36,*  
*840 09 Bratislava*

**V zastúpení:** *PhDr. PaedDr. Ivan Horváth, riaditeľ*

**Bankové spojenie:** *Štátna pokladnica*  
**Číslo účtu:** *7000173544/8180*  
**IČO:** *00735701*  
**DIČ:** *2020995724*

**Zriadený:** *Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie vydaná MV SR*  
*č.p.: SC-216/96 zo dňa 1.1.1996*

*( ďalej len objednávateľ )*

**1.2. Zhotovovateľ:** *Tibor Vankó – VAMAL*  
*Dolné Saliby č. 77*  
*925 02 Dolné Saliby*

**V zastúpení:** *Tibor Vankó*  
*Majiteľ*

**Bankové spojenie:** *Slovenská sporiteľňa, a.s. Galanta*  
**Číslo účtu:** *0024121114/0900*  
**IČO:** *17551927*  
**DIČ:** *1020262903*  
**IČ DPH:** *SK1020262903*  
**Registrovaný:** *Živnostenský register pod číslom: 202 – 7962 Okresný úrad*  
*Galanta, č.j.: Žo - 5413/1992 zo dňa 19.11.1992*

*( ďalej len zhotovovateľ )*

## II. Predmet zmluvy o dielo:

2.1. Predmetom zmluvy je opakované vykonávanie maliarských a natieračských prác v rámci údržby objektov areálu Strednej odbornej školy PZ Bratislava na Vápencovej č. 36 v Bratislave (ďalej len SOŠ PZ). Práce a činnosti podľa Nariadenia európskych spoločenstiev č.2195/2002, ktorým sa ustanovuje medzinárodný slovník obstarávania COMMON PROCUREMENT VOCABULARY (ďalej len CPV), kód CPV 45442100 – 8 / maliarské a natieračské práce.

## III. Doba platnosti zmluvy o dielo:

3.1. Zmluva o dielo bude uzavretá na dobu určitú:

Začatie diela: **01.08.2008**

Ukončenie diela: **31.08.2009** s možnosťou predĺženia do 31. 08. 2010

3.2. Práce budú vykonávané podľa požiadaviek objednávateľa a budú vykonávané v sídle objednávateľa.

## IV. Cena:

4.1. Cena predmetu zmluvy Cena diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je dohodnutá v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a pre rozsah prác špecifikovaných v odseku 2.1. na **930 000,-Sk** bez DPH, slovom deväťstotridsaťtisíc Sk. Cena diela s DPH 19% je **1.106.700,- Sk**, slovom jeden milión stošesťtisíc sedemsto Sk.

4.2. Cena za realizáciu objednaných prác bude fakturovaná na základe cenovej ponuky datovanej zo dňa 22. 05. 2008 v Dolných Salibách, ktorá nebude počas platnosti zmluvy zmenená v neprospech objednávateľa.

4.3. Cenu bude možné meniť len pri zmene colných a daňových predpisov pri zmene DPH, pri zmene dovoznej prirážky a pri zmene cien vstupov ovplyvňujúcich cenu za podmienky, že táto zmena bola všeobecne vyhlásená príslušným štátnym orgánom, a v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. a jeho vykonávacej vyhlášky. Cenu bude možné zmeniť v zmysle uvedených podmienok formou písomného dodatku k zmluve o dielo, pričom tento dodatok musí obsahovať odkaz na príslušný predpis alebo opatrenie, na základe ktorého ku zmene ceny dochádza.

4.4. Práce, ktoré nebude možné oceniť spôsobom, ktorým bola určená cena predmetu zmluvy o dielo, sa ocenia hodinou zúčtovacou sadzbou (ďalej len HZS) na základe HZS publikovaných v cenových správach pre stavebníctvo v mesiaci predchádzajúcom začatiu prác, resp. na základe HZS vypočítanej na základe kalkulácie nákladov, pričom táto kalkulácia bude priložená k faktúre, ktorou budú tieto práce faktúrované.

4.5. Objednávateľ nie je viazaný vyčerpať cenu diela v plnom rozsahu podľa čl. 4.1. tejto zmluvy.

## V. Dodacie podmienky:



5.1. Predmet zmluvy o dielo bude zhotovovaný postupne, na základe požiadaviek výkonu prác objednávateľom. Týmto požiadavkami bude predmet zmluvy o dielo postupne upresňovaný čo do druhu a množstva prác, dohodnutej ceny, termínov plnenia a miesta plnenia ( ďalej len „dielčia dodávka“ ).

5.2. Zhotovovateľ sa zaväzuje realizovať predmet zmluvy o dielo postupne, počas jej platnosti.

5.3. Ukončenie dielčej dodávky oznámi zhotovovateľ objednávateľovi. O fyzickom odovzdaní a prevzatí dokončených prác spíšu poverení pracovníci zhotovovateľa a objednávateľa preberací protokol, ktorý bude podkladom k úhrade faktúry.

## **VI. Platobné a fakturačné podmienky:**

6.1. Právo faktúrovať dohodnutú cenu vzniká zhotovovateľovi dňom odovzdania dielčej dodávky objednávateľovi v rozsahu a termínoch dohodnutých na základe požiadaviek výkonu prác objednávateľom.

6.2. Zhotovovateľ bude faktúry objednávateľovi zasielať doporučené. U faktúr, ktoré budú zaslané ako obyčajné zásielky nebude možné vymáhať úrok z omeškania.

6.3. Splatnosť faktúr bude 21 pracovných dní. Splatnosť faktúry sa počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Každá faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu a uhrádzané budú výhradne prevodným príkazom. Faktúry bude zhotovovateľ zasielať objednávateľovi s dvoma kópiami a záznamom o odovzdaní a prevzatí dokončených prác, preberacím protokolom. Bez týchto náležitostí je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotovovateľovi.

## **VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady:**

7.1. Záručná doba na vykonané práce je 24 mesiacov od odovzdania ukončeného diela. Na jednotlivé druhy zabudovaného materiálu, u ktorého bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotovovateľa riadi týmto záručným listom.

7.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo preberať predmet zmluvy o dielo v štandardnej kvalite pri dodržaní technologických postupov stanovených príslušnými predpismi a technickými normami.

7.3. Zhotovovateľ počas záručnej doby zodpovedá objednávateľovi za všetky dohodnuté a vykonané práce s príslušnými predpismi a technickými normami so stanovenými vlastnosťami diela a za to, že dielo bude zhotovené v rozsahu, kvalite a termínoch dohodnutých na základe upresnenia k dielčej dodávke objednávateľom.

7.4. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela ( dielčej dodávky ) objednávateľom.

7.5. Objednávateľ má právo na bezvadné plnenie.

7.6. Ak dielo ( dielčia dodávka ) pri odovzdaní a prevzatí vykazuje zjavné vady alebo nedorobky, objednávateľ tieto reklamuje okamžite pri odovzdaní a prevzatí a súčasne si vyhradzuje právo na ich bezplatné odstránenie v termínoch dohodnutých v preberacom protokole.

7.7. Ak objednávateľ po odovzdaní a prevzatí diela ( dielčej dodávky ) zistí skryté vady, má právo na ich bezplatné odstránenie, a to v lehote do 14 dní od doručenia jeho písomnej reklamácie zhotovovateľovi.

7.8. Zhotovovateľ je povinný písomne sa k reklamácií vyjadriť, a to v lehote do 3 dní od jej doručenia. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať, že s oprávnenosťou reklamácie súhlasí.

### **VIII. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania:**

8.1. S ohľadom na skutočnosť, že predmet zmluvy o dielo bude dodávaný postupne na základe dielčích upresnení výkonu prác objednávateľom, zmluvným pokutám a úrokom z omeškania bude podliehať neplnenie si nasledovných povinností:

8.1.1. V prípade omeškania zhotovovateľa so splnením termínu plnenia dohodnutého na základe dielčej dodávky, objednávateľ má právo účtovať zhotovovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedokončeného predmetu zmluvy o dielo ( nedokončenej dielčej dodávky ) za každý začatý deň omeškania.

8.1.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dodaný predmet zmluvy o dielo nad dohodnutú dobu splatnosti, je zhotovovateľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.

8.1.3. V prípade omeškania zhotovovateľa s odstránením zistených väd predmetu zmluvy o dielo, má objednávateľ právo účtovať zhotovovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny vadného predmetu zmluvy o dielo ( dielčej dodávky ) za každý deň omeškania.

### **IX. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej**

9.1. Ak zhotovovateľ zhotovuje vec u objednávateľa, na jeho pozemku alebo na pozemku, ktorý objednávateľ obstaral, zhotovovateľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a je jej vlastníkom až do ovzdania predmetu zmluvy v súlade s čl.7.2., ak zmluva neurčuje niečo iné.

9.2. V prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje odsek 9.1., znáša objednávateľ nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci len ak nie je vec spojená s činnosťou zhotovovateľa a ak je jej vlastníkom. Pre určenie prechodu nebezpečenstva škody na zhotovovanej veci zo zhotovovateľa na objednávateľa sa použijú obdobne ustanovenia o prechode nebezpečenstva škody na tovare z predávajúceho na kupujúceho.

9.3. Na zhotovovateľa neprechádza nebezpečenstvo škody na veci, ktorá je predmetom údržby, opravy alebo úpravy, ani vlastníckej právo k nej.



## X. Skončenie platnosti zmluvy:

10.1. Platnosť zmluvy o dielo skončí uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá.

10.2. Pred skončením platnosti zmluvy o dielo uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá, môže jej platnosť skončiť:

10.2.1. Písomnou dohodou zmluvných strán, v ktorej bude určený konkrétny termín skončenia platnosti.

10.2.2. Písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez udania dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

10.2.3. Jednostranným písomným odstúpením jednej zo zmluvných strán v prípade, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší zmluvnú povinnosť. Za podstatné porušenie sa pritom bude považovať porušenie každej zmluvnej povinnosti.

## XI. Osobitné dojednania zmluvy o dielo:

11.1. Právne vzťahy, ktoré nebudú zmluvou o dielo upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov. Prípadné spory sa budú riešiť vecne príslušným súdom v mieste objednávateľa.

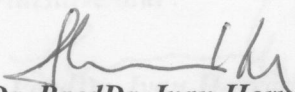
11.2. Zmluvu o dielo bude možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré sa po ich podpise zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

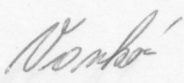
11.3. Obsah zmluvy o dielo budú zmluvné strany považovať za dôverný, pričom sa zaviazu neinformovať o tomto obsahu tretie strany bez písomného súhlasu druhého zmluvného partnera.

11.4. Zmluva o dielo nadobudne platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami. Budú vyhotovené v štyroch výtlačkoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých zhotovovateľ obdrží dva výtlačky a objednávateľ dva výtlačky.

V Bratislave dňa : 17. JÚL 2008

V Bratislave dňa : 18. 07. 2008

  
PhDr. PaedDr. Ivan Horváth

  
Tibor Vankó

Riaditeľ Strednej odbornej školy PZ

Bratislava

Stredná odborná škola  
Policajného zboru  
Vápencová č. 36  
841 07 Bratislava 49

Majiteľ

**VANKÓ TIBOR**  
**VAMAL**  
malier-natierač  
823 02 DOLNÉ SALIBY č. 77  
IČO: 17551927

**CENNÍK**  
**VYBRANÝCH MALIARSKÝCH PRÁC**

por.č.	merná jedn.	názov	Cena bez DPH* (v Sk/MJ)
1	1 m <sup>2</sup>	maľba jednofarebná v jednom nátere (mater. napr.ESMAL, PRIMALEX)	14,20
2	1 m <sup>2</sup>	náter omietok, stien, soklov, parapetov a pod. (syntetický email 1x vrchný náter)	75,20
3	1 m <sup>2</sup>	náter omietok, stien, soklov, parapetov a pod. (základný náter)	32,50
4	1 m <sup>2</sup>	maľba jednofarebná v jednom nátere (materiál napr. LATEX)	28,50
5	1 m <sup>2</sup>	maľba jednofarebná v jednom nátere (materiál napr.ETERNEX)	51,40
6	1 m <sup>2</sup>	zakrývanie podláh (vlnkový papierový kartón)	17,00
7	1 m <sup>2</sup>	1x protišmykový náter podláh (v priestoroch kuch. a soc. miest)	69,70
8	1 m <sup>2</sup>	1x náter kovových potrubí DN 50 mm (syntetická farba – základná)	11,80
9	1 m <sup>2</sup>	1x náter kovových potrubí DN 50 mm (syntetický email – vonkajší)	13,80
10	1 m <sup>2</sup>	náter stolárskych výrobkov (vybrúsenie, oprášenie, vytmelenie, základný náter + vrchný náter)	131,60
11	1 m <sup>2</sup>	odstránenie starej maľovky zoškrabaním	13,40
12	1 m <sup>2</sup>	izolovanie stien nitrocelulóзовými farbami	42,80
13	1 m <sup>2</sup>	vyspravenie omietok sádrovaním do hrúbky 2-3 mm	36,70
14	1 bm	bandážovanie dilatačných špár (šírka špár do 15 cm s páskovaním)	45,60
15	1 m <sup>2</sup>	vyspravenie omietok stierkovaním do hrúbky 2-3 mm	42,50
16	1 m <sup>2</sup>	1x základný náter stav. konštrukcií (syntetická farba - základná)	33,50
17	1 m <sup>2</sup>	1x vrchný náter stav. konštrukcií (syntetický email - vonkajší)	42,50
18	1 m <sup>2</sup>	očistenie a odhrdzavenie kovových konštrukcií	13,00
19	1 m <sup>2</sup>	1x náter vykurovacích telies oceľových (syntetická farba - základná)	31,50
20	1ks	1x náter vykurovacích telies oceľových (syntetický email - vonkajší)	37,20
21	1 m <sup>2</sup>	čistenie rádiátorov	13,00
22	1 km	dopravné náklady	0,00

**\*Poznámka:**

k jednotlivým, položkám v tejto tabuľke, kde k požadovanému pracovnému výkonu si technologický postup vyžaduje aj zabudovanie stavebných hmôt, stavebných spojovacích materiálov, a pod., uveďte cenu práce vrátane týchto stavebných materiálov, manipulácie s interierovým vybavením, príp. všetky ďalšie, vedľajšie náklady upravujúce Vašu konečnú jednotkovú cenu:

V Bratislave dňa : 17. JÚL 2008

PhDr. PaedDr. Ivan Horváth

Riaditeľ Strednej odbornej školy PZ

Bratislava

**Stredná odborná škola**  
**Policajného zboru**  
Vápencová č. 36  
841 07 Bratislava 49

V Bratislave dňa : 18. 07. 2008

Tibor Vankó

Majiteľ

**VANKÓ TIBOR**  
**VAMAL**  
malier-natierač  
925 02 DOLNÉ SALIBY 6 78  
IČO: 17551927